

قرارداد

این موافقتنامه، همراه با سایر اسناد و مدارک الحاقی آن، که یک مجموعه غیرقابل تفکیک است و پیمان نامیده میشود، فی ما بین شرکت نوسازی عباس آباد (سهامی خاص) به شماره ثبت ۲۰۲۹۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۸۴۱۸ و کد کارگامی به شماره ۰۱۹۸۱۲۰۰۱۰ با نمایندگی آقایان سید محمد حسین حجازی (مدیرعامل و عضو هیئت مدیره) و علی عسکری (عضو هیئت مدیره) که در این پیمان کارفرما نامیده می شود از یک طرف و شوکت (بامستولیت محدود) با شناسه ملی و شماره ثبت به نمایندگی آقای رئیس هیئت مدیره) با کد ملی به عنوان پیمانکار، از سوی دیگر با استناد به صورتجلسه شماره مورخ کمیسیون مناقصات شرکت نوسازی عباس آباد طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع قرارداد:

موضوع پیمان، عبارت است از: احداث ساختمان مانیتورینگ مطابق شرح خدمات پیوست و سایر شرایط مندرج در قرارداد

ماده ۲- اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک ذیل است:

- ۱) موافقتنامه (قرارداد حاضر).
 - ۲) شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۱).
 - ۳) شرح موضوع خدمات.
 - ۴) فهرست بهاء و مقادیر کار.
 - ۵) شرایط خصوصی (مشخصات فنی عمومی، فنی خصوصی) دستور العمل های فنی.
 - ۶) برنامه زمانی کلی.
 - ۷) ضمانت مربوط به تعهدات پیمانکار در حوزه HSE و اقرار و تعهد نامه موضوع بند ۱۲ ماده ۲۳ آیین نامه معاملات شهرداری تهران و موضوع ماده ۱۲ قانون کار در خصوص عدم اشتغال اتباع بیگانه فاقد پروانه کار و فرم تعهد تناسب رتبه بندی و ظرفیت ارجاع کار.
 - ۸) نقشه ها و جزئیات اجرایی.
 - ۹) سایر پیوست ها.
- اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ میشود یا بین طرفین پیمان مبادله میگردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتجلسه باشد.
- در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، متن قرارداد بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هر گاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بهاء بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ:

- ۳-۱- مبلغ کل این پیمان (به حروف): ریال بر اساس فهرس بهای اینیه، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور و ضریب پیشنهادی کاهش/افزایشی پیمانکار میباشد.

۲-۳- به منظور ضمانت حسن انجام تعهدات موضوع قرارداد و براساس تاییدیه معاونت برنامه ریزی، مالی و اداری شرکت نوسازی عباس آباد به شماره/...../۸۲۱ مورخ/...../۱۴۰۳، پیمانکار یک فقره ضمانت نامه بانکی با شماره و کد پیگیری سامانه سپام به مبلغ (به حروف).....ریال (معادل ۵٪ مبلغ کل قرارداد) مورخ/...../۱۴۰۳ صادره از بانک شعبه کد..... با تاریخ سررسید/...../۱۴۰۳ در اختیار شرکت نوسازی (کارفرما) قرار داد که به هزینه پیمانکار قابل تمدید خواهد بود.

۳-۳- بدیهی است مطالبات پیمانکار ناشی از این پیمان پس از تایید کارفرما و کسر کسورات قانونی به صورت نقدی و غیر نقدی کارسازی و پرداخت خواهد شد.

۴-۳- پرداخت کلیه کسورات قانونی مترتب به این پیمان به عهده پیمانکار می باشد.

تبصره: مالیات بر ارزش افزوده این قرارداد با ارائه گواهی اقتصادی ارزش افزوده معتبر از سوی پیمانکار در صورت وضعیت توسط کارفرما پرداخت می گردد، چنانچه نرخ محاسبه ارزش افزوده در سال بعد تغییر یابد به همان میزان ارزش افزوده افزایش یا کاهش می یابد.

۵-۳- به این پیمان تعدیل مطابق آخرین بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه تعلق می گیرد.

۶-۳- بر اساس ماده ۳۸ قانون تامین اجتماعی پرداخت ۵٪ از مبلغ قرارداد پس از ارائه مقاصحاسب در پایان قرارداد به پیمانکار مسترد می گردد.

۷-۳- پیمانکار متعهد گردید در لیست ارائه شده به شعبه تامین اجتماعی به جز کارکنان شاغل در واحد نام فرد یا افراد دیگری را اضافه ننماید.

۸-۳- باتوجه به ماده ۳۸ تامین اجتماعی پرداخت آخرین صورت وضعیت پیمانکار موکول به ارائه مقاصحاسب بیمه تامین اجتماعی از سوی پیمانکار می باشد.

۹-۳- پرداخت آخرین صورت وضعیت به پیمانکار به نحوی برنامه ریزی می گردد که کلیه حقوق قانونی کارکنان از قبیل عیدی، سنوات، عائله مندی، مرخصی و غیره پرداخت شده باشد و پس از اخذ اقرارنامه از کارکنان مبنی بر دریافت کلیه حقوق و مطالبات مرتبط خود تسویه حساب نهایی انجام گیرد.

۱۰-۳- طبق توافق طرفین به این پیمان هزینه تجهیز کارگاه تعلق می گیرد.

۱۱-۳- مبلغ پیمان باتوجه به اسناد و مدارک پیمان و مطابق با شرایط عمومی پیمان تا سقف ۲۵٪ قابل افزایش یا کاهش می باشد و در صورت ابلاغ افزایش مبلغ پیمان، هیچگونه هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه به آن تعلق نمی گیرد.

ماده ۲- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

۱-۴- این قرارداد از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

۲-۴- مدت پیمان ۱۲ (دوازده) ماه شمسی بوده که این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

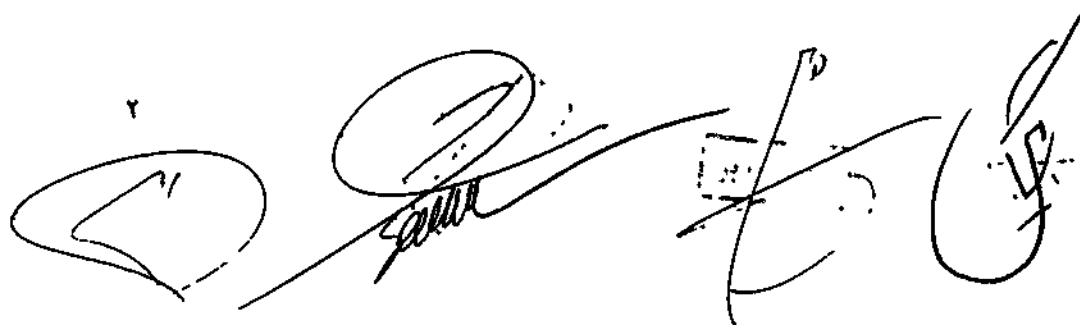
۳-۴- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتجلسه تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان تنظیم می شود.

۴-۴- پیمانکار متعهد است پس از ابلاغ پیمان ظرف مدت هفت روز نسبت به تجهیز کارگاه و شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان تعیین می شود، برای ۱۲

(دوازده) ماه شمسی از سوی پیمانکار تضمین گردید و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.



ماده ۶ - نظارت بر اجرای کار:

- ۱-۶- نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، از طرف کارفرما به عهده معاونت فنی و اجرایی شرکت نوسازی عباس آباد واگذار شده که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می شود.
- ۲-۶- معاونت فنی اجرایی موظف است حسب کمیت و کیفیت موضوع قرارداد فرد یا افراد (حقیقی و حقوقی) واجد شرایط را به عنوان ناظر به پیمانکار معرفی نماید.
- ۳-۶- کلیه پرداخت ها به پیمانکار صرفاً با تائید دستگاه نظارت صورت خواهد پذیرفت.
- ۴-۶- ناظر می تواند به کلیه کارکنان و واحدهای پیمانکار جهت حسن اجرای تعهدات پیمانکار در قرارداد نظارت داشته باشد.
- ۵-۶- پیمانکار موظف است دستورات دستگاه نظارت را در چهارچوب مفاد این قرارداد اجرا نماید.

ماده ۷ - خسارات ناشی از اجرای قرارداد:

- ۱-۷- جبران خسارات وارده احتمالی به تاسیسات، تجهیزات، ساختمانهای کارفرما و کلیه امکاناتی که به طور امانی در اختیار پیمانکار قرار گرفته است که بر اثر قصور و سهل انگاری پیمانکار و کارکنان وی صورت پذیرد برعهده پیمانکار می باشد و میزان و مبلغ خسارت که پرداخت آن جزء تعهدات پیمانکار بوده توسط کارشناسان کارفرما تعیین و مشخص می گردد.
- ۲-۷- در صورت تاخیر یا تعلل پیمانکار در انجام تعهدات یا عدم رضایت از نحوه عملکرد وی یا ایراد خسارت، کارفرما می تواند بعد از اخطار کتبی به پیمانکار نسبت به اخذ و تملک ضمانت سپرده شده بعنوان خسارت ناشی از تخلف پیمانکار اقدام نماید.
- ۳-۷- در صورت تکرار تخلف یا انجام تخلف جدید از سوی پیمانکار، کارفرما می تواند قرارداد را فسخ و ضمانت حسن انجام کار را بعنوان خسارت تأخیر یا عدم انجام تعهد برداشت و تملک نماید.
- ۴-۷- خسارت وارده به کارفرما توسط کارفرما تعیین و اعلام و از اموال پیمانکار و یا از ضمانتنامه مندرج در بند ۲ ماده ۳ برداشت می شود.
- ۵-۷- پیمانکار موظف است تاسیسات، تجهیزات، ساختمانهای کارفرما و کلیه امکاناتی که به طور امانی در اختیار پیمانکار قرار گرفته است را در برابر حوادث از لحاظ مالی و هرگونه مسئولیتی بر اساس ضوابط با تایید کارفرما و هزینه پیمانکار در یکی از شرکت های بیمه ای معتبر بیمه نماید و ذی نفع را کارفرما قرار دهد شایان ذکر است پوشش بیمه ای نافی تعهد پیمانکار در جبران خسارت وارده به کارفرما و اشخاص ثالث و پاسخگویی در کلیه مراجع نخواهد بود.

ماده ۸ - تعهدات پیمانکار علاوه بر موارد ذکر شده در شرایط عمومی و خصوصی قرارداد:

- ۱-۸- پیمانکار متعهد گردید بلافاصله پس از انعقاد قرارداد یک نفر کارشناس دارای مدرک تحصیلی مرتبط با حداقل ۱۰ سال سابقه کار اجرایی با تایید کارفرما را به عنوان سرپرست کارگاه جهت پاسخگویی و ایجاد هماهنگی های لازم در انجام خدمات موضوع قرارداد کتباً معرفی نماید.
- ۲-۸- پیمانکار متعهد گردید نیروی انسانی واجد شرایط و کارآزموده علی الخصوص در ارتباط با موضوع ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE)، به تعداد کافی جهت انجام خدمات موضوع قرارداد به کار گیرد.
- ۳-۸- پیمانکار متعهد گردید که خدمات موضوع قرارداد را طبق برنامه زمان بندی که به تائید کارفرما می رساند، انجام دهد.
- ۴-۸- پیمانکار متعهد گردید مقررات قانون کار و تامین اجتماعی را در انجام وظایف موضوع قرارداد و تعیین حقوق کارکنان رعایت نماید و هرگونه پاسخگویی به شکایات و اجرای آراء مربوط به مراجع قانونی و سایر تعهدات قانون کار را به عهده بگیرد. ضمناً کلیه پرداختهای قانونی کارکنان اعم از حق السعی، سنوات، بیمه و بیمه مسئولیت افراد با پیمانکار خواهد بود و پیمانکار پاسخگو به تمامی مراجع قانونی خواهد بود.
- ۵-۸- هرگونه تغییر در وضعیت حقوقی پیمانکار از جمله تغییر در اساسنامه، صاحبان مجاز امضاء، ورشکستگی و می بایستی ظرف مدت ۵ روز کتباً به کارفرما اعلام گردد. بدیهی است عواقب و مسئولیت های ناشی از عدم رعایت این بند بر عهده پیمانکار می باشد.

۸-۶- پیمانکار متعهد گردید کلیه افزایش های قانونی از وزارت کار و امور اجتماعی یا سایر مراجع ذی صلاح در خصوص حقوق و مزایای کارکنان خود را که در طول مدت قرارداد ابلاغ گردید پرداخت نماید، بدیهی است از سوی کارفرما هیچ گونه مبلغ اضافی و افزایشی بابت این موضوع اعمال نخواهد شد.

۸-۷- در صورت فسخ، لغو یا اتمام قرارداد، تسویه حساب قانونی کارکنان به عهده پیمانکار می باشد.

۸-۸- پیمانکار موظف به تهیه و نصب امان های ایمنی و ترافیکی در محوطه کارگاهی بوده و همچنین مکلف است کلیه ابزار کار و لوازم ایمنی مانند: کلاه و دستکش، کمربند ایمنی مناسب و ... (لباس کار) را متناسب با کار و به تعداد کافی، مطابق با آخرین آیین نامه ها و دستور العمل های وزارت کار، رفاه و امور اجتماعی در اختیار کارکنان خود قرارداد، همچنین پیمانکار موظف است هر شش ماه یکبار یک سری کفش و لباس کار به تایید کارفرما، در اختیار کارکنان خود قرارداد. (لباس کار زمستانی- لباس کار تابستانی) ضمناً کلیه هزینه های فوق برعهده پیمانکار می باشد.

تبصره: داشتن لباس کار برای پرسنل بکارگیری شده الزامی است و تهیه آن برابر دستور العملهای مربوطه به عهده پیمانکار می باشد. پیمانکار موظف است لباس را با نظر کارفرما تهیه نماید.

۸-۹- کلیه کارکنان بایستی ایرانی، و سن آنها بین ۱۸ سال تمام و کمتر از ۶۵ سال باشد.

۸-۱۰- ارائه کارت پایان خدمت ضرورت/ معافیت از خدمت برای کارکنان مرد الزامی است.

۸-۱۱- پیمانکار متعهد گردید برای نیروی انسانی خود در موارد ضروری به تشخیص دستگاه نظارت که به سلامت افراد مربوط است کارت سلامت و بهداشت تهیه و ارائه نماید.

۸-۱۲- پیمانکار متعهد گردید آموزش های تخصصی و حرفه ای لازم را به کارکنان خود (جهت واگذاری کار) بیاموزد و گواهی های مربوطه را پیش از اقدام به کار به کارفرما ارائه نمود.

۸-۱۳- ضمانت حسن رفتار و اخلاق کارکنان و کیفیت انجام کار آنان به عهده پیمانکار است و پیمانکار در مقابل کارفرما پاسخگوست و در صورت ورود خسارت و صدمه به وسایل کارفرما از سوی کارکنان، پیمانکار موظف به جبران است. در صورت اعلام کارفرما در هر زمان پیمانکار موظف است برای کارکنان خود گواهی عدم سوء پیشینه، یا عدم اعتیاد ارائه دهد.

۸-۱۴- پیمانکار موظف به رعایت کلیه الزامات و نظام های جاری کارفرما، حفظ اسرار و نکات ایمنی، بهداشت و محیط زیست می باشد.

۸-۱۵- در مواردی که به تشخیص دستگاه نظارت طرف قرارداد اعم از شخص حقیقی و حقوقی یکی از اعمال بند های ماده یک تصویب نامه شماره ۷۳۳۷۷/ت مورخ ۱۳۸۳/۱۲/۲۲ موضوع پیشگیری و مبارزه با ارتشاء را مرتکب شوند کارفرما می تواند یک جانبه قرارداد را فسخ و خسارات وارده را مطالبه نماید.

۸-۱۶- پیمانکار و یا نمایندگان قانونی باید ضمن حضور مستمر در جلسات مورد نظر کارفرما، موارد تصویب شده در جلسات را عمل نماید.

۸-۱۷- پیمانکار متعهد است تاسیسات موضوع قرارداد را پس از انقضای مدت قرارداد بصورت اولیه و آماده بکار تحویل کارفرما دهد.

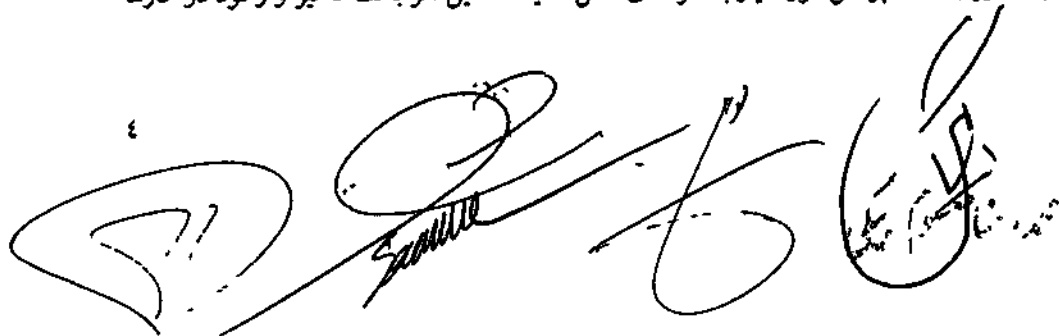
۸-۱۸- نیروهای انسانی پیمانکار بایستی با لباس کار و تجهیزات حفاظت فردی ایمنی مناسب طبق آخرین آیین نامه ها و دستور العمل های وزارت کار، رفاه و امور اجتماعی در محل کار حضور یابند.

۸-۱۹- در صورت عدم رضایت کارفرما از پرسنل تحت پوشش، پیمانکار موظف است حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت پرسنل دیگری را معرفی و جایگزین نماید.

۸-۲۰- هرگونه بکارگیری و تغییر نیرو با هماهنگی قبلی و تایید کارفرما و دستگاه نظارت امکان پذیر خواهد بود و در صورتی که جابجایی بدون هماهنگی قبلی انجام پذیرد از امتیاز ارزشیابی شرکت کاسته خواهد شد.

۸-۲۱- پیمانکار موظف است درخصوص بکارگیری تعداد پرسنل مورد نیاز به گونه ای عمل نماید که این امر باعث تاخیر و رکود در کارها نگردد.

۴



۲۲-۸- بدیهی است در صورت تأخیر یا عدم انجام کاری که موجب ایجاد خلل در انجام عملیات اجرایی موضوع پیمان گردد، کارفرما مجاز است هر میلی را که در این رابطه به عنوان زیان تشخیص دهد از وجه حق الزحمه پیمانکار کسر نماید.

۲۳-۸- پیمانکار موظف است به گونه ای برنامه ریزی نماید که در تمام مدت قرارداد اعم از ایام تعطیل و غیر تعطیل، عوامل فنی و اجرایی مورد نیاز در محل کار حضور دائم داشته باشند به نحوی که هیچ خللی در انجام امور قرارداد پیش نیاید.

۲۴-۸- مسئولیت آموزش کارکنان موضوع این قرارداد به عهده پیمانکار می باشد، بدیهی است وقوع هرگونه حادثه برای کارکنان و خساراتی که به دلیل عدم آموزش کارکنان و در اثر قصور و یا تغییر کارکنان آنها به تجهیزات و... وارد آید، جزاً و کلاً به عهده پیمانکار خواهد بود و کارفرما هیچ گونه مسئولیتی در این مورد ندارد و در صورت عدم پرداخت خسارت، کارفرما رأساً از پرداختی پیمانکار کسر خواهد کرد.

۲۵-۸- پیمانکار موظف است برای تمامی افراد به کارگیری شده کارت شناسایی عکس دار تهیه نماید و کلیه افراد به کارگیری شده موظفند در ساعات کار ملبس به لباس کار بوده و کارت شناسایی خود را به سینه الصاق نمایند.

۲۶-۸- پیمانکار باید افراد خود را مکلف به رعایت مقررات ایمنی کار و حفاظتی بنماید و مسئولیت عدم توجه به این مقررات مستقیماً به عهده پیمانکار خواهد بود و ملزم است که به دستورات و راهنمایی های دستگاه نظارت اهتمام ورزد و کلیه نیروهای خود را بیمه عمر و حوادث نماید که در صورت بروز حادثه بتوان از مزایای آن استفاده نمود. بدیهی است در هر صورت کارفرما در این خصوص هیچ گونه تعهدی ندارد و رعایت نکات کامل ایمنی در محل کار طبق قانون کار و استاندارد به عهده پیمانکار می باشد.

۲۷-۸- هیچ گونه عذری برای تأخیر در انجام کار (به استثناء حالات اضطراری) مورد قبول کارفرما نخواهد بود و تأخیر در انجام کار ناشی از اضطرار مشروط است به این که:

الف) پیمانکار به محض وقوع حادثه اضطراری بلافاصله کارفرما را کتباً مطلع نموده باشد.

ب) وقوع حادثه از طرف مقامات صالحه (مدیر عامل کارفرما) مربوط به محل حادثه رسماً گواهی شود.

ج) دلیل اضطرار و پایان مدت آن با گواهی رسمی مقامات صالحه محل وقوع حادثه از طرف پیمانکار به کارفرما تسلیم شده باشد.

۲۸-۸- پیمانکار در مدت اجرای این قرارداد مسئول عملیات خود و کارکنانش بوده و متعهد است هرگونه خسارتی را که بر اثر فعل یا ترک فعل او و کارکنانش و یا تأخیر در اجراء متوجه اموال، وسایل و تجهیزات و تاسیسات و غیره یا شخص ثالث شود جبران کند و کارفرما حق دارد مبلغ خسارت را از محل مطالبات پیمانکار و یا تضامین او کسر و در صورت عدم تکافو از سایر دارائی های وی تامین کند.

۲۹-۸- پرداخت هرگونه مزد و اجرت به اشخاص ثالث برای اجرای این قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه تعهد و تکلیفی در مقابل پیمانکار به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگری را نخواهد داشت.

۳۰-۸- پیمانکار موظف است در راهبری تاسیسات و تجهیزات حداکثر صرفه جویی در مصرف سوخت، آب، برق و غیره را بنماید.

۳۱-۸- نظافت دستگاهها و تجهیزات برق و اتاق های مربوطه، انبار تاسیسات و محوطه و سایر محل هایی که سیستم برق رسانی و تاسیساتی در آن نصب می باشد به عهده پیمانکار است.

۳۲-۸- خارج کردن ابزار کار، لوازم یدکی و قطعات دستگاهها (اعم از سالم، خراب و اسقاطی) از محوطه موضوع پیمان ممنوع بوده و پیمانکار برای خروج قطعات که نیاز به تعمیر دارند و یا ابزار متعلق به خود صرفاً می بایست در ساعات اداری و با اخذ مجوز و برگ خروج از دستگاه نظارت اقدام نماید.

۳۳-۸- در صورتیکه در بعضی از مواقع اتفاقات و رخدادهایی روی دهد که پرسنل تحت پوشش مستقر، نتوانند این نواقص را رفع نمایند، پیمانکار موظف است تیمی متشکل از کلیه تخصص ها و کاربری های مورد نیاز در اختیار داشته باشد تا در زمانهای اضطراری و بروز حوادث گروه مذکور سریعاً در محل حاضر شوند.

The bottom of the page features three handwritten signatures in black ink. The first signature on the left is enclosed within a hand-drawn oval. The middle signature is more stylized and includes a horizontal line crossing through it. The third signature on the right is also enclosed in a hand-drawn oval. There are no official stamps or printed names visible.

۸-۳۴- پیمانکار موظف به بیمه تمام خطر پیمانکاران و بیمه مسئولیت مدنی کارگاه بر اساس بخشنامه شماره ۳۱۸/۸۷۵۴۰ مورخ ۸۷/۲/۱۸ مدیرکل نظارت و پیگیری معاونت امور مناطق الزاماً در سرویس بیمه شهر بوده که مسئولیت مدنی کارفرما و پیمانکار را در قبال اشخاص (کارکنان و شهروندان) تضمین کند. استرداد سپرده حسن اجرای تعهدات و حسن انجام کار پیمانکار منوط به ارائه مفاسد حساب بیمه می باشد.

۸-۳۵- پیمانکار نسبت به رعایت مفاد مصوبه "مدیریت تعارض منافع در شهرداری تهران" شماره ۲۴۸۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۰ شورای اسلامی شهر تهران، ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۸۶/۲۰۳۵۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۶ و اصلاحیه آن به شماره ۱۶۰/۲۶۰۵/۲۹۰۱۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۱۵ متعهد گردیده و به عدم مغایرت این قرارداد با کلیه مفاد مصوبه مذکور اقرار نمود. ضمناً اختیار فسخ یکطرفه قرارداد در صورت کشف مغایرت با مصوبه مذکور در اختیار کارفرما می باشد و جبران خسارت ناشی از فسخ قرارداد برعهده پیمانکار خواهد بود.

۸-۳۶- پیمانکار پرداخت کلیه هزینه های تامین و مصرف انشعابات (آب، برق، گاز، تلفن و دیگر انشعابات) و هرگونه عوارض دولتی ناشی از انعقاد قرارداد را تماماً به عهده گرفته و کارفرما هیچگونه مسئولیتی در قبال هزینه های مذکور نخواهد داشت.

۸-۳۷- پیمانکار متعهد است مشخصات و جزئیات تمام لوازم و تجهیزات مورد نیاز جهت اجرای موضوع قرارداد را قبل از خرید تهیه و به تایید دستگاه نظارت برساند.

۸-۳۸- پیمانکار موظف است کلیه تجهیزات و لوازم مورد نیاز را از برندهای معتبر ایرانی یا در صورت عدم وجود مشابه داخلی معتبر و باکیفیت از برندهای معتبر خارجی تهیه نماید. لازم به ذکر است تجهیزات مورد استفاده می بایست دارای گارانتی حداقل یک ساله باشند.

ماده ۹- انتقال به غیر:

پیمانکار حق واگذاری موضوع قرارداد را به اشخاص (حقیقی و حقوقی) دیگر به صورت کلی ندارد.

ماده ۱۰- منع مداخله:

پیمانکار اقرار نمود که مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت در معاملات دولتی نمی باشد و متعهد است در طول مدت قرارداد به هیچ وجه اشخاص مذکور در قانون فوق الذکر را در قرارداد سهام و ذینفع نکند.

ماده ۱۱- فسخ قرارداد علاوه بر موارد ذکر شده در شرایط عمومی پیمان:

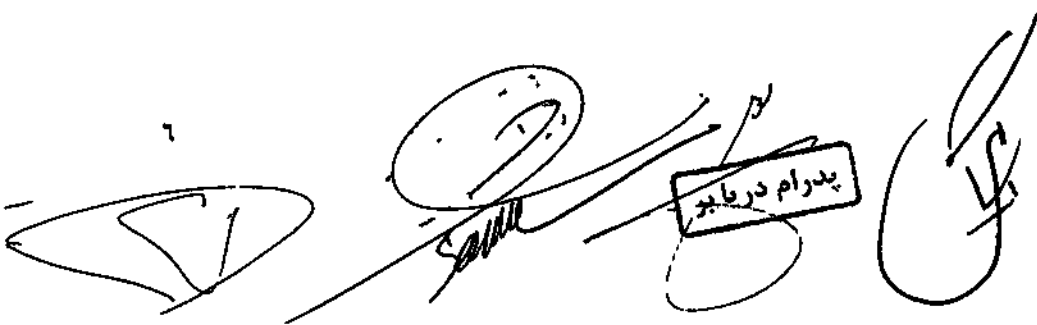
۱۱-۱- در صورت اعلام و کشف هرگونه موارد از سوی مراجع ذی مدخل مبنی بر عدم صلاحیت طرف قرارداد کارفرما میتواند نسبت به فسخ قرارداد راساً اقدام و کلیه خسارات وارده ناشی از قرارداد و فسخ آن را بدون طرح موضوع در محاکم اخذ و کلیه ضمانتنامه ها به نفع کارفرما ضبط و وصول گردد.

۱۱-۲- کارفرما حق خواهد داشت زمانی که تشخیص دهد پیمانکار صلاحیت ادامه کار ندارد، قرارداد را یکطرفه فسخ نموده و پیمانکار حق ادعای هیچگونه خسارت را ندارد و تضمین اجرای تعهدات به نفع کارفرما ضبط خواهد شد.

ماده ۱۲- حل اختلاف:

در صورت بروز هرگونه اختلاف ناشی از تفسیر و اجرای مفاد این قرارداد بین طرفین آن، موضوع در هیات مدیره شرکت نوسازی مطرح می گردد و هیات مدیره می تواند با طرف قرارداد توافق کند. در صورت عدم حصول نتیجه از این طریق موضوع اختلاف برابر ماده ۳۸ آیین نامه معاملات شهرداری تهران حل و فصل خواهد شد و طرف دوم قرارداد بدینوسیله حق هرگونه اعتراض و شکایتی در خصوص رای صادره را از خود سلب و ساقط نمود.

۶



ماده ۱۳ - نشانی طرفین:

نشانی کارفرما: تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کودک، انتهای خیابان پدیدار، پلاک ۸، تلفن: ۸۸۷۹۵۸۸۹-۹۰
کدپستی: ۱۵۱۸۸۴۵۷۱۱
نشانی پیمانکار:

هر گاه پیمانکار نشانی خود را تغییر دهد، باید حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت از تاریخ تغییر، نشانی جدید خود را به طرف دیگر اعلام کند، مادامیکه نشانی جدید اعلام نشده است، مکاتبات ارسالی به نشانی قبلی دریافت شده تلقی می گردد.

ماده ۱۴ - شمارگان قرارداد:

این پیمان در ۱۴ ماده و ۵ نسخه که هر یک از نسخ دارای اعتبار و در حکم واحد هستند، تهیه و امضاء گردید و برای طرفین لازم الاجراء می باشد.

کارفرما

شرکت نوسازی عباس آباد (سهامی خاص)

سید محمد حسین حجازی (مدیرعامل و عضو هیئت مدیره)

پیمانکار

شرکت

(بامسئولیت محدود)

(رئیس هیئت مدیره)

علی مسگری (عضو هیئت مدیره)



پیوست ۲) شرایط عمومی پیمان (نشریه ۴۳۱۱)

شرایط عمومی این قرارداد، مطابق شرایط عمومی پیمان بخشنامه ۸۴۲/۸۵۴/۱۰۲/۱۰ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ نشریه ۴۳۱۱ سازمان برنامه و بودجه کشور می باشد و جزء لاینفک قرارداد حاضر است.

۷۱

پدرام دریاچه



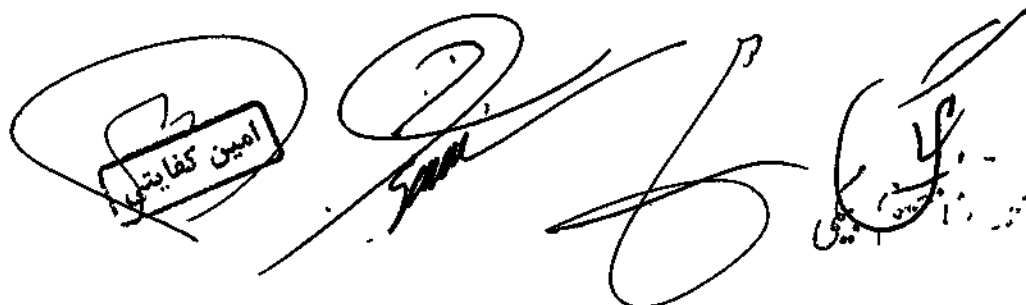
پیوست (۳) شرح موضوع خدمات

- ۱- انجام عملیات خاکبرداری و تخریب
- ۲- اجرای پل های دیواری پیش ساخته از بتن سبک
- ۳- اجرای فونداسیون و اسکلت ساختمان
- ۴- اجرای محوطه خارجی ساختمان
- ۵- اجرای تاسیسات مکانیکی و برقی مورد نیاز شامل کلیه تجهیزات
- ۶- فن کوئل سیستم های آتش نشانی، سیم کشی ها و روشنایی ها ، مولد برق و کلیه تجهیزات و ملزومات مورد نیاز جهت تاسیسات برقی و مکانیکی
- ۷- انجام کلیه عملیات عمرانی و اجرایی مورد نیاز جهت بهره برداری از ساختمان مانیتورینگ و محوطه اطراف آن

پیوست ۴) فهرست بهاء و مقادیر کار

پندرام دریا پور

فهرست بها رشته	جمع کل	جمع کل با ضریب بالاسری ۱.۴۱
ابنیه	۲۰,۷۸۵,۱۴۱,۲۱۵	۲۹,۳۰۷,۰۴۹,۱۱۳
تاسیسات مکانیکی	۳۶,۰۰۹,۰۰۷,۹۰۰	۵۰,۷۷۲,۷۰۱,۱۳۹
تاسیسات برقی	۷۱,۹۱۶,۲۱۲,۵۰۰	۱۰۱,۴۰۱,۸۵۹,۶۲۵
تجهیز و برچیدن کارگاه		۷,۲۵۹,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل (ریال)		۱۸۸,۷۴۰,۶۰۹,۸۷۷


 امین کفایتی

فهرست بهای ابنیه ۱۴۰۴

فصل	جمع مبلغ	مجمع مبلغ با ضریب بالاسری ۱.۴۱
فصل اول: عملیات تخریب	۲۳,۸۳۴,۴۷۵	۳۳,۶۰۶,۶۱۰
فصل دوم: عملیات تخریب با دست	۱۰,۵۹۱,۵۶۰	۱۴,۹۳۴,۱۰۰
فصل ششم: قاب بندی فولادی	۵۷,۸۶۶,۴۰۰	۸۱,۵۹۱,۶۲۴
فصل هفتم: کارهای فولادی با میلگرد	۱۷۲,۸۵۸,۵۴۰	۲۴۳,۷۳۰,۵۴۱
فصل هشتم: بتن درجا	۲۲۰,۱۸۶,۵۸۰	۳۱۰,۴۶۳,۰۷۸
فصل دوازدهم: بتن پیش ساخته و بلوک چینی	۴,۶۹۷,۵۹۰,۲۶۰	۶,۶۲۳,۶۰۲,۲۶۷
فصل سیزدهم: عایق کاری رطوبتی	۴۲,۷۵۶,۲۰۰	۶۰,۲۸۶,۲۴۲
فصل چهاردهم: عایق کاری حرارتی و پوشش مقاوم در برابر آتش	۱۸۵,۱۴۶,۲۰۰	۲۶۱,۰۵۶,۱۴۲
فصل شانزدهم: کارهای فولادی سبک	۶,۸۴۰,۳۱۱,۱۵۰	۹,۶۴۴,۸۳۸,۷۲۲
فصل هفدهم: کارهای آلومینیومی	۳۶۶,۹۱۴,۷۰۰	۵۱۷,۳۴۹,۷۲۷
فصل هجدهم: اندود و بندکشی	۱,۸۳۱,۳۹۳,۱۰۰	۲,۵۸۲,۲۶۴,۲۷۱
فصل نوزدهم: کارهای چوبی	۱۶۲,۶۳۳,۰۵۰	۲۲۹,۳۱۲,۶۰۱
فصل بیستم: کاشی کاری با کاشی های سرامیکی	۱,۲۸۹,۵۳۳,۲۰۰	۱,۸۱۸,۲۴۱,۸۱۲
فصل بیست و یکم: فرش موزاییک و کف پوش بتنی	۱۶۸,۹۴۸,۰۰۰	۲۳۸,۲۱۶,۶۸۰
فصل بیست و دوم: کارهای سنگی با دست	۳,۹۴۱,۹۶۰,۹۰۰	۵,۵۵۸,۱۶۴,۸۶۹
فصل بیست و چهارم: شیشه و نصب آن	۹۷,۴۷۵,۰۰۰	۱۳۷,۴۳۹,۷۵۰
فصل بیست و پنجم: رنگ آمیزی	۶۷۵,۱۴۱,۹۰۰	۹۵۱,۹۵۰,۰۷۹
جمع کل	۲۰,۷۸۵,۱۴۱,۲۱۵	۲۹,۳۰۷,۰۴۹,۱۱۳

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a circular stamp on the left and several large, stylized signatures across the bottom.

فهرست بهای تاسیسات مکانیکی ۱۴۰۴

فصل	جمع مبلغ	مجمع مبلغ با ضریب بالاسری ۱.۴۱
فصل اول: لوله های فولادی	۴۵۱,۴۵۳,۰۰۰	۶۳۶,۵۴۸,۷۳۰
فصل سوم: لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن	۳۹۳,۰۵۴,۰۰۰	۵۵۴,۲۰۶,۱۴۰
فصل چهارم: لوله های پلی اتیلن	۲۳۸,۳۵۶,۰۰۰	۳۳۶,۰۸۱,۹۶۰
فصل ششم: لوله های مسی	۶۱۹,۳۶۶,۰۰۰	۸۷۳,۳۰۶,۰۶۰
فصل هفتم: شیرها	۲۰۸,۰۳۶,۰۰۰	۲۹۳,۳۳۰,۷۶۰
فصل نهم: لرزه گیر	۵۱,۷۳۶,۰۰۰	۷۲,۹۴۷,۷۶۰
فصل یازدهم: صافی	۳۵,۸۸۶,۰۰۰	۵۰,۵۹۹,۲۶۰
فصل پانزدهم: دستگاه های کنترل و اندازه گیری	۱,۰۱۴,۲۴۶,۰۰۰	۱,۴۳۰,۰۸۶,۸۶۰
فصل شانزدهم: آب گرم کن	۸,۱۲۵,۰۰۰	۱۱,۴۵۶,۲۵۰
فصل نوزدهم: کانال هوا، دریچه هوا، و دودکش	۱,۰۲۰,۹۸۳,۴۰۰	۱,۴۳۹,۵۸۶,۵۹۴
فصل بیستم: هواکش	۱۰۷,۵۰۷,۰۰۰	۱۵۱,۵۸۴,۸۷۰
فصل بیست و سوم: کولر گازی	۱۵,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۱۰۱,۷۵۰,۰۰۰
فصل بیست و چهارم: الکتروپمپ	۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۷۹۳,۱۲۵,۰۰۰
فصل بیست و پنجم: عایق	۱۱۸,۷۶۶,۵۰۰	۱۶۷,۴۶۰,۷۶۵
فصل بیست و نهم: لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی	۲۵۱,۸۵۵,۰۰۰	۳۵۵,۱۱۵,۵۵۰
فصل سی ام: وسایل آتش نشانی	۱۳,۷۸۴,۵۲۸,۰۰۰	۱۹,۴۳۶,۱۸۴,۴۸۰
فصل سی و سوم: مخازن و مبدل ها	۱۸۳,۶۲۵,۰۰۰	۲۵۸,۹۱۱,۲۵۰
فصل سی و چهارم: بست ها و تکیه گاه ها	۱,۲۸۳,۹۸۵,۰۰۰	۱,۸۱۰,۴۱۸,۸۵۰
جمع کل	۳۶,۰۰۹,۰۰۷,۹۰۰	۵۰,۷۷۲,۷۰۱,۱۳۹

امین کبابی

مهندس مشاور

فهرست بهای تاسیسات برقی ۱۴۰۴

فصل	جمع مبلغ	مجمع مبلغ با ضریب بالاسری ۱.۴۱
فصل اول: چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی	۱,۱۳۸,۲۷۹,۰۰۰	۱,۶۰۴,۹۷۳,۳۹۰
فصل سوم: چراغ های صنعتی	۱۰۳,۷۰۰,۰۰۰	۱۴۶,۲۱۷,۰۰۰
فصل پنجم: چراغ های مخصوص	۳۵,۴۳۷,۵۰۰	۴۹,۹۶۶,۸۷۵
فصل هفتم: کابل های فشار ضعیف	۶,۲۳۴,۸۷۵,۰۰۰	۸,۷۹۱,۱۷۳,۷۵۰
فصل یازدهم: کلیدها و پریزها	۷۴,۲۴۲,۰۰۰	۱۰۴,۶۸۱,۲۲۰
فصل دوازدهم: لوله های فولادی	۱,۴۷۶,۹۰۰,۰۰۰	۲,۰۸۲,۴۲۹,۰۰۰
فصل چهاردهم: وسایل فشار ضعیف تابلویی	۵,۵۲۳,۱۸۷,۰۰۰	۷,۷۸۷,۶۹۳,۶۷۰
فصل پانزدهم: وسایل اندازه گیری	۴۸,۳۰۴,۰۰۰	۶۸,۱۰۸,۶۴۰
فصل هفتم: مولدهای برق	۵۱,۸۵۱,۵۳۲,۰۰۰	۷۳,۱۱۰,۶۶۰,۱۲۰
فصل بیست و یکم: کابل های تلفن	۲۲,۹۰۰,۰۰۰	۳۲,۲۸۹,۰۰۰
فصل بیست و ششم: وسایل اعلام حریق	۱,۲۶۱,۷۳۹,۰۰۰	۱,۷۷۹,۰۵۱,۹۹۰
فصل بیست و هشتم: وسایل متفرقه	۴۱۱,۴۱۷,۰۰۰	۵۸۰,۰۹۷,۹۷۰
فصل بیست و نهم: سیستم شبکه های اطلاع رسانی	۳,۷۳۳,۷۰۰,۰۰۰	۵,۲۶۴,۵۱۷,۰۰۰
جمع کل	۷۱,۹۱۶,۲۱۲,۵۰۰	۱۰۱,۴۰۱,۸۵۹,۶۲۵

The bottom of the page features several handwritten signatures and stamps. On the left, there is a circular stamp with the text 'امین کاوی' (Amin Kavay) inside. To its right are two large, stylized handwritten signatures. Further right, there is another circular stamp with some illegible text inside, and a final handwritten signature to its right.

فصل دوازدهم: بتن پیش ساخته و بلوک چینی

۴,۶۹۷,۵۹۰,۲۶۰	۹,۴۴۶,۰۰۰	۴۹۷,۳۱	مترمربع	بنایی با پائل های دیواری بتنی پیش ساخته از بتن سبک، خانه های پلی استایرن و رس منبسط شده، با ملات مخصوص به ضخامت حدود ۱۵ سانتیمتر.	۱۲۰۸۲۴
۴,۶۹۷,۵۹۰,۲۶۰	جمع کل فصل				
۶,۶۲۳,۶۰۲,۲۶۷	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل سیزدهم: عایق کاری رطوبتی

۱۱,۷۹۸,۰۰۰	۱,۷۳۵,۰۰۰	۶۸	مترمربع	عایقکاری رطوبتی، با عایق پیشساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلیاستر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلیمتر به انضمام قشر آستر برای سطوح حمامها، توالتها، روی پوها و مانند آن.	۱۳۰۳۰۳
۳۰,۹۵۸,۲۰۰	۱,۶۳۸,۰۰۰	۱۸.۹	مترمربع	عایقکاری رطوبتی، با عایق پیشساخته درجه یک متشکل از قیر پلاستیکی، الیاف پلیاستر نوع نفاخته و تیشو به ضخامت ۳.۵ تا ۴ میلیمتر به انضمام قشر آستر برای سایر سطوح.	۱۳۰۳۰۴
۴۲,۷۵۶,۲۰۰	جمع کل فصل				
۶۰,۲۸۶,۲۴۲	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل چهاردهم: عایق کاری حرارتی و پوشش مقاوم در برابر آتش

۱۴۷,۳۰۳,۰۰۰	۱,۲۵۹,۰۰۰	۱۱۷	مترمربع	عایقکاری حرارتی با عایق پشم سنگ به صورت پائل و بدون روکش، به ضخامت ۳۰ میلیمتر و وزن مخصوص ۵۰ کیلوگرم بر مترمکعب.	۱۴۰۱۱۹
۳۷,۸۴۳,۲۰۰	۵۴۷,۵۰۰	۶۹.۱۲	مترمربع	عایقکاری حرارتی با عایق پلی استایرن منبسط شده به ضخامت ۱۵ میلیمتر و وزن مخصوص ۱۵ کیلوگرم بر مترمکعب.	۱۴۰۲۱۳
۱۸۵,۱۴۶,۲۰۰	جمع کل فصل				
۲۶۱,۰۵۶,۱۴۲	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

امین گفایندی

مهندس مشاور

فصل شانزدهم: کارهای فولادی سبک

۲۲۵,۹۷۵,۷۵۰	۶۸۲,۵۰۰	۳۳۱.۱	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب فولادی از ورق (با یا بدون کتیبه)، با شاخک های اتصالی مربوط و جاسازی ها و تقویت های لازم برای قفل و لولا.	۱۶۰۱۰۱	
۱,۵۱۲,۴۳۴,۰۰۰	۷۰۱,۵۰۰	۲۱۵۶	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی از پروفیل های توخالی، با جاسازی و دستمزد نصب یراق آلات همراه با جوشکاری و ساییدن لازم.	۱۶۰۱۰۴	
۸۴۵,۲۲۱,۵۰۰	۶۸۵,۵۰۰	۱۲۳۳	کیلوگرم	تهیه، برشکاری، جوشکاری، فرم دادن، ساییدن و نصب ورقهای فولادی به منظور پوشش سطوح ستونها، تیرها، کف پنجرهها و مانند آن.	۱۶۰۲۰۳	
۲۳۲,۰۸۵,۰۰۰	۸۷۲,۵۰۰	۲۶۶	کیلوگرم	با تمام (titanDG) تهیه و نصب صفحات فولادی مشبک وسایل و اتصالات مربوط.	۱۶۰۳۱۵	
۱,۸۳۲,۷۴۶,۵۰۰	۵۲۶,۵۰۰	۳۴۸۱	کیلوگرم	تهیه، ساخت و اجرای نگهدارنده دیوارهای بنایی به اجزای سازه های به صورت افقی یا قائم، از سپری، ناودانی، نبشی، میلگرد، مقاطع ساخته شده از ورق یا موارد مشابه آن.	۱۶۰۲۲۱	
۴۷۵,۳۳۶,۴۰۰	۶۴۴,۰۰۰	۷۳۸.۱	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب زیرسازی فولادی برای نمای ساختمان از پروفیل های توخالی.	۱۶۰۲۲۴	
۴۹۱,۳۰۲,۰۰۰	۹۳۳,۵۰۰	۵۳۲	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب.	۱۶۰۳۰۶	
۵۸,۶۴۴,۰۰۰	۹۰۵,۰۰۰	۶۴.۸	کیلوگرم	تهیه و نصب صفحات رابیتس گالوانیزه گرم.	۱۶۰۴۰۶	
۶۳۵,۳۴۱,۰۰۰	۱,۱۹۰,۰۰۰	۵۳۳.۹	کیلوگرم	تهیه و اجرای زیرسازی از جنس فولاد سرد نورد شده گالوانیزه، در سطوح افقی، متشکل از اعضای استند، رانر و سایر مقاطع گالوانیزه به همراه اتصالات و تقویتی های مربوط.	۱۶۰۷۰۲	
۵۱۱,۸۷۵,۰۰۰	۸,۷۵۰,۰۰۰	۵۸.۵	مترمربع	تهیه و اجرای کف کاذب فولادی شامل شبکه زیرسازی به ابعاد ۶۰×۶۰ سانتیمتر، با زیرسازی موردنیاز (پایه، کمرکش و...) از ورق و پروفیل از جنس فولاد گالوانیزه سرد به همراه پانل فولادی با رنگ پودری الکترواستاتیک کوره های و پرکننده جداره میانی پانل به انضمام اتصالات مورد نیاز	۱۶۰۸۰۱	*
۱۹,۳۵۰,۰۰۰	۱۸۷,۵۰۰	۱۰۳.۲	کیلوگرم		۱۶۰۹۰۸	*
۶,۸۶۰,۳۱۱,۱۵۰	جمع کل فصل					
۹,۶۴۴,۸۳۸,۷۲۲	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

امین کواپینی

محمد کواپینی

فصل هفدهم: کارهای آلومینیومی

۳۶۶,۹۱۴,۷۰۰	۲,۴۵۱,۰۰۰	۱۴۹.۷	کیلوگرم	تهیه، ساخت و نصب در و پنجره آلومینیومی از پروفیل آلومینیومی دارای خاصیت شکست حرارتی، با پوشش آنادایز غیررنگی به ضخامت ۱۰ میکرون به همراه مواد عایق کننده.	۱۷۰۱۱۱	
۳۶۶,۹۱۴,۷۰۰	جمع کل فصل					
۵۱۷,۳۴۹,۷۲۷	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل هجدهم اندود و بندکشی

۱۰۱,۸۰۰,۰۰۰	۲۵۴,۵۰۰	۴۰۰	مترمربع	شمشه گیری سطوح قائم و سقفها، با ملات گچ و خاک یا گچ.	۱۸۰۲۰۱	
۲۷۱,۶۰۰,۰۰۰	۶۷۹,۰۰۰	۴۰۰	مترمربع	اندود گچ به ضخامت تا ۱۰۵ سانتیمتر، روی سطوح قائم.	۱۸۰۲۱۰	
۲۸۵,۰۰۰,۰۰۰	۷۱۲,۵۰۰	۴۰۰	مترمربع	سفیدکاری روی سطوح قائم و پرداخت نهایی آن با گچ کشته.	۱۸۰۲۱۵	
۳۶۱,۲۷۰,۲۰۰	۱,۶۷۱,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۳ سانتیمتر تا ۴. سانتیمتر، روی سطوح قائم، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	۱۸۰۳۰۶	
۸,۰۳۷,۶۰۰	۱,۱۸۲,۰۰۰	۶۸	مترمربع	اندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتیمتر تا ۳. سانتیمتر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴.	۱۸۰۳۰۹	
۲۲۱,۱۵۵,۲۰۰	۲,۰۱۶,۰۰۰	۱۰۹.۷	مترمربع	تهیه و نصب صفحات گچی روکشدار معمولی به ضخامت اسمی ۱۲.۵ میلیمتر، زیر سقف که با استفاده از فولاد گالوانیزه سرد نورد شده زیرسازی شده باشد، به ازای هر صفحه گچی روکشدار.	۱۸۰۹۰۲	
۳۷,۹۵۶,۲۰۰	۳۴۶,۰۰۰	۱۰۹.۷	مترمربع	تهیه و احرای نوار و بطانه جهت درزبندی صفحات گچی روکشدار.	۱۸۰۹۱۱	
-۱۵,۰۲۸,۹۰۰	-۱۳۷,۰۰۰	۱۰۹.۷	مترمربع	کسریها به ردیفهای ۱۸۰۹۱۱ و ۱۸۰۹۱۲ چنانچه ضخامت اسمی صفحات گچی روکشدار معمولی، ۹.۵ میلیمتر و یا کمتر باشد.	۱۸۰۹۱۳	
۵۵۹,۷۰۰	۱۹۳,۰۰۰	۲.۹	مترمربع	اضافهها به ردیفهای ۱۸۰۹۰۱ و ۱۸۰۹۰۲، چنانچه صفحات گچی از نوع مقاوم در برابر رطوبت باشد.	۱۸۰۹۱۶	
۱۵۳,۶۶۸,۱۰۰	۱,۴۷۹,۰۰۰	۱۰۳.۹	مترمربع	تهیه و نصب تایل گچی معمولی رنگ شده اعم از ساده یا طرحدار به ضخامت اسمی ۹.۵ میلیمتر، با نصب خشک داخل سقف کاذب مشبک.	۱۸۰۹۳۰	
۴۰۵,۳۷۵,۰۰۰	۱,۸۷۵,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اضافه بها اجرای تخلیه سنگ نما در اندود سیمانی	۱۸۰۳۲۶	*
۱,۸۳۱,۳۹۳,۱۰۰	جمع کل فصل					
۲,۵۸۲,۳۶۶,۲۷۱	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

امین کفارتی

فصل نوزدهم کارهای چوبی

۱۹۰۲۱۴	تهیه، ساخت و نصب کلاف در از چوب نراد خارجی، به سطح مقطع ۳۰ تا ۴۰ سانتیمتر مربع، همراه با قید چوبی برای نصب قفل و تقویت محل لولا، بطور کامل.	مترمربع	۱۵.۵	۳,۶۴۱,۰۰۰	۵۶,۴۳۵,۵۰۰
۱۹۰۳۰۲	تهیه، ساخت و جاگذاری شبکه به ابعاد حداکثر ۷x۷ سانتیمتر داخل کلاف چوبی در، از تخته لایه داخلی به ضخامت حدود ۴ میلیمتر.	مترمربع	۵	۲,۵۵۸,۰۰۰	۱۲,۷۹۰,۰۰۰
۱۹۰۴۱۲	تهیه و نصب پوشش یک روی در، از جنس MDF به ضخامت حدود ۸ میلیمتر، با پرس کردن	مترمربع	۱۰.۱	۲,۲۹۳,۰۰۰	۲۳,۱۵۹,۳۰۰
۱۹۰۵۰۲	دستمزد قابلمهای کردن در و چهارچوب، به ازای هر مترطول قابلمه.	مترطول	۱۵.۵	۱۸۰,۵۰۰	۲,۷۹۷,۷۵۰
۱۹۱۰۰۸	تهیه و اجرای زیرسازی چوبی به صورت مشبک یا نواری، از چوب نراد خارجی با سطح مقطع بیش از ۱۲ تا ۱۶ سانتیمترمربع، جهت زیرسازی سطوح کاذب.	مترطول	۱۱۷	۵۷۶,۵۰۰	۶۷,۴۵۰,۵۰۰
جمع کل فصل					۱۶۲,۶۳۳,۰۵۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					۲۲۹,۴۱۲,۶۰۱

فصل بیستم: کاشی کاری با کاشی های سرامیکی

۲۰۰۱۲۶	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح قائم با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسیمترمربع.	مترمربع	۱۲۰.۳	۴,۸۳۷,۰۰۰	۵۸۱,۸۹۱,۱۰۰
۲۰۰۳۲۳	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۲۵ تا ۳۶ دسیمترمربع.	مترمربع	۱۹.۸	۴,۲۳۱,۰۰۰	۸۳,۷۷۳,۸۰۰
۲۰۰۳۲۶	تهیه و نصب کاشیهای سرامیکی لعابدار یا بدون لعاب روی سطوح افقی با سطح بیش از ۶۴ تا ۷۲ دسیمترمربع.	مترمربع	۱۳۵.۳	۴,۶۱۱,۰۰۰	۶۲۳,۸۶۸,۳۰۰
جمع کل فصل					۱,۲۸۹,۵۳۳,۲۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					۱,۸۱۸,۲۴۱,۸۱۲

فصل بیست و یکم: فرش موزاییک و کف پوش بتنی

۲۱۰۵۱۳	فرش کف با موزاییک ماشینی پرسی تک لایه با سطح صاف - با ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۵۸.۵	۲,۸۸۸,۰۰۰	۱۶۸,۹۴۸,۰۰۰
جمع کل فصل					۱۶۸,۹۴۸,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					۲۳۸,۲۱۶,۶۸۰

امین کمالی

مهندس مشاور

مهندس

مهندس

فصل بیست و دوم: کارهای سنگی با دست						
۵,۰۶۷,۰۰۰	۱۰,۱۳۴,۰۰۰	۰.۵	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی سفید سیرجان (کرمان) در سطوح افقی.	۲۲۰۴۲۰	
۲,۱۶۳,۵۱۳,۴۰۰	۱۰,۰۰۷,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	تهیه و نصب سنگ پلاک چینی ازنا (لرستان) در سطوح افقی.	۲۲۰۴۲۳	
۲۴۱,۴۹۵,۴۰۰	۵۵۸,۵۰۰	۴۳۲.۴	مترمربع	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند.	۲۲۰۶۰۱	
۱۱۲,۵۳۲,۱۰۰	۵۲۰,۵۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک بجز سنگهای گرانیات برای سطوح قائم.	۲۲۰۶۰۲	
۱۴۹,۱۷۸,۰۰۰	۶۹۰,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اضافه بها برای تیشه ای کردن یا کلنگی کردن سنگ های پلاک.	۲۲۰۶۰۷	
۹۴۵,۸۷۵,۰۰۰	۴,۳۷۵,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اضافه بهای برش سنگ مطابق مشخصات نقشه	۲۲۰۶۰۸	*
۳۲۴,۳۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰	۲۱۶.۲	مترمربع	اضافه بها به ردیف های نصب سنگ پلاک، چنانچه بجای ملات از چسب استفاده شود.	۲۲۰۶۲۰	*
۳,۹۴۱,۹۶۰,۹۰۰	جمع کل فصل					
۵,۵۵۸,۱۶۴,۸۶۹	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل بیست و چهارم: شیشه و نصب آن						
۱۹,۹۴۸,۵۰۰	۳,۰۶۹,۰۰۰	۶.۵	مترمربع	تهیه و نصب شیشه ۴ میلیمتری ساده.	۲۴۰۱۰۲	
۲۷,۸۲۰,۰۰۰	۴,۲۸۰,۰۰۰	۶.۵	مترمربع	تهیه و نصب شیشه ۶ میلیمتری ساده.	۲۴۰۱۰۴	
۴۹,۷۰۶,۵۰۰	۱,۱۱۷,۰۰۰	۴۴.۵	مترطول	اضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب شیشه اگر شیشه به صورت دوجداره تهیه و مصرف شود، برحسب محیط شیشه دوجداره شده.	۲۴۰۷۲۵	
۹۷,۴۷۵,۰۰۰	جمع کل فصل					
۱۳۷,۴۳۹,۷۵۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a circular stamp on the left and several large, stylized signatures across the center and right.

فصل بیست و پنجم: رنگ آمیزی						
۲۵۰۳۰۴	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.	مترمربع	۲۴.۷	۱,۶۸۵,۰۰۰	۴۱,۶۱۹,۵۰۰	
۲۵۰۳۲۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ الکیدی اکسید آهن (اخترایی) به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.	مترمربع	۱۸.۳	۱,۱۳۴,۰۰۰	۲۰,۷۵۲,۲۰۰	
۲۵۰۵۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح گچی یا صفحات گچی دیوارها و سقف ها.	مترمربع	۲.۹	۱,۱۹۳,۰۰۰	۳,۴۵۹,۷۰۰	
۲۵۰۵۰۷	تهیه مصالح و اجرای رنگ آمیزی با رنگ اکریلیک روی سطوح گچی یا صفحات گچی، شامل آستر و رویه.	مترمربع	۵۰۵.۸	۹۳۶,۰۰۰	۴۷۳,۴۲۸,۸۰۰	
۲۵۰۷۰۱	تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی روی سطوح سیمانی و بتنی شامل آستر و رویه.	مترمربع	۲۱۶.۲	۶۲۸,۵۰۰	۱۳۵,۸۸۱,۷۰۰	
جمع کل فصل						
۶۷۵,۱۴۱,۹۰۰						
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						
۹۵۱,۹۵۰,۰۷۹						

۶۹,۲۵۰,۲۳۹,۵۶۴	جمع کل	
۹۷,۶۴۲,۸۳۷,۷۸۵	جمع کل با ضریب بالاسری ۱.۴۱	

ستاره دار	شماره	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
فصل اول: لوله های فولادی						
	۰۱۰۲۰۱	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۱.۳ و ضخامت جدار ۲.۶ میلیمتر	مترطول	۲	۲,۱۲۴,۰۰۰	۴,۲۴۸,۰۰۰
	۰۱۰۲۰۲	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۲۶.۹ و ضخامت جدار ۲.۶ میلیمتر	مترطول	۲	۲,۵۴۰,۰۰۰	۵,۰۸۰,۰۰۰
	۰۱۰۲۰۳	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۳۲.۷ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر	مترطول	۳۰	۳,۰۳۴,۰۰۰	۹۱,۰۲۰,۰۰۰
	۰۱۰۲۰۴	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۲.۴ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر	مترطول	۲	۳,۴۸۲,۰۰۰	۶,۹۶۴,۰۰۰
	۰۱۰۲۰۵	لوله فولادی سیاه بدون درز، به قطر خارجی ۴۸.۳ و ضخامت جدار ۳.۲ میلیمتر.	مترطول	۶	۴,۱۸۱,۰۰۰	۲۵,۰۸۶,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۱	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۱۵ (یک دوم اینچ).	مترطول	۴	۲,۲۹۳,۰۰۰	۹,۱۷۲,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۲	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	مترطول	۳۰	۲,۶۴۰,۰۰۰	۷۹,۲۰۰,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۳	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	مترطول	۱۸	۳,۱۳۱,۰۰۰	۵۶,۳۵۸,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۴	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	مترطول	۱۵	۳,۷۴۲,۰۰۰	۵۶,۱۴۵,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۵	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	مترطول	۱۰	۴,۵۰۵,۰۰۰	۴۵,۰۵۰,۰۰۰
	۰۱۰۳۰۶	لوله فولادی گالوانیزه، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	مترطول	۲	۵,۸۱۵,۰۰۰	۱۱,۶۳۰,۰۰۰
	۰۱۰۴۰۱	کلکتور، از لوله فولادی سیاه درزدار با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.	کیلوگرم	۲۰	۱,۲۱۰,۰۰۰	۲۴,۲۰۰,۰۰۰
	۰۱۰۴۰۲	کلکتور، از لوله فولادی سیاه بدون درز، با کلیه اتصالات نوع جوشی، مصالح لازم برای ساخت، با یک دست رنگ ضد زنگ.	کیلوگرم	۱۰	۱,۴۸۰,۰۰۰	۱۴,۸۰۰,۰۰۰
	۰۱۰۵۰۱	گالوانیزاسیون کلکتورهای ساخته شده از لوله فولادی سیاه.	کیلوگرم	۲۰	۱,۱۲۵,۰۰۰	۲۲,۵۰۰,۰۰۰
جمع کل فصل						۴۵۱,۴۵۳,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۶۳۶,۵۴۸,۷۳۰


 امین کد: ۱۳۱۳۱۳۱۳

فصل سوم: لوله های پی وی سی و پلی پروپیلن					
۲,۴۷۸,۰۰۰	۱,۲۳۹,۰۰۰	۲	مترطول	لوله پی وی سی سخت، به قطر خارجی ۶۳ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.	۰۳۰۳۰۳
۲۰,۷۳۵,۰۰۰	۱,۸۸۵,۰۰۰	۱۱	مترطول	لوله پی وی سی سخت، به قطر خارجی ۹۰ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.	۰۳۰۳۰۵
۲۲,۱۸۰,۰۰۰	۲,۲۱۸,۰۰۰	۱۰	مترطول	لوله پی وی سی سخت، به قطر خارجی ۱۱۰ میلیمتر و فشار کار ۶ بار.	۰۳۰۳۰۶
۱۲,۲۳۰,۰۰۰	۱,۲۲۳,۰۰۰	۱۰	مترطول	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۵۰ میلیمتر.	۰۳۰۵۰۲
۴۱,۵۲۵,۰۰۰	۱,۶۶۱,۰۰۰	۲۵	مترطول	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۷۵ میلیمتر.	۰۳۰۵۰۳
۲۷۹,۹۹۰,۰۰۰	۳,۱۱۱,۰۰۰	۹۰	مترطول	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۱۰ میلیمتر.	۰۳۰۵۰۴
۱۳,۹۱۶,۰۰۰	۳,۴۷۹,۰۰۰	۴	مترطول	لوله پلی پروپیلن، به قطر خارجی ۱۲۵ میلیمتر.	۰۳۰۵۰۵
۳۹۳,۰۵۴,۰۰۰	جمع کل فصل				
۵۵۴,۲۰۶,۱۴۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل چهارم: لوله های پلی اتیلن					
۴۱,۷۹۶,۰۰۰	۱,۱۶۱,۰۰۰	۳۶	مترطول	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۱۶ میلیمتر.	۰۴۰۲۰۱
۱۷,۱۹۰,۰۰۰	۱,۷۱۹,۰۰۰	۱۰	مترطول	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۰ میلیمتر.	۰۴۰۲۰۲
۲۵,۰۷۰,۰۰۰	۲,۵۰۷,۰۰۰	۱۰	مترطول	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۲۵ میلیمتر.	۰۴۰۲۰۳
۱۵۴,۳۰۰,۰۰۰	۳,۰۸۶,۰۰۰	۵۰	مترطول	لوله پلی اتیلن مشبک پنج لایه به قطر خارجی ۳۲ میلیمتر.	۰۴۰۲۰۴
۲۳۸,۳۵۶,۰۰۰	جمع کل فصل				
۳۳۶,۰۸۱,۹۶۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل ششم: لوله های مسی					
۲۷۰,۴۳۸,۰۰۰	۲,۸۷۷,۰۰۰	۹۴	مترطول	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۲ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	۰۶۰۱۰۱
۳۴۸,۹۲۸,۰۰۰	۳,۷۱۲,۰۰۰	۹۴	مترطول	لوله مسی بدون درز، به قطر خارجی ۱۵ و حداقل ضخامت جدار یک میلیمتر.	۰۶۰۱۰۲
۶۱۹,۳۶۶,۰۰۰	جمع کل فصل				
۸۷۳,۳۰۶,۰۶۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

امین کفایتی

محمد علی...

...

فصل هفتم: شیرها						
۳۲,۶۶۰,۰۰۰	۱۶,۳۳۰,۰۰۰	۲	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۰۷۰۱۰۵	
۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۱	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۰۷۰۱۰۶	
۱۲,۳۷۶,۰۰۰	۶,۱۸۸,۰۰۰	۲	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۰ (سه چهارم اینچ).	۰۷۰۱۰۲	*
۵۳,۷۳۰,۰۰۰	۸,۹۵۵,۰۰۰	۶	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۲۵ (یک اینچ).	۰۷۰۱۰۳	*
۲۶,۲۱۰,۰۰۰	۱۳,۱۰۵,۰۰۰	۲	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۳۲ (یک و یک چهارم اینچ).	۰۷۰۱۰۴	*
۳۲,۶۶۰,۰۰۰	۱۶,۳۳۰,۰۰۰	۲	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۰۷۰۱۰۵	*
۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۲۵,۲۰۰,۰۰۰	۱	عدد	شیرفلکه کشویی دنده ای، به قطر نامی ۵۰ (دو اینچ).	۰۷۰۱۰۶	*
۲۰۸,۰۳۶,۰۰۰	جمع کل فصل					
۲۹۳,۳۳۰,۷۶۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل نهم: لوزه گیر						
۵۱,۷۳۶,۰۰۰	۲۵,۸۶۸,۰۰۰	۲	عدد	لوزه گیر، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۰۹۰۱۰۲	
۵۱,۷۳۶,۰۰۰	جمع کل فصل					
۷۲,۹۴۷,۷۶۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل یازدهم: صافی						
۳۵,۸۸۶,۰۰۰	۱۷,۹۴۳,۰۰۰	۲	عدد	صافی دنده ای، به قطر نامی ۴۰ (یک و یک دوم اینچ).	۱۱۰۱۰۵	
۳۵,۸۸۶,۰۰۰	جمع کل فصل					
۵۰,۵۹۹,۲۶۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل پانزدهم: دستگاه های کنترل و اندازه گیری						
۹۵۴,۴۵۶,۰۰۰	۷۹,۵۳۸,۰۰۰	۱۲	عدد	ترموستات اتاقی تابستانی - زمستانی، نوع تدریجی به اضافه انتگرال (P+I) الکترونیکی، با دامنه تنظیم از ۱۰ تا ۳۰ درجه سانتیگراد، با کلید تغییر فصل.	۱۵۰۱۱۵	
۴۵,۹۱۹,۰۰۰	۴۵,۹۱۹,۰۰۰	۱	عدد	دستگاه کنترل سطح مایعات، نوع قطع و وصلی، برای کار تا فشار ۱۰ بار.	۱۵۰۸۰۵	

امین کلاهی

۱۳۹۸/۰۵/۰۵

۱۳۹۸/۰۵/۰۵

فصل بیست و سوم: کولر گازی

۶,۷۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۶۱۲,۵۰۰,۰۰۰	۱۱	دستگاه	پانل کاستی سیستم VRF با ظرفیت حدود ۱۸۰۰۰ BTU/h	۲۳۰۳۰۶	*
۴,۹۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۴,۹۳۷,۵۰۰,۰۰۰	۱	دستگاه	کندانسور خارجی سیستم VRF با ظرفیت ۳۳.۵ کیلووات	۲۳۰۳۰۷	*
۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱	دستگاه	کندانسور خارجی سیستم VRF با ظرفیت ۳۲.۵ کیلووات	۲۳۰۳۰۸	*
۱۵,۶۷۵,۰۰۰,۰۰۰	جمع کل فصل					
۲۲,۱۰۱,۷۵۰,۰۰۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل بیست و چهارم: الکتروپمپ

۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	۱	دستگاه	بویستر پمپ دور متغیر آبرسانی مطابق با مشخصات نقشه ها	۲۴۰۴۱۶	*
۵۶۲,۵۰۰,۰۰۰	جمع کل فصل					
۷۹۳,۱۲۵,۰۰۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل بیست و پنجم: عایق

۱۱۸,۷۶۶,۵۰۰	۶۶۳,۵۰۰	۱۷۹	مترطول	عایق لوله‌های الاستومری به ضخامت ۱۳ میلیمتر برای لوله به قطر یک دوم اینچ.	۲۵۱۹۰۱	
۱۱۸,۷۶۶,۵۰۰	جمع کل فصل					
۱۶۷,۴۶۰,۷۶۵	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل بیست و نهم: لوازم بهداشتی، شیرهای بهداشتی

۱۲,۵۷۲,۰۰۰	۱۲,۵۷۲,۰۰۰	۱	دستگاه	دست شویی از چینی، به ابعاد تقریبی ۶۵x۴۹ سانتیمتر، بدون پایه.	۲۹۰۱۰۳	
۱۵,۵۱۱,۰۰۰	۱۵,۵۱۱,۰۰۰	۱	دستگاه	توالت شرقی از چینی، جا پادار، به ابعاد تقریبی ۴۵x۵۶ سانتیمتر.	۲۹۰۲۰۱	
۳۱,۰۹۴,۰۰۰	۳۱,۰۹۴,۰۰۰	۱	عدد	شیر مخلوط کرمه دوش، به قطر ۱۵ میلیمتر، با علم، سردوش و پست کرمه.	۲۹۱۲۰۶	
۳۲,۴۲۳,۰۰۰	۳۲,۴۲۳,۰۰۰	۱	عدد	شیر مخلوط ظرفشویی کرمه، توکاسه، اهرمی با شلنگ های رابط.	۲۹۱۲۲۱	
۱۶,۵۶۰,۰۰۰	۴,۱۴۰,۰۰۰	۴	عدد	شیر پیسوار کرمه، به قطر ۱۲ میلیمتر، با مهره، پولک و لوله کرمه، به طول تقریبی ۳۰ سانتیمتر.	۲۹۱۴۰۱	
۴,۰۳۶,۰۰۰	۲,۰۱۸,۰۰۰	۲	عدد	زیر آب از مواد پلیمری، به قطر ۴۰ میلیمتر، برای دست شویی و ظرفشویی، به انضمام درپوش لاستیکی و زنجیر.	۲۹۱۵۰۴	

امین کفایتی

سازمان

مهره

۲۹۱۶۰۲		سیفون از مواد پلیمری به قطر ورودی ۴۰ میلیمتر، همراه با لوله های رابط.	عدد	۲	۷,۰۱۷,۰۰۰	۱۴,۰۳۴,۰۰۰
۲۹۰۸۰۳	*	سینک ظرفشویی، به ابعاد تقریبی ۵۰x۱۷۰ سانتیمتر، از فولاد زنگ ناپذیر ۱۸۸ به ضخامت حدود ۰.۷ میلیمتر، دارای دو لگن به عمق تقریبی ۱۶ سانتیمتر و دو سینی.	دستگاه	۱	۵۶,۲۵۰,۰۰۰	۵۶,۲۵۰,۰۰۰
۲۹۱۱۰۱	*	کفشوی برنجی، با شبکه کرمه گرد یا چهار گوش به ابعاد تقریبی ۱۰x۱۰ سانتیمتر.	عدد	۳	۹۳۷,۵۰۰	۲,۸۱۲,۵۰۰
۲۹۱۱۰۲	*	کفشوی چدنی لعابی، با شبکه چدنی لعابی، به ابعاد تقریبی ۱۵x۱۵ سانتیمتر، سیفون سرخود، به قطر ۵۰ میلیمتر.	عدد	۸	۴,۳۷۵,۰۰۰	۳۵,۰۰۰,۰۰۰
۲۹۱۲۰۵	*	شیر مخلوط شلنگ دار کرمه، به قطر ۱۵ میلیمتر، با پولک کرمه، افشانک، قلاب و شلنگ خرطومی کرمه، به طول تقریبی ۱۲۰ سانتیمتر.	عدد	۱	۳۱,۲۵۰,۰۰۰	۳۱,۲۵۰,۰۰۰
۲۹۱۲۲۵	*	شیر سر شلنگی ۳/۴ اینچ	عدد	۱	۳۱۲,۵۰۰	۳۱۲,۵۰۰
جمع کل فصل						۲۵۱,۸۵۵,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۳۵۵,۱۱۵,۵۵۰

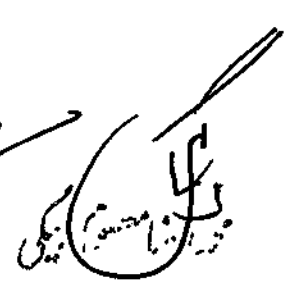
فصل سی ام: وسایل آتش نشانی						
۳۰۱۴۰۱		کپسول خاموش کننده با مخلوط پودر و گاز ۶ کیلوگرمی.	عدد	۱	۷,۱۸۴,۰۰۰	۷,۱۸۴,۰۰۰
۳۰۱۴۱۲		کپسول خاموش کننده با گاز CO2 ۶ کیلوگرمی.	عدد	۱	۲۷,۳۴۴,۰۰۰	۲۷,۳۴۴,۰۰۰
۳۰۱۵۰۲	*	سیستم خودکار اطفای حریق اتاق سرور از نوع FM-۲۰۰	دستگاه	۱	۱۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل فصل						۱۳,۷۸۲,۵۲۸,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۱۹,۴۳۶,۱۸۲,۴۸۰

فصل سی و سوم: مخازن و مبدل ها						
۳۳۰۲۰۱		مخزن تحت فشار، ساخته شده از ورق فولادی گالوانیزه، به ابعاد و ضخامت تعیین شده در نقشه ها و مشخصات، شامل پوشش و فلنج به تعداد کافی، همراه با پایه های مربوط.	کیلوگرم	۵۰	۹۱۷,۰۰۰	۴۵,۸۵۰,۰۰۰
۳۳۰۳۰۱		مخزن باز (اتمسفریک)، ساخته شده از ورق فولادی گالوانیزه، به ابعاد و ضخامت تعیین شده در نقشه ها و مشخصات، شامل پوشش و فلنج به تعداد کافی، همراه با پایه های مربوط.	کیلوگرم	۱۵۰	۹۱۸,۵۰۰	۱۳۷,۷۷۵,۰۰۰
جمع کل فصل						۱۸۳,۶۲۵,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۲۵۸,۹۱۱,۲۵۰

Handwritten signatures and stamps are present at the bottom of the page, including a circular stamp on the left and several large, stylized signatures across the center and right.

فصل سی و چهارم: پست ها و تکیه گاه ها					
			کیلوگرم	پست، آویز یا تکیه گاه فولادی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاهها، ساخته شده از تسمه، میلگرد، نبشی، ناودانی، پروفیلهای مختلف و مانند آن، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، یک دست رنگ ضد زنگ و یک دست رنگ روغنی، طبق نقشه ها و مشخصات.	۳۴۰۱۰۱
۱۲۲,۰۲۵,۰۰۰	۸۱۳,۵۰۰	۱۵۰			
			کیلوگرم	پست، آویز یا تکیه گاه آلومینیومی، برای نگهداشتن لوله، کانال و دستگاه ها، ساخته شده از تسمه و سایر پروفیل ها، همراه با پیچ و مهره و اتصالات لازم، طبق نقشه ها و مشخصات.	۳۴۰۲۰۱
۱,۱۶۱,۹۶۰,۰۰۰	۳,۳۶۸,۰۰۰	۳۴۵			
۱,۲۸۳,۹۸۵,۰۰۰	جمع کل فصل				
۱,۸۱۰,۴۱۸,۸۵۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				





ستاره دار	شماره	شرح	واحد	مقدار	مبلغ واحد	مبلغ کل
فصل اول: چراغهای فضای داخلی - غیر صنعتی						
	۰۱۶۳۰۲	چراغ روشویی، آینه LED شست سانتیمتر، با مازول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۹۰۰ لومن و بهره نوری ۷۵ لومن بر وات.	عدد	۱	۱۲,۷۸۴,۰۰۰	۱۲,۷۸۴,۰۰۰
	۰۱۷۴۰۱	چراغ سقفی توکار (با سطح مقطع گرد، چهار گوش) LED با مازول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، برای حفره نصب به قطر ۸ سانتیمتر، دارای شار نوری ۵۰۰ لومن و بهره نوری ۸۰ لومن بر وات.	عدد	۲۷	۶,۶۶۴,۰۰۰	۱۷۹,۹۲۸,۰۰۰
	۰۱۷۶۰۶	چراغ LED توکار به ابعاد ۶۰x۶۰ سانتیمتر با مازول یکپارچه (Integrated) و درایور مربوطه، دارای شار نوری ۶۰۰۰ لومن و بهره نوری ۱۱۰ لومن بر وات.	عدد	۲۷	۲۵,۰۲۱,۰۰۰	۹۴۵,۵۶۷,۰۰۰
جمع کل فصل						۱,۱۳۸,۲۷۹,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۱,۶۰۴,۹۷۳,۳۹۰

فصل سوم: چراغ های صنعتی						
*	۰۳۱۴۱۲	چراغ LED با IP۶۵ با مازول یکپارچه (Integrated) درایور مربوطه و طول حدود ۱۲۰ سانتیمتر، حباب پلیکربنات یا اکریلیک، بنده پلیکربنات، دارای شار نوری حداقل ۴۰۰۰ لومن و بهره نوری حداقل ۱۰۰ لومن بر وات.	عدد	۵	۲۰,۷۴۰,۰۰۰	۱۰۳,۷۰۰,۰۰۰
جمع کل فصل						۱۰۳,۷۰۰,۰۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۱۴۶,۲۱۷,۰۰۰

فصل پنجم: چراغ های مخصوص						
*	۰۵۳۲۰۱	چراغ LED اضطراری روکار، با شار نوری حداقل ۳۵۰ لومن و باتری لیتیوم یون، دارای مدارهای محافظت شارژ بیش از حد و تخلیه باتری، قابلیت روشن ماندن در مدت زمان حداقل دو ساعت قطع برق.	عدد	۶	۵,۹۰۶,۲۵۰	۳۵,۴۳۷,۵۰۰
جمع کل فصل						۳۵,۴۳۷,۵۰۰
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱						۴۹,۹۶۶,۸۷۵

امین کفایکی

۱۳۹۸/۰۵/۰۵

۱۳۹۸/۰۵/۰۵

فصل هفتم: کابل های فشار ضعیف

۲۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۷۵,۰۰۰	۴۰۰	متر طول	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۱.۵ میلیمتر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۰۷۷۲۰۳	
۳,۴۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۵۷,۰۰۰	۴۰۰۰	متر طول	کابل قابل انعطاف پلاستیکی سه سیمه با روکش ترموپلاستیک از نوع NYMHY به مقطع ۳×۲.۵ میلیمتر مربع، برای نصب درون لوله یا روی سینی کابل یا روی دیوار و یا به طور آزاد برای اتصال به مصرف کننده های متحرک.	۰۷۷۲۰۴	
۶۵,۸۱۲,۵۰۰	۱,۳۱۶,۲۵۰	۵۰	متر طول	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۴ میلیمتر مربع برای نصب داخل ترانشه	۰۷۱۵۰۵	*
۳۱۰,۳۱۲,۵۰۰	۲,۰۶۸,۷۵۰	۱۵۰	متر طول	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۶ میلیمتر مربع برای نصب داخل ترانشه	۰۷۱۵۰۶	*
۴۷۳,۳۷۵,۰۰۰	۴,۷۳۳,۷۵۰	۱۰۰	متر طول	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۵×۱۶ میلیمتر مربع برای نصب داخل ترانشه	۰۷۱۵۰۷	*
۳۰۷,۲۵۰,۰۰۰	۳,۰۷۲,۵۰۰	۱۰۰	متر طول	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱×۵۰ میلیمتر مربع برای نصب داخل ترانشه	۰۷۱۵۰۸	*
۱,۴۲۰,۱۲۵,۰۰۰	۴,۷۳۳,۷۵۰	۳۰۰	متر طول	کابل زمینی پنج سیمه با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYY و به مقطع ۱×۹۵ میلیمتر مربع برای نصب داخل ترانشه	۰۷۱۵۰۹	*
۶,۲۳۴,۸۷۵,۰۰۰	جمع کل فصل					
۸,۷۹۱,۱۷۳,۷۵۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

فصل یازدهم: کلیدها و پریزها

۴,۳۸۴,۰۰۰	۱,۰۹۶,۰۰۰	۴	عدد	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب توکار.	۱۱۰۲۰۱	
۱۰,۷۱۰,۰۰۰	۱,۱۹۰,۰۰۰	۹	عدد	کلید ۱۰ آمپر ۲۵۰ ولت دو پل، یک راه، برای نصب روکار.	۱۱۰۲۰۲	
۵۶,۱۵۱,۰۰۰	۱,۱۰۱,۰۰۰	۵۱	عدد	پریز ۱۶ آمپر ۲۵۰ ولت یک فاز و نول، برای نصب توکار با اتصال زمین (شوکو).	۱۱۱۲۰۱	
۲,۹۹۷,۰۰۰	۹۹۹,۰۰۰	۳	عدد	پریز تلفن دارای یک یا دو خروجی از نوع RJ۱۱ برای نصب توکار.	۱۱۲۱۰۱	
۷۴,۲۴۲,۰۰۰	جمع کل فصل					
۱۰۴,۶۸۱,۲۲۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					

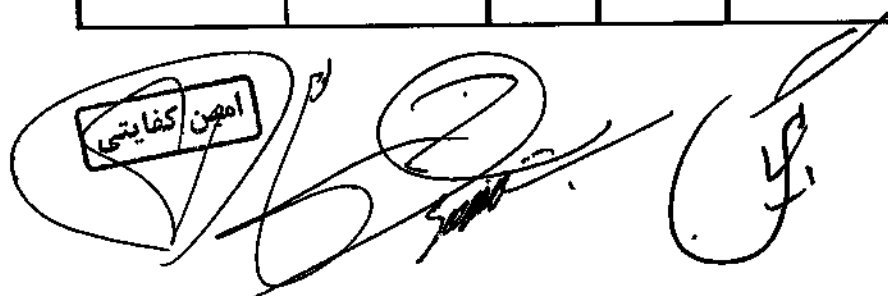
امین کمایتی

فصل دوازدهم: لوله های فولادی					
۱۲۰۴۰۳	لوله کشی توکار، با لوله فولادی PG۱۶ گالوانیزه گرم.	مترطول	۱۸۰۰	۸۲۰،۵۰۰	۱،۴۷۶،۹۰۰،۰۰۰
جمع کل فصل					
جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱					
۲،۰۸۲،۴۲۹،۰۰۰					

فصل چهاردهم: وسایل فشار ضعیف تابلویی					
۱۴۲۲۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری یک پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر	عدد	۱۴۴	۲،۰۸۹،۰۰۰	۳۰۰،۸۱۶،۰۰۰
۱۴۲۴۰۲	کلید اتوماتیک مینیاتوری سه پل، از نوع تندکار یا کندکار ۶ تا ۳۲ آمپر	عدد	۱	۵،۰۲۸،۰۰۰	۵،۰۲۸،۰۰۰
۱۴۲۵۰۱	ریل فلزی با آبکاری مقاوم و با کلیه لوازم نصب از قبیل پیچ، مهره و پرچ و بستهای مخصوص برای نصب کلید اتوماتیک مینیاتوری.	مترطول	۱۰۰	۱،۵۱۴،۰۰۰	۱۵۱،۴۰۰،۰۰۰
۱۴۲۸۰۳	کلید حفاظت نشت جریان زمین چهار پل، با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت و با حساسیت ۳۰ میلی آمپر و جریان نامی ۲۵ تا ۴۰ آمپر	عدد	۲	۱۷،۷۷۸،۰۰۰	۳۵،۵۵۶،۰۰۰
۱۴۳۷۰۱	تایمر تابلو ۱۰ آمپر با ولتاژ نامی ۲۵۰ ولت و زمان تنظیم حداکثر تا شش دقیقه.	عدد	۱	۹،۴۵۱،۰۰۰	۹،۴۵۱،۰۰۰
۱۴۴۰۰۳	کلید گردان تابلویی سه پل، ۴۰ آمپر با ولتاژ نامی ۴۰۰ ولت، قابل قطع زیربار، به طور کامل.	عدد	۱	۷،۰۵۸،۰۰۰	۷،۰۵۸،۰۰۰
۱۴۴۳۱۱	کلید سه حالت فرمان (۲-۰-۱) کنتاکتخور، ۶ آمپر و با ولتاژ حداکثر ۲۴۰ ولت.	عدد	۳	۳،۱۴۲،۰۰۰	۹،۴۲۶،۰۰۰
۱۴۶۲۰۱	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، تا ۱۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۲۸	۳۷،۵۰۷،۰۰۰	۱،۰۵۰،۱۹۶،۰۰۰
۱۴۶۲۰۴	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۲۰۰ یا ۲۵۰ آمپر و با قدرت قطع ۲۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۲	۵۴،۶۳۰،۰۰۰	۱۰۹،۲۶۰،۰۰۰
۱۴۶۲۰۵	کلید اتوماتیک کامپکت قابل تنظیم ثابت سه پل، قابل قطع زیر بار، ۴۰۰ آمپر و با قدرت قطع ۳۵ کیلو آمپر در ۴۰۰ ولت.	عدد	۷	۱۱۶،۸۴۴،۰۰۰	۸۱۷،۹۰۸،۰۰۰
۱۴۶۲۲۱	کلید حفاظت موتوری (MPCB) با دامنه های جریان قطع قابل تنظیم تا حداکثر ۶.۳ آمپر.	عدد	۱	۱۴،۵۱۶،۰۰۰	۱۴،۵۱۶،۰۰۰
۱۴۶۲۲۲	کلید حفاظت موتوری (MPCB) با دامنه های جریان قطع قابل تنظیم تا حداکثر ۶.۳ آمپر تا ۱۸ آمپر	عدد	۱	۱۹،۱۹۵،۰۰۰	۱۹،۱۹۵،۰۰۰
۱۴۶۲۲۳	کلید حفاظت موتوری (MPCB) با دامنه های جریان قطع قابل تنظیم تا حداکثر ۱۸ آمپر تا ۳۲ آمپر	عدد	۱	۲۱،۴۵۴،۰۰۰	۲۱،۴۵۴،۰۰۰

امین کفایتی

۱۴۶۴۰۱	مکانیسم موتور کلیل کامپکت تا ۲۵۰ آمپر با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC	عدد	۲	۲۴۱,۹۷۱,۰۰۰	۶۸۳,۹۴۲,۰۰۰
۱۴۶۴۰۴	بوئین شانت (قطع) کلیل کامپکت با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC	عدد	۲	۲۷,۸۶۶,۰۰۰	۵۵,۷۳۲,۰۰۰
۱۴۶۴۰۵	بوئین افت ولتاژ (Under Voltage) کلیل کامپکت با ولتاژ تغذیه ۲۴-۲۳۰ ولت DC یا AC	عدد	۲	۲۷,۸۶۶,۰۰۰	۵۵,۷۳۲,۰۰۰
۱۴۶۴۰۶	کنتاکت کمکی ۱NC+۱NO و DC یا AC کلیل کامپکت.	عدد	۲	۶,۸۸۵,۰۰۰	۱۳,۷۷۰,۰۰۰
۱۴۶۴۰۷	کنتاکت نشاندهنده خطا ۱NC+۱NO و DC یا AC کلیل کامپکت.	عدد	۲	۶,۹۸۲,۰۰۰	۱۳,۹۶۴,۰۰۰
۱۴۶۹۰۱	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۴ کیلووات (I- $AC2=9A$) و (I- $AC1=20A$) با بوئین ۲۳۰ ولت	عدد	۱	۱۰,۸۵۶,۰۰۰	۱۰,۸۵۶,۰۰۰
۱۴۶۹۰۲	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۵.۵ کیلووات (I- $AC2=12A$) و (I- $AC1=20A$) با بوئین ۲۳۰ ولت	عدد	۱	۱۱,۵۸۲,۰۰۰	۱۱,۵۸۲,۰۰۰
۱۴۶۹۰۵	کنتاکتور سه پل خشک ۴۰۰ ولت و ۱۵ کیلووات (I- $AC2=32A$) و (I- $AC1=50A$) با بوئین ۲۳۰ ولت	عدد	۱	۲۳,۶۲۲,۰۰۰	۲۳,۶۲۲,۰۰۰
۱۴۶۹۲۶	کنتاکتور سه پل خازنی ۴۰۰ ولت و ۱۱ کیلووات.	عدد	۲	۱۳,۵۸۸,۰۰۰	۲۷,۱۷۶,۰۰۰
۱۴۶۹۲۷	کنتاکتور سه پل خازنی ۴۰۰ ولت و ۱۵ کیلووات.	عدد	۲	۱۶,۸۲۷,۰۰۰	۳۳,۶۵۴,۰۰۰
۱۴۶۹۲۹	کنتاکتور سه پل خازنی ۴۰۰ ولت و ۲۵ کیلووات.	عدد	۱	۲۲,۰۰۸,۰۰۰	۲۲,۰۰۸,۰۰۰
۱۴۷۲۰۱	دکمه فشاری برای نصب روی تابلو، با یک کنتاکت باز یا یک بسته، به رنگهای مختلف.	عدد	۳	۳,۲۸۵,۰۰۰	۹,۸۵۵,۰۰۰
۱۴۷۸۰۱	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترموپلاستیک برای هادی هایی تا مقطع ۲.۵ میلیمتر مربع.	عدد	۳۰۰	۷۰۹,۰۰۰	۲۱۲,۷۰۰,۰۰۰
۱۴۷۸۰۲	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۴ تا ۶ میلیمتر مربع.	عدد	۵۰	۹۵۲,۵۰۰	۴۷,۶۲۵,۰۰۰
۱۴۷۸۰۳	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۱۰ تا ۱۶ میلیمتر مربع.	عدد	۵۰	۱,۰۶۱,۰۰۰	۵۳,۰۵۰,۰۰۰
۱۴۷۸۰۴	ترمینال پیچی با بدنه ای از جنس ترمو پلاستیک برای هادی هایی به مقطع ۲۵ تا ۳۵ میلیمتر مربع.	عدد	۳۰	۱,۷۷۸,۰۰۰	۵۳,۳۴۰,۰۰۰
۱۴۸۰۰۱	صفحه انتهایی برای ردیفهای ۱۴۷۸۰۱ و ۱۴۷۹۰۳	عدد	۲۰	۱,۱۲۴,۰۰۰	۲۲,۴۸۰,۰۰۰
۱۴۸۱۰۱	بست فلزی برای نگهداری ترمینال ها روی ریل.	عدد	۵۰	۲۷۲,۵۰۰	۱۳,۶۷۵,۰۰۰
۱۴۸۸۰۱	کانال پلاستیکی تا عرض ۴ سانتیمتر با سطح مقطع ۵۰۰ الی ۱۶۰۰ میلیمترمربع	متر	۵۰	۱,۳۵۵,۰۰۰	۶۷,۷۵۰,۰۰۰
۱۴۸۸۰۲	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۴ تا ۶ سانتیمتر با سطح مقطع بزرگتر از ۱۶۰۰ الی ۳۶۰۰ میلیمترمربع.	متر	۳۰	۱,۵۰۳,۰۰۰	۴۵,۰۹۰,۰۰۰
۱۴۸۸۰۳	کانال پلاستیکی با عرض بیش از ۶ تا ۱۰ سانتیمتر با سطح مقطع بزرگتر از ۳۶۰۰ الی ۶۴۰۰ میلیمترمربع.	متر	۲۰	۱,۷۸۶,۰۰۰	۳۵,۷۲۰,۰۰۰



 امین کفایتی

۱,۰۷۱,۶۰۰,۰۰۰	۱,۷۸۶,۰۰۰	۶۰۰	کیلوگرم	تابلوی برق ایستاده فشار ضعیف با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از (Cold Rolled) با ضخامت ۲ میلیمتر شامل قفل و لولا و قلاب و دستگیره و استوپر درپها و صفحه مطالعه نقشه و جیب برای نقشه با حداکثر ارتفاع ۲۲۰ سانتیمتر. رنگ آمیزشده با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت.	۱۴۸۹۰۱
۳۸۷,۰۰۰,۰۰۰	۱,۹۳۵,۰۰۰	۲۰۰	کیلوگرم	تابلوی برق دیواری فشار ضعیف روکار یا توکار با کلیه قطعات فلزی مناسب برای نصب و مونتاژ قطعات و ادوات برقی، مکانیکی و پنوماتیکی طبق نقشه و مشخصات، تهیه شده از ورق فولادی روغنی (Cold Rolled) با ضخامت ۱.۵ میلیمتر شامل قفل و لولا و استوپر درپها و صفحه مطالعه نقشه و جیب نقشه، دستگیره و گوشوارهها با حداکثر ارتفاع ۱۰۰ سانتیمتر و رنگ آمیزی با رنگ مایع کوره ای (پخته) با ولتاژ نامی ۵۰۰ ولت	۱۴۹۰۰۱
۵,۵۲۳,۱۸۷,۰۰۰	جمع کل فصل				
۷,۷۸۷,۶۹۳,۶۷۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل پانزدهم: وسایل اندازه گیری					
۴۸,۳۰۴,۰۰۰	۱۲,۰۷۶,۰۰۰	۴	عدد	آمپر متر دیجیتالی جریان متناوب ۴۵ تا ۶۵ هرتز، با کلاس دقت (۱) و با جریان اسمی ۵ تا ۳۰۰۰ آمپر، برای اتصال به ترانس جریان XXX/۵ یا XXX/۱ آمپر و به ابعاد ۱۴۴×۱۴۴ میلیمتر، برای نصب در تابلو.	۱۵۱۱۰۱
۴۸,۳۰۴,۰۰۰	جمع کل فصل				
۶۸,۱۰۸,۶۴۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل هفتم: مولدهای برق					
۵۱,۸۵۱,۵۳۲,۰۰۰	۲۵,۹۲۵,۷۶۶,۰۰۰	۲	عدد	مولد برق با قدرت نامی ۲۰۰ KVA مناسب برای کار دائم.	۱۷۰۱۰۹
۵۱,۸۵۱,۵۳۲,۰۰۰	جمع کل فصل				
۷۳,۱۱۰,۶۶۰,۱۲۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل بیست و یکم: کابل های تلفن					
۲۲,۹۰۰,۰۰۰	۲۲۹,۰۰۰	۱۰۰	متر طول	کابل تلفن زمینی باروکش پلی اتیلن از نوع ۲۷۷(ST)۲۷ به قطر ۰.۶ میلیمتر، چهار زوجی بایک سیم اتصال زمین همراه، برای نصب درون ترانشه.	۲۱۰۲۰۳

امین کفایتی

۲۲,۹۰۰,۰۰۰	جمع کل فصل
۳۲,۲۸۹,۰۰۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱

فصل بیست و ششم: وسایل اعلام حریق					
۶۳,۱۰۸,۰۰۰	۱۰,۵۱۸,۰۰۰	۶	دستگاه	اشستی مخصوص تحریک دستگاههای اطفای حریق متعارف به طور دستی، با کاربرد در سیستمهای مدار باز و مدار بسته.	۲۶۰۸۰۱
۳۸۴,۸۶۲,۰۰۰	۳۸۴,۸۶۲,۰۰۰	۱	دستگاه	مرکز کنترل اعلام و اطفای حریق متعارف، با یک مدار اطفاء و دو مدار اعلام حریق.	۲۶۰۹۰۱
۸۳,۱۳۰,۰۰۰	۲۷,۷۱۰,۰۰۰	۳	دستگاه	چراغ نمایشگر اعلام حریق متعارف، با ولتاژ کار ۲۴ ولت مبتسقیم با ترانس مناسب	۲۶۱۲۰۱
۷۳۰,۶۳۹,۰۰۰	۵۶,۲۰۳,۰۰۰	۱۳	دستگاه	دکتور هوشمند ترکیبی دودی اوبتیکال و حرارتی دارای آژیر به همراه پایه با قابلیت ارتباط دو طرفه با مرکز کنترل و آدرسدیری به صورت نرمافزاری، دارای ایزولاتور مستقل و چراغ نشان دهنده عملکرد دکتور.	۲۶۱۳۰۲
۱,۲۶۱,۷۳۹,۰۰۰	جمع کل فصل				
۱,۷۷۹,۰۵۱,۹۹۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل بیست و هشتم: وسایل متفرقه					
۳۶۹,۷۵۰,۰۰۰	۷۳۹,۵۰۰	۵۰۰	عدد	براس بوش با یک عدد بوشن فلزی برای لوله های Pg۱۲.۵ Pg۱۶ Pg۱۱	۲۸۰۳۰۱
۸,۹۶۷,۰۰۰	۴۲۷,۰۰۰	۲۱	عدد	قوطلی کلید و پریز چهار گوش پرسی گالوانیزه، به ابعاد تقریبی ۷۰x۷۰ میلیمتر.	۲۸۰۹۰۱
۳۲,۷۰۰,۰۰۰	۳۲۷,۰۰۰	۱۰۰	عدد	مهره برنجی برای لولههای فولادی Pg۱۲.۵ Pg۱۶ Pg۱۱	۲۸۱۱۰۱
۴۱۱,۴۱۷,۰۰۰	جمع کل فصل				
۵۸۰,۰۹۷,۹۷۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

فصل بیست و نهم: سیستم شبکه های اطلاع رسانی					
۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	۲۰۰۰	متر طول	کابل CAT۶ چهار زوج نوع FTP یا SFTP همراه با پوشش LSZ	۲۹۰۱۰۶ *
۲,۵۲۹,۷۳۰,۰۰۰	۲۵۲,۹۷۳,۰۰۰	۱۰	عدد	رک ایستاده IT دارای ۴۷ یونیت با ابعاد ۸۰۰x۲۳۰۳۳x۸۰۰ میلیمتر.	۲۹۰۲۰۵
۲۰۳,۹۷۰,۰۰۰	۶,۷۹۹,۰۰۰	۳۰	عدد	پریز RJ۴۵ موزاییک STP CAT۶ با قابلیت بدون نیاز به ابزار خاص (Tool Free)	۲۹۰۲۱۳
۳,۷۳۳,۷۰۰,۰۰۰	جمع کل فصل				
۵,۲۶۶,۵۱۷,۰۰۰	جمع کل فصل با ضریب بالاسری ۱.۴۱				

امین کفایتی



وندور لیست :

برای اقلام ستاره دار به شرح ذیل می‌بایست پیشنهادات از برند های ذکر شده ارائه گردد:

- آبگرمکن برقی مخزن دار به ظرفیت مخزن ۱۰۰ لیتر با قدرت ۳۰۰۰ وات

با مشخصات ذکر شده از برندهای بوتان، جنرال، خروشان اصفهان، آزمون کار، برفاب، میلانو، الکترواستیل، آزمایش، شعله طلایی، داودی، طلای آبی، توربو جهان، دنا گستر، ایران شرق، سپهر الکتریک

- پانل کاستی سیستم VFR با ظرفیت ۱۸۰۰۰، کندانسور سیستم VFR با ظرفیت ۳۳.۵ و ۳۲.۵ کیلووات

بیومن، گرین، میدیا، جی پلاس، تیکا، هایسنس،

- بوستر پمپ متغیر آب رسانی مطابق با مشخصات نقشه ها

پدرولو، پنتاکس، الکتروژن، ابارا، لئو،

- سینک ظرفشویی با مشخصات ذکر شده در اسناد

استیل البرز، اخوان، کن، ایلینا استیل

- شیر مخلوط و سایر شیرآلات مورد نیاز

KWC، قهرمان، راسان

- سیستم خودکار اطفای حریق از نوع FM-200

fire tech، SRI، مینیماکس، ژیل، آکرونیکس، رفلکس، بتانی

- کابل های زمینی با عایق و روکش ترموپلاستیک از نوع NYF با مقاطع و تعداد رشته های ذکر شده

سیم و کابل اصفهان، کابل ابهر، سیم و کابل مشهد، صنایع سیم و کابل همدان، کرمان کابل، سیم و کابل خراسان افشارنژاد

- مبدل برق (دیزل ژنراتور) 200kva

ولو، کامیتز، پرکیتز، بادوین، کوهر، استنفورد

پیوست ۵) شرایط خصوصی (مشخصات فنی عمومی، فنی خصوصی) دستورالعمل های فنی

پندرام شریانی
محمد شریانی

۵-۱- شرایط خصوصی

این شرایط خصوصی، در توضیح و تکمیل موادی از شرایط عمومی پیمان است که تعیین تکلیف برخی از موارد در آنها، به شرایط خصوصی پیمان موکول شده است و هیچ گاه نمی تواند مواد شرایط عمومی پیمان را نقض کند. از این رو، هر گونه نتیجه گیری و تفسیر مواد مختلف این شرایط خصوصی، به تنهایی و بدون توجه به مفاد ماده مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان، بی اعتبار است. شماره و حروف به کار رفته در مواد این شرایط خصوصی، همان شماره و حروف مربوط به آن در شرایط عمومی پیمان است.

شرایط عمومی ابلاغ شده از سوی سازمان برنامه و بودجه به شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸ مورخ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳ بر این پیمان حاکم است.

ماده ۱۷- الف) پیمانکار متعهد است که برای اجرای موضوع پیمان، تعداد * نفر/ ماه کارشناس خارجی با تخصص های تعیین شده در زیر به کار گمارد.

موضوعیت ندارد. مطابق بند ج ماده ۱۷ شرایط عمومی پیمان، بکار گیری اتباع بیگانه تحت هر شرایطی ممنوع است.

ماده ۱۸- ب) آخرین مهلت پیمانکار برای ارائه برنامه تفصیلی اجرای کار ۷ روز از تاریخ مبادله پیمان است. جزئیات روش تهیه برنامه زمانی تفصیلی و به هنگام کردن آن، به شرح زیر می باشد:

- ➔ برنامه زمانی تفصیلی باید در چارچوب مدت پیمان تهیه شود.
 - ➔ از نرم افزارهای معتبر جهت تنظیم برنامه استفاده شود.
 - ➔ تمامی فعالیت ها به شکل منطقی به یکدیگر لینک باشند.
 - ➔ در صورت عدم ارائه برنامه در زمان مقرر، دستگاه نظارت آن را تهیه و با تصویب کارفرما به پیشنهاددهنده ابلاغ می نماید و هزینه آن به علاوه ۱۵ درصد از صورت وضعیت پیشنهاددهنده کسر می شود.
- ماده ۱۸- ه)** گزارش پیشرفت کار پیمانکار باید دارای جزئیات زیر باشد:

- ➔ گزارش روزانه در دفتر کارگاه تنظیم و توسط دستگاه نظارت و پیمانکار امضاء شود.
- ➔ گزارش ماهانه باید در تاریخ بیست و پنجم هرماه تنظیم و فعالیت های مربوط به ۳۰ روز گذشته را اعلام نماید. فرم های دریافت گزارش براساس روش CPM تنظیم و پیمانکار موظف است پیشرفت عملیات را با متن، جدول، نمودار و عکس در پایان هرماه در چهار نسخه تهیه و تحویل دستگاه نظارت نماید. گزارش فوق باید حاوی اطلاعاتی از قبیل پیشرفت فیزیکی و ریالی و مقایسه آن با قرارداد، وضعیت مالی، اطلاعات قراردادی پروژه، مشکلات موجود، گزارش نیروی انسانی، ماشین آلات، مصالح وارده، مصالح مصرف شده، تأخیرات و علل آنها و پیشنهاد پیشنهاددهنده برای رفع موانع و مشکلات غیره باشد.

ماده ۲۰- الف) کارفرما امکانات و تسهیلات تجهیز کارگاه، از قبیل ساختمان، راه، آب، برق، مخابرات و سوخت را که در زیر تعیین شده است، در اختیار پیمانکار قرار می دهد.

موضوعیت ندارد

ماده ۲۰- ب و ۲۰- ز) کارفرما، به شرح زیر، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات را تأمین می کند.

کارفرما هیچگونه تعهدی در مورد تأمین کلیه مصالح مورد نیاز، تجهیزات و ماشین آلات نخواهد داشت و تهیه آن بعهده پیمانکار می باشد.

مسئولیت کامل تأمین آب، برق و تلفن بعهده پیمانکار است. در موارد فوق فقط در صورت درخواست پیمانکار، معرفی نامه های لازم از سوی کارفرما صادر خواهد شد.

ماده ۲۰- ه) پیمانکار باید مشخصات تعیین شده در زیر را در تأمین ماشین آلات رعایت کند.

حداقل ماشین آلات مورد نیاز پروژه براساس منابع وابسته به برنامه زمانبندی تفصیلی تجدید نظر شده پروژه حداکثر طی مدت یک هفته برای تصویب توسط پیمانکار تنظیم و برای بررسی دستگاه نظارت و ابلاغ کارفرما توسط پیمانکار ارائه و تأمین خواهد شد.

ماده ۲۰- ح) پیمانکار متعهد است که برای کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه، به شمار افراد زیر، دفتر کارگاهی، مسکن کارگاهی و غذا، به تفکیک و به شرح و مشخصات زیر، تأمین کند:

- پیمانکار موظف به تأمین غذای گرم روزانه برای دو نفر از پرسنل کارفرما و مشاور می باشد.
- پیمانکار موظف به تأمین محل استقرار عوامل کارفرما و دستگاه نظارت به میزان ۲۰ مترمربع همراه با کلیه تجهیزات سرمایشی، گرمایشی و کامپیوتری می باشد.
- پیمانکار موظف به تأمین محل استقرار عوامل نیروهای خود و انبار وسایل مورد نیاز همراه با کلیه تجهیزات سرمایشی، گرمایشی و کامپیوتری می باشد.

ماده ۲۱- ج) قسمت هایی از موضوع پیمان که پیمانکار باید بیمه کند و همچنین موارد یا حوادثی که باید مشمول بیمه گردد، به شرح زیر است:

تمام عملیات موضوع پیمان باید بیمه تمام خطر پیمانکاری شود. در صورت بروز هرگونه حادثه کارفرما مسئولیتی نداشته و عواقب آن بر عهده پیمانکار خواهد بود.

ماده ۲۱- و) جگرنگی پرداخت هزینه احداث و نگهداری راه های انحرافی به پیمانکار، به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد.

ماده ۲۲- الف) شمار نسخه های نقشه ها و مشخصات فنی که بدون دریافت هزینه در اختیار پیمانکار قرار می گیرد، به شرح زیر است:

نقشه و مشخصات فنی براساس طرح کارفرما در اختیار پیمانکار قرار می گیرد.

ماده ۲۲- ح) شمار نسخه ها و مشخصات دستورالعمل های راه اندازی، تعمیر، نگهداری و راهبری و نقشه های چون ساخت

که پیمانکار تهیه می کند به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد.

ماده ۲۴-ب) پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء موارد زیر را رعایت کند.

پیمانکار موظف است که در انتخاب پیمانکاران جزء مطابق شرایط عمومی پیمان رفتار نماید و در صورت نیاز و دستور دستگاه نظارت، قبل از انتخاب پیمانکاران جزء سوابق آنها را بطور رسمی برای بررسی و تأیید به دستگاه نظارت ارسال نماید.

ماده ۲۸-الف) پیمانکار زمین مورد نیاز برای تجهیز کارگاه را به شرح زیر تأمین می کند.

موضوعیت ندارد.

ماده ۲۹-۵) تعدیل نرخ پیمان به شرح زیر است:

به این پیمان تعدیل مطابق آخرین بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه تعلق می گیرد.

ماده ۳۲-ج) مزینه انجام آزمایش های زیر، به عهده پیمانکار است:

موضوعیت ندارد.

ماده ۳۳) پیمانکار به منظور تضمین حسن انجام تعهدات موظف است، زمان انعقاد قرارداد یک فقره ضمانت نامه بانکی به مبلغ (معادل ۵٪ مبلغ کل قرارداد) به شماره حساب و شعبه بانکی اعلامی از سوی کارفرما که قابل تمدید می باشد را در وجه کارفرما صادر و به کارفرما تحویل نماید.

ماده ۳۵) دریافت وجوه سپرده تضمین حسن انجام کار پیمان، طبق مصوبه شماره ***مورخ *** هیات وزیران است.

طبق آئین نامه معاملات شهرداری تهران از هر پرداخت ۱۰٪ بابت تضمین حسن انجام معامله کسر می شود.

ماده ۳۸-الف) میزان و ترتیب پرداخت های ارزی به پیمانکار، برای متخصصان خارجی، به شرح زیر است:

موضوعیت ندارد.

ماده ۳۸-ب) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین مصالح و تجهیزات زیر را از خارج از کشور تأمین می کند.

موضوعیت ندارد.

ماده ۳۸-۵) کارفرما ارز مورد نیاز برای تأمین ماشین آلات و ابزار خاصی که در زیر نام برده شده است را طبق شرایط زیر، تأمین می کند.

موضوعیت ندارد.

ماده ۳۹-ب) پیمانکار موظف است که پیش از تکمیل کل کار، قسمت های زیر را در زمانهایی که برای هریک از آنها به شرح زیر تعیین شده است تکمیل کند و به کارفرما تحویل دهد.

بر اساس برنامه زمانبندی تفصیلی

پدرام دریگور

ماده ۴۷-د) ماشین آلات اختصاصی این پیمان که در صورت فسخ پیمان باید برای اتمام کار به صورت اجاره در اختیار کارفرما قرار می گیرد، به شرح زیر است:

ماشین آلات اختصاصی این پیمان که متعلق به پیمانکار می باشد، در صورت فسخ قرارداد مورد نیاز کارفرما نمی باشد.

ماده ۴۹-ب) هزینه بالاسری پیمانکار در دوره تعلیق، به میزان و ترتیب تعیین شده در زیر، پرداخت می شود.
موضوعیت ندارد.

ماده ۵۰-الف) در صورت اتمام پیش از موعد کار، کارفرما هزینه تسریع کار را به نحو تعیین شده در زیر به پیمانکار پرداخت می کند.

موضوعیت ندارد.

ماده ۵۰-ب) خسارت تأخیر غیرمجاز پیمان (ناشی از کار پیمانکار) به میزان و ترتیب زیر، از پیمانکار وصول می شود.

مطابق شرایط عمومی

پدرام دریاز



۵-۲- مشخصات فنی عمومی، فنی خصوصی

- ۱- مطابق بند ز ماده ۱۸ شرایط عمومی پیمان پیمانکار موظف است علاوه بر پرسنل خدماتی و اجرایی خود در کارگاه؛ یک نفر مهندس عمران با سابقه حداقل ۱۰ سال کار اجرایی بعنوان مدیر کارگاه بکار گمارده و کتباً به کارفرما معرفی نماید و هرگونه اختطار و یا ابلاغ که مربوط به اجرای عملیات باشد و از طرف دستگاه نظارت به مدیر کارگاه (سرپرست کارگاه) ابلاغ شود در حکم ابلاغ به پیمانکار است.
- ۲- مطابق بند ب ماده ۲۲ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار موظف است در صورت نقص، ابهام و یا مغایرت در نقشه ها و جزئیات اجرایی مراتب را قبل از اجرا به اطلاع دستگاه نظارت کارفرما برساند.
- ۳- مطابق ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، در صورت مغایرت مقادیر اجرا با برآورد اولیه، دستور کار ملاک عمل بوده و هیچگونه تاثیری در ضریب پیشنهادی پیمانکار ندارد.
- ۴- مطابق بند ج ماده ۲۹ شرایط عمومی پیمان، آیتم های خارج از فهرست بهاء و برآورد اولیه حین اجرا توسط کمیسیون توافق قیمت مطابق آیین نامه معاملات و اساسنامه شرکت نوسازی تعیین و ملاک پرداخت خواهد بود.
- ۵- مطابق ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان، پیمانکار مکلف است حداکثر در پایان هر ماه صورتجلسه مقادیر کارهای انجام شده (به اتمام رسیده) را مطابق فرمت مورد قبول کارفرما، با هماهنگی ناظر مقیم پروژه ارائه نموده تا پس از بررسی و تایید دستگاه نظارت ابلاغ گردد.
- ۶- مطابق بند ب ۱ ماده ۲۰ شرایط عمومی پیمان پیمانکار مکلف است کلیه مصالح مورد نیاز را براساس جزئیات اجرائی و مطابق استانداردهای کیفی صادره از مبادی ذیربط تهیه و پس از تایید دستگاه نظارت اجرا نماید و در صورت نیاز بر اساس ضوابط و آیین نامه های استاندارد، آزمایشات لازم بعمل خواهد آمد. رعایت استانداردهای فنی برابر دستورالعمل ها و بخشنامه های معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و شهرداری تهران الزامی است.
- ۷- هرگاه تخریب و بازسازی و اجرای مجدد سازه تخریبی طبق شیت های آزمایشگاهی با تشخیص و نظر دستگاه نظارت بعملی مقدور نباشد باید علاوه بر عدم پرداخت هزینه بتن تخریبی (بناقصام کلیه موارد انجام شده در اجرای سازه : قالب بندی، اضافه بها و ...) کل هزینه تخریب نیز به اضافه ۱۵ درصد از مطالبات پیمانکار کسر می گردد و پیمانکار در این مورد هیچگونه ادعا و اعتراضی نخواهد داشت.
- ۸- رعایت کلیه نکات ایمنی (HSE) کار در حین عملیات و نصب علائم هشدار دهنده و همچنین استفاده از لباس متحدالشکل با درج نام و آرم شرکت پیمانکار در پشت لباس برای کلیه عوامل پیمانکار در پروژه الزامی است و بابت آن هیچگونه پرداختی صورت نمی گیرد. بدیهی است در هر صورت مسئولیت ناشی از عدم رعایت نکات ایمنی (HSE) بعهده پیمانکار می باشد. در غیر این صورت مسئولیت ناشی از عدم رعایت نکات ایمنی و پاسخگویی به تمامی مراجع ذیربط به عهده پیمانکار می باشد.
- ۹- پیمانکار موظف است پس از اتمام کار، محل اجرای عملیات را پاکسازی نماید.

پدرام دریابو



- ۱۰- پیمانکار باید افراد خود را مکلف به رعایت مقررات ایمنی کار بنماید.
- ۱۱- پرداخت هر گونه مزد و اجرت به اشخاص ثالث برای اجرای این قرارداد به عهده پیمانکار بوده و کارفرما هیچ گونه تعهد و تکلیفی در مقابل پیمانکار به اشخاص حقیقی و حقوقی دیگری را نخواهد داشت.
- ۱۲- مطابق بند و ماده ۲ موافقتنامه، کلیه بخشنامه ها و ضوابط و دستورالعملهای معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی، ابلاغ شده توسط شهرداری تهران، در کلیه مفاد پیمان نافذ است. (به استثنای مواردی که صراحتاً در شرایط خصوصی قید شده است).
- ۱۳- این پروژه تابع ضوابط و مقررات حاکم بر طرح های غیر عمرانی بوده و کسورات آن براساس ضوابط از مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد.
- ۱۴- تعهد به اجرای ضوابط زیست محیطی مطابق دستورالعمل های ایزو ۹۰۰۱ و ایزو ۱۴۰۰۱ به عهده پیمانکار می باشد.
- ۱۵- پیمانکار پیشنهاد دهنده میبایست پس از مطالعه دقیق شرایط خصوصی ذکر شده، برآورد اولیه، جزئیات اجرایی و بازدید از محل اجرای عملیات و اطلاع کامل از مفاد آنها شرایط کار را بررسی نموده و از کیفیت اجرای کار اطلاعات کافی را کسب نموده و حق ندارد بابت نقص مدارک و یا ابهام در آیتم ها ادعایی داشته باشد.
- ۱۶- در صورت بروز هر گونه قصور و غیبت و سهل انگاری که باعث ایجاد خسارت شود، میزان خسارت وارده براساس نظریه کارشناسان کارفرما تعیین و از پیمانکار اخذ خواهد شد.
- ۱۷- پیمانکار موظف است کلیه پرسنل شاغل در این قرارداد را نزد سازمان تامین اجتماعی بیمه نموده و لیست حقوقی و دستمزد بیمه مقرر را برابر مواد ۳۸ و ۳۹ قانون در مهلت مقرر به سازمان تامین اجتماعی پرداخت نماید.
- ۱۸- پیمانکار موظف است مطابق آخرین دستورالعمل ها، بخشنامه ها و مفاد مندرج در قانون کار با کارگران خود رفتار نموده و جبران هر گونه خسارت ناشی از عدم اجرای اینگونه قوانین بر عهده پیمانکار خواهد بود.
- ۱۹- شرایط نیروی انسانی: پرسنل مورد نیازی که جهت انجام و ارائه خدمات امور یاد شده از طریق پیمانکار در محل به کار گرفته می شوند باید دارای شرایط ذیل باشند:
 - دارا بودن سلامت جسمی و روحی به تایید مراکز درمانی
 - دارا بودن مدرک تحصیلی دیپلم فنی در رابطه با کار محوله
 - دارا بودن تجربه کافی در امور محوله
 - دارا بودن توانایی انجام وظیفه محوله
- ۲۰- نیروهای انتخاب شده ملزم به رعایت شئون و اخلاق اسلامی و کلیه مقررات اداری محل و اصول بهداشتی می باشند و بایستی با تجهیزات، لباس کار ایمنی مناسب در محل کار حضور یابند.
- ۲۱- هر گونه بکارگیری و تغییر نیرو با هماهنگی قبلی و تایید کارفرما و دستگاه نظارت امکان پذیر خواهد بود.
- ۲۲- کلیه افراد به کارگیری شده توسط پیمانکار می بایست طبق بسته خدمات تعریف شده انجام وظیفه نمایند.
- ۲۳- پیمانکار متعهد است در خصوص بکارگیری تعداد پرسنل مورد نیاز به گونه ای عمل نماید که این امر باعث رکود در کارها نگردد. بدیهی است در صورت تاخیر یا عدم انجام کاری که موجب مشکلات در کلیه ساختمان های تابعه گردد، کارفرما مجاز است هر مبلغی را که در این رابطه به عنوان زیان تشخیص دهد، از وجه حق الزحمه پیمانکار کسر نماید.

پدرام دریاپور

۱



۲۴- هر گونه پرداخت صورت وضعیت ها براساس دستور کارها و صورتجلسات تایید شده ابلاغی از سوی کارفرما خواهد بود.

۲۵- افراد بکارگیری شده نباید استخدام در هیچ یک از دستگاه های دولتی باشند.

۲۶- تاریخ شروع کار، پس از ابلاغ پیمان یا ابلاغ کتبی شروع به کار، تنظیم می شود. پیمانکار موظف است از تاریخ تعیین شده، در مدت دو هفته نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان اقدام نماید.

۲۷- کارفرما متعهد می شود پس از انقضای مدت قرارداد در صورتی که پیمانکار تعهدات موضوع این قرارداد را به نحو احسن انجام داده و مفاسد حساب های بیمه اجتماعی، دارایی را ارائه نماید نسبت به ابطال و استرداد ضمانت نامه اقدام نماید.

۲۸- پیمانکار در مدت اجرای این پیمان مسئول عملیات خود و کارکنانش بوده و متعهد است هرگونه خسارتی را که بر اثر فعل یا ترک فعل او و کارکنانش و یا تاخیر متوجه اموال، وسایل و تجهیزات و تاسیسات و غیره یا شخص ثالث شود جبران کند و کارفرما حق دارد مبلغ خسارت را از مطالبات پیمانکار و یا تضمین حسن انجام کار او کسر و در صورت عدم تکافو از سایر دارایی های وی تامین کند.

۲۹- با توجه به لزوم پیشگیری از آلودگی هوا، اخذ معاینه فنی برتر برای ماشین آلات مورد بهره برداری پیمانکاران و خودروهای استیجاری الزامی می باشد.

۳۰- حداکثر فواصل حمل مصالح به کارگاه و بالعکس به شرح ذیل و پس از تأیید و تهیه صورتجلسه در این مورد و ابلاغ آن قابل قبول و در صورت وضعیت کارکرد اعمال میگردد.

الف- حمل خاکهای مازاد حاصل از خاکبرداری و مصالح تخریب ۳۲ کیلومتر میباشد.

ب- حمل مصالح اساس و زیراساس، آجر، شن و ماسه مصرفی به کارگاه ۴۵ کیلومتر می باشد.

۳۱- پیمانکار موظف است همکاری و هماهنگی لازم با سایر پیمانکاران شاغل در این سایت و سایت های مجاور داشته باشد. این همکاری و هماهنگی زیر نظر و با دستور دستگاه نظارت خواهد بود.

۳۲- پیمانکار ملزم و مکلف به رعایت کلیه مفاد قانون کار و بهداشت کار و آیین نامه های مرتبط با آن می باشد.

پدرام هریانی

۱- پیمانکار موظف است به گونه ای برنامه ریزی نماید که در تمام مدت قرارداد اعم از تعطیل و غیر تعطیل، کلیه عوامل اجرایی مورد نیاز در محل کار حضور دائم داشته باشند، به نحوی که هیچ خللی در انجام امور قرارداد پیش نیاید.

۲- برنامه زمانی این قرارداد به صورت پیوسته در طول ایام سال انجام می گردد.

۳- پیمانکار موظف است پس از ابلاغ قرارداد سازمان، روش اجرا و برنامه تفصیلی اجرای کار را بر اساس مشخصات این پیمان تهیه و به کارفرما تسلیم نماید.

پدرام دریا پور



پیوست (۷) ضمائم مربوط به تعهدات پیمانکاران

پندرام دریاپور

"بسمه تعالی"

تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان مربوط به مناقصه:

احداث ساختمان مانی‌تورینگ

الف- بدینوسیله تأیید می‌نماید که مهر و امضاء مجاز این پیمانکار در آخر این اوراق نشان‌دهنده اطلاع کامل این پیمانکار از متن قوانین، مصوبات، آئین‌نامه‌ها، دستورالعمل‌ها، بخشنامه‌ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند "ج" ذیل می‌باشد.

ب- همچنین بدینوسیله تأیید می‌نماید که اسناد و مدارک موضوع بند "ج" ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن، مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیمانکار بوده و تمامی مسئولیت‌های لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می‌شود.

ج- فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان.

۱- مصوبه‌های ۲۸۴۹۳/۴۲۹۵۶ هـ.مورخ ۸۲/۸/۱۱ و ۲۰۰۷/۱/۲۰ ت ۲۰۹۸۰ هـ.مورخ ۸۳/۴/۲۱ و تصویب نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت ۵۰۶۵۹ هـ.مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیئت وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ تضمین برای مناقصه‌ها و عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام کار

۲- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی

۳- ماده ۱۳۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.

۴- آئین نامه اجرایی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۳ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه، تصویب نامه هیئت وزیران به شماره ۴۲۰۱۴ مورخ ۱۳۶۳/۵/۲۲.

۵- موافقتنامه و شرایط عمومی و خصوصی پیمان

۶- بخشنامه شماره ۱۳۰/۳ مورخ ۱۳۶۶/۹/۱۸ سازمان تأمین اجتماعی در مورد حق بیمه کارکنان پیمانکاران جزء

۷- بخشنامه شماره ۱۸۷۰۱/۵۴/۴۲۴۳-۱ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۵ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی در مورد حق بیمه بیکاری کارکنانی شاغل در طرحهای عمرانی.

۸- بخشنامه‌های شماره ۴-۱۵۷۹۷-۵ مورخ ۷۰/۳/۲۵ معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی و ضmann آن در خصوص حق بیمه کارکنان طرحهای غیرعمرانی (موضوع مصوبات جلسه ۲۴۲ شورای عالی تأمین اجتماعی).

۹- معیارها و ضوابط و مشخصات فنی شامل:

۱-۹- مشخصات فنی خصوصی.

۲-۹- نشریات معاونت برنامه‌ریزی و نظارت راهبردی شامل: موارد مشخص شده در فهرست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷/۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۴/۲۳.

۳-۹- مباحث مقررات ملی ساختمان منتشره از طرف وزارت مسکن و شهرسازی.

محمد شایسته
مدیرعامل

پدرام درویش

۹-۴- مجموعه استانداردهای ملی ایران .

۹-۵- ضوابط سیستمهای اعلام و اطفای حریق منتشره از طرف سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی تهران .

۹-۶- آئین نامه های معتبر بین المللی نظیر : IEE, NFPA, BS, IEC , IES .

۱۰- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی در طرحهای عمرانی .

۱۱- بخشنامه شماره ۱۷۴۰/۵-۵۴/۶۰۰ مورخ ۵۹/۳/۲۳ معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی در مورد نحوه تحویل موقت تدریجی کار.

۱۲- کلیه بخشنامه ها ، دستورالعمل ها و تصویب نامه های معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری در صورت عدم مغایرت با شرایط این پیمان با تشخیص کارفرما نافذ خواهد بود.

امضاء کارفرما

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز و تعهدآور

و مهر پیمانکار



"بسمه تعالی"

تعهدنامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله کارمندان در معاملات دولتی مورخ

۱۳۳۷/۱۰/۲۲ مربوط به مناقصه :

احداث ساختمان مانیپوریته

این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید می‌نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی‌باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه‌گذار حق دارد که پیشنهاد ارائه‌شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می‌گردد که هرگاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود، و بعنوان پیمانکار پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند، در این پیمان سهیم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند، کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانت‌نامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می‌باشد.

این پیشنهاد دهنده متعهد می‌شود، چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد، مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند، تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع نرساند، نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت‌نامه‌های مربوط را ضبط نماید، بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای کار را نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می‌دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازات‌های مربوطه می‌باشد.

تاریخ: / /

نام پیشنهاد دهنده :

نام و نام خانوادگی و سمت و امضاء صاحبان امضاء مجاز و تهدآور و مهر پیشنهاد دهنده :

بدرام دریایی



"بسمه تعالی"

برگ پیشنهاد قیمت

احداث ساختمان مانیتورینگ

به: شرکت نوسازی عباس آباد (سهامی خاص)

این شرکت (-----) پس از بررسی و آگاهی کامل و پذیرش تعهدات و مسئولیت در مورد مطالب و مندرجات دستورالعمل شرکت در مناقصه، متن قرارداد، شرح کار و با اشراف کامل بر تمامی مدارک و اسناد مناقصه و پس از بازدید کامل از محل انجام خدمات و با اطلاع کامل از جمیع شرایط و عوامل موجود از لحاظ انجام خدمات مورد مناقصه حاضر است:

۱- کلیه خدمات مشروح در مدارک این مناقصه را طبق شرایط و مشخصات مندرج در آنها به بهترین وجه و بطوریکه از هر حیث مورد تایید شرکت نوسازی عباس آباد واقع گردد، برای انجام موضوع قرارداد به مبلغ کل: به عدد: ----- به حروف ----- ریال (ضریب با ۴ رقم اعشار) به صورت ناخالص، انجام دهد. جداول تفکیک مبلغ قرارداد به پیوست ارائه شده است.

۲- چنانچه پیشنهاد این شرکت مورد قبول قرار گیرد و بعنوان برنده مناقصه انتخاب شود تعهد می نماید:

الف) حداکثر ظرف مدت یک هفته کاری پس از اعلام کتبی شرکت نوسازی عباس آباد، نسبت به ارائه ضمانتنامه بانکی حسن انجام تعهدات معادل ۵٪ (پنج درصد) مبلغ مندرج در بند یک فوق اقدام نماید.

ب) این شرکت ظرف مدت مقرر در اسناد مناقصه، نسبت به تجهیز کارگاه اقدام و شروع به ارائه خدمات می نماید.

ج) این شرکت تایید می نماید که کلیه ضمائم، اسناد و مدارک مناقصه جزء لاینفک این پیشنهاد محسوب می شود.

۳- این شرکت اطلاع کامل دارد که دستگاه مناقصه گزار الزامی برای واگذاری کل و یا بخشی از کار به هر یک از پیشنهاد دهندگان و یا حائز حداقل قیمت پیشنهادی را ندارد.

۴- این شرکت تحت عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به منظور تعهد امضاء و مبادله قرارداد و تسلیم تضمین انجام تعهدات، تضمین موضوع بند ۲ شرایط مناقصه را به نفع کارفرما در پاکت "الف" تقدیم داشته است.

۵- مدت اعتبار پیشنهاد:

پیشنهاد حاضر از تاریخ آخرین مهلت قبول پیشنهادات تا مدت ۹۰ (نود) روز معتبر و غیر قابل استرداد بوده و در عرض این مدت هر زمان کارفرما قبولی خود را کتباً نسبت به آن اعلام نماید، طبق ردیف ۲ فوق برای طرفین الزام آور خواهد بود و در صورتیکه این شرکت حاضر به عقد قرارداد و یا ارائه خدمات نشود و یا از شرایط مقرر در اسناد مناقصه عدول نماید، شرکت نوسازی عباس آباد حق دارد سپرده شرکت در مناقصه این شرکت را بنفع خود ضبط نماید.

تبصره: مدت اعتبار پیشنهادات در طول مدت فرآیند برگزاری تشریفات قانونی مناقصه و انعقاد قرارداد برای یک بار و حداکثر به مدت ۶۰ (شصت) روز در صورت صلاحدید مناقصه گزار قابل تمدید می باشد.

تبصره: جهت کنترل مهر و امضاء مجاز این شرکت، کپی اساسنامه، روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات و مدارک دیگر در پاکت "الف" ارائه شده است.

نام شرکت پیشنهاد دهنده:

نشانی شرکت پیشنهاد دهنده:

نام امضاء کننده/امضاء کنندگان پیشنهاد:

ست امضاء کننده/امضاء کنندگان پیشنهاد:

محمد رسول مستور

Handwritten signature and stamp of the company.



* بسمه تعالی *

ضمانتنامه شرکت در مناقصه

نظر به این که * به نشانی: مایل است در مناقصه ***
 شرکت نماید، این * از * در مقابل *** برای مبلغ
 ریال تضمین و تعهد می نماید چنانچه * به این * اطلاع دهد که
 پیشنهاد شرکت کتبه نامبرده مورد قبول واقع شده و مشارالیه از امضای پیمان مربوطه یا تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات پیمان استکاف
 نموده است، تا میزان ریال هر مبلغی را که * مطالبه نماید، به محض دریافت اولین تقاضای
 کتبی واصله از سوی * بدون این که احتیاجی به اثبات استکاف یا اقامه دلیل و یا صدور اظهارنامه یا اقدامی از
 مجاری قانونی یا قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد *پردازد.
 مدت اعتبار این ضمانتنامه سه ماه است و تا آخر ساعت اداری روز معتبر می باشد.

این مدت بنا به درخواست کتبی * برای حداکثر سه ماه دیگر قابل تمدید است و در صورتی که *
 نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند
 و یا * موجب این تمدید را فراهم نسازد و * را موافق با تمدید ننماید، *
 متعهد است بدون این که احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در این ضمانتنامه را در وجه یا حواله کرد *
 پرداخت کند.

چنانچه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی * مطالبه نشود، ضمانتنامه در سررسید، خود به خود باطل و
 از درجه اعتبار ساقط است، اعم از این که مسترد گردد یا مسترد نگردد.

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر

پدرام دریاپور



"بسمه تعالی"

ضمانتنامه انجام تعهدات

نظر به این که به نشانی: به این **
اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد *** را با *** دارد این **
..... از در مقابل ** برای مبلغ ریال
به منظور انجام تعهداتی که به موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تفسیم و تعهد می نماید در صورتی که ***
..... کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این ** اطلاع دهد که
..... از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان
ریال، هر مبلغی را که *** مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ***
..... بدون آن که احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، بی درنگ در وجه
یا حواله کرد *** پردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی *** واصله تا
قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که ***
ن تواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند **
..... را حاضر به تمدید نماید ** متعهد است بدون آن که احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج
شده در بالا را در وجه یا حواله کرد *** پرداخت کند.

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر

پدرام فرهادی

پدرام فرهادی



"بسمه تعالی"

ضمانتنامه پیش پرداخت

نظر به این که به نشانی: به این ***
..... اطلاع داده است قرارداد *** را با *** منعقد
نموده است و قرار است مبلغ ریال به عنوان پیش پرداخت به * پرداخت شود، این **
..... متعهد است در صورتی که *** کتباً به این بانک اطلاع دهد که خواستار بازپرداخت مبلغ
پیش پرداخت داده شده به * است، هر مبلغی تا میزان مانده از مبلغ پیش پرداخت را به محض دریافت اولین
تقاضای کتبی واصله از سوی *** بدون این که احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته
باشد، بی درنگ در وجه یا حواله کرد * پرداخت کند.

اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی *** واصله
تا قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که *** نتواند
یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را تمدید کند و یا * موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند * را
حاضر به تمدید نماید * متعهد است بدون آن که احتیاجی به مطالبه مجدد باشد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله
کرد * پرداخت کند.

مبلغ این ضمانتنامه بنا به درخواست کتبی * که در آن به مبلغ پیش پرداخت واریز شده درج شده است، طبق نظر
کتبی *** که باید حداکثر ظرف سی روز از تاریخ تحویل نامه اعلام * به ***
..... در مورد مبلغ پیش پرداخت واریز شده واصل گردد، تقلیل داده می شود و در صورت عدم وصول پاسخی از
سوی *** ضمانتنامه معادل مبلغی که * اعلام نموده است، تقلیل داده خواهد شد.

در صورتی که تمام مبلغ این پیش پرداخت به ترتیب تعیین شده در این ضمانتنامه واریز گردد و مبلغ آن به صفر تقلیل داده شود، این
ضمانتنامه خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است، اهم از این که اصل آن به بانک مسترد گردد یا مسترد نگردد.

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا مؤسسات اعتباری غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی یا کارفرما

**** موضوع قرارداد مورد نظر



"بسمه تعالی"

ضمانتنامه کسور حسن انجام کار

نظر به این که به نشانی: به این **
 اطلاع داده است که مقرر است مبلغ ریال از طرف *** به
 عنوان استرداد کسور حسن انجام کار قرارداد *** به پرداخت شود،
 از این رو پس از پرداخت وجه مزبور به حساب نزد این ** این **
 متعهد است در صورتی که *** کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به این **
 اطلاع دهد که از اجرای تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا
 میزان ریال، هر مبلغی را که *** مطالبه کند، به محض دریافت اولین تقاضای کتبی
 واصله از سوی *** بدون آن که احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد،
 بی درنگ در وجه یا حواله کرد *** پردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز است و بنا به درخواست کتبی *** واصله تا
 قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که ***
 نتواند یا نخواهد مدت این ضمانتنامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا موجب این تمدید را فراهم نسازد و
 نتواند را حاضر به تمدید نماید. متعهد است بدون آن که احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ
 درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد *** پرداخت نماید.

* عنوان پیمانکار

** عنوان بانک یا مؤسسات غیربانکی دارای مجوز

*** عنوان دستگاه اجرایی

**** موضوع قرارداد مورد نظر

پدرام دریاپور

محمد علی...

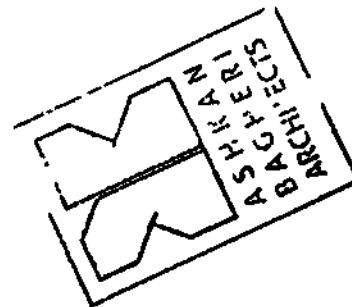


پیوست ۸) نقشه ها و جزئیات اجرایی

۵۱

پدرام دریا پر

محمد رضا مختاری



Handwritten signature or mark.

Handwritten text, possibly a date or reference number.

امین کفایتی

Handwritten signature or mark.

پدرام دریاپر

Handwritten signature or mark.

ARCHITECTURE DRAWING'S LIST

No

MRB-F2-A-000-(REV.0)

MRB-F2-A-100-(REV.0)

MRB-F2-A-101-(REV.0)

MRB-F2-A-102-(REV.0)

MRB-F2-A-103-(REV.0)

MRB-F2-A-104-(REV.0)

MRB-F2-A-105-(REV.0)

MRB-F2-A-106-(REV.0)

MRB-F2-A-107-(REV.0)

MRB-F2-A-108-(REV.0)

MRB-F2-A-109-(REV.0)

MRB-F2-A-110-(REV.0)

MRB-F2-A-111-(REV.0)

MRB-F2-A-112-(REV.0)

MRB-F2-A-113-(REV.0)

A-A

B-B

C-C

ASHKAN
ASHKARI
ARCHITECTS

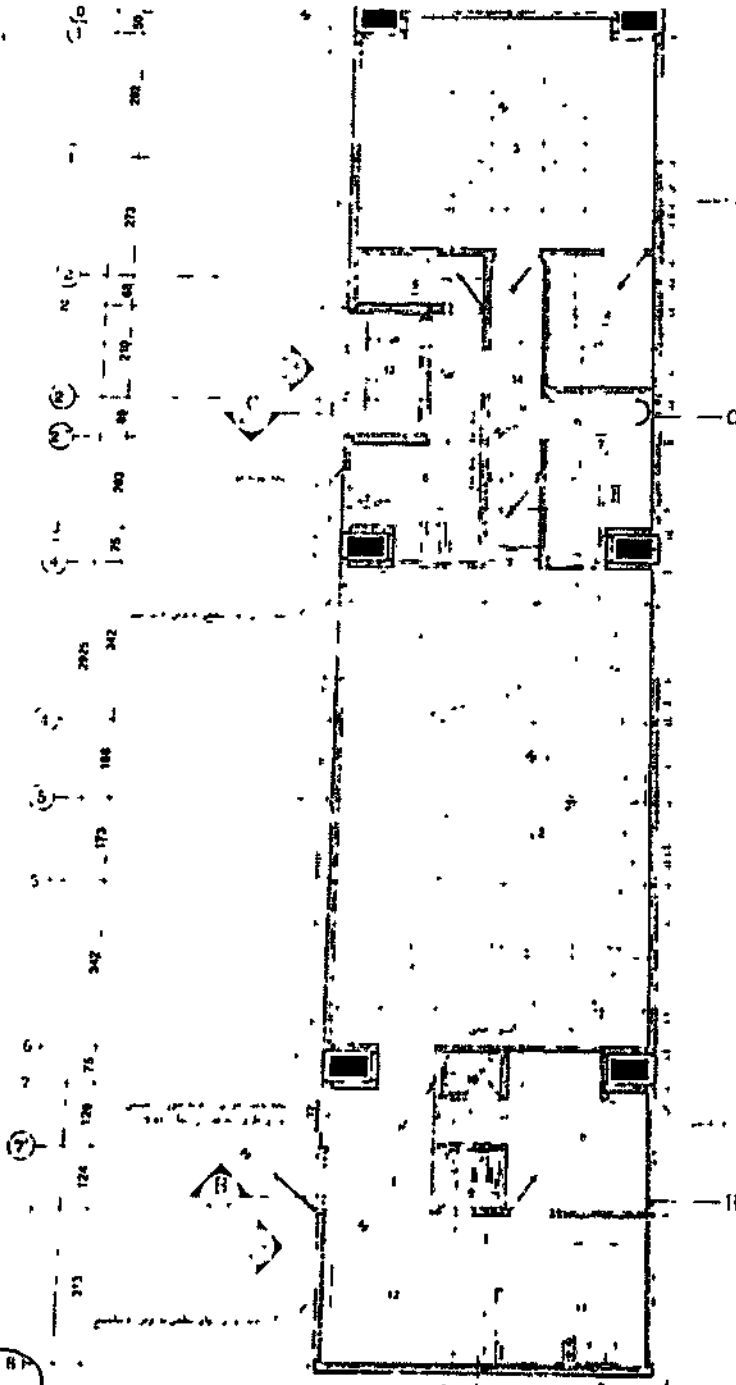
امین کفایتی

Signature

Project Name	Client Name	Project Location	Project Status


 MINISTRY OF NATIONAL DEFENSE
 IRAN
 MILITARY
 ARCHITECTURE
 DEPARTMENT

FAG (FM 200) Gas Tr 45



Monitoring Building Reference & Furniture Plan

Sc 1:75

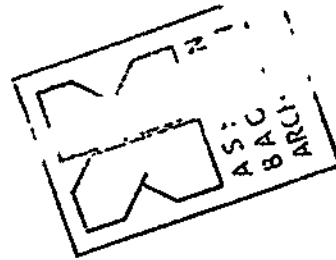
پلان مبلمان و اندازه گذاری ساختمان مانیتورینگ

پندرام دریا بر

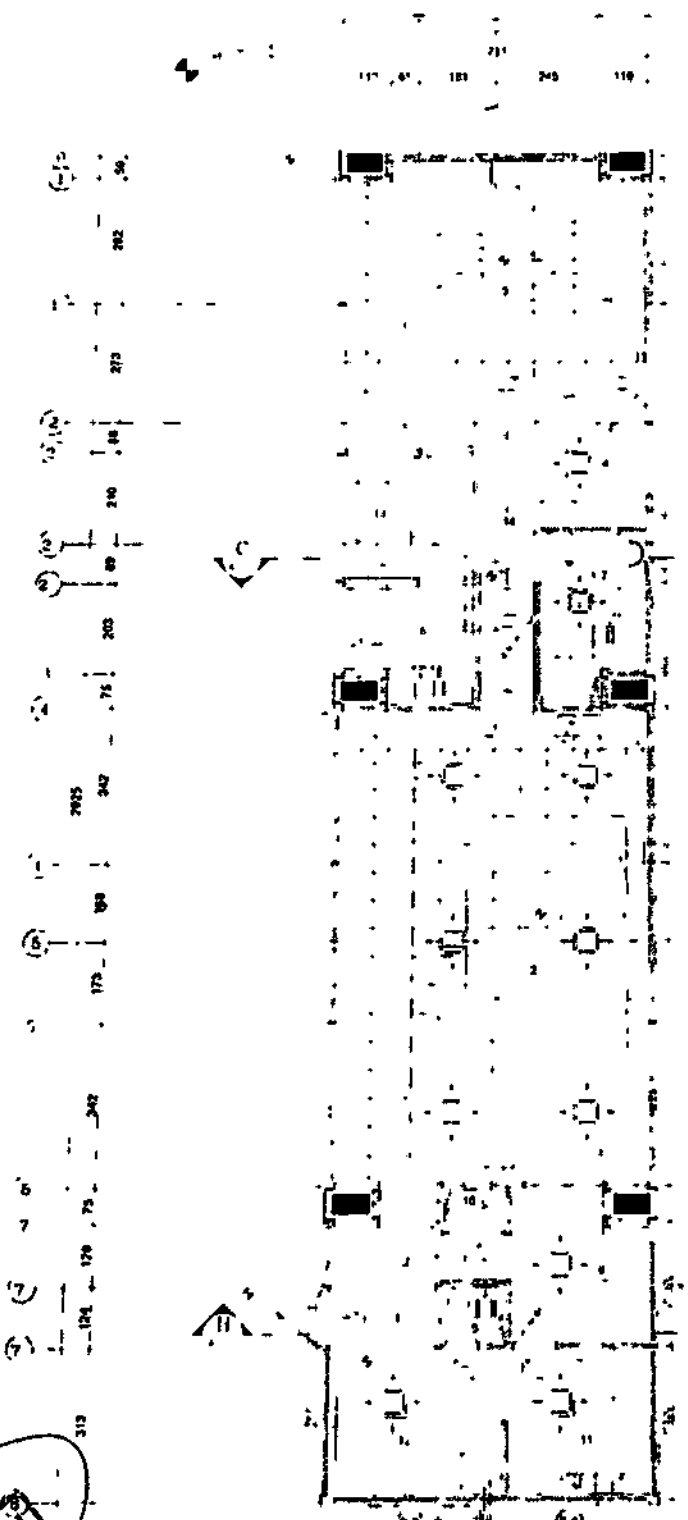
100% - 100% - 100%
 100% - 100% - 100%
 100% - 100% - 100%

هر که میسر از این جاس آید





FAC (FM 200) Gas Tanks



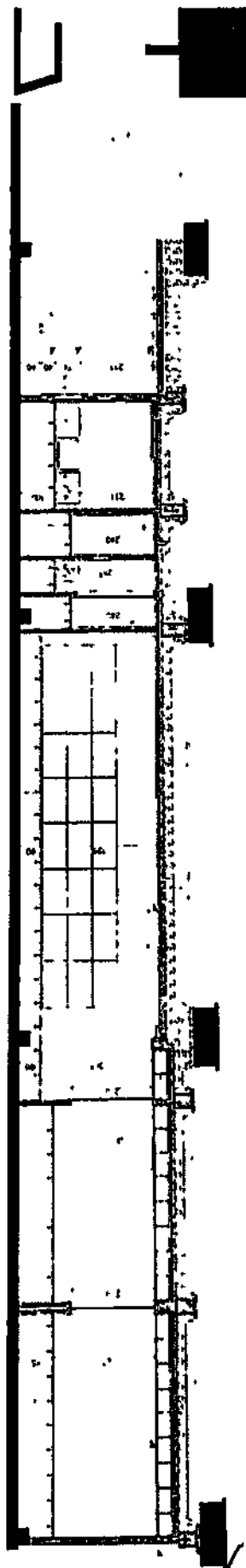
Monitoring Building Suspended Ceiling Plan

Sr 175 پلان سقف کاذب و تریپ بندی ساختمان مانیتورینگ

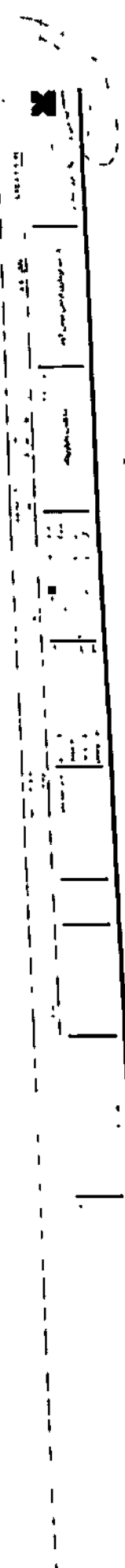
امین کی
پدرام نورمحمدی

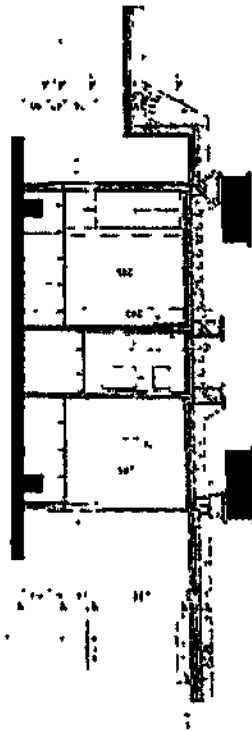
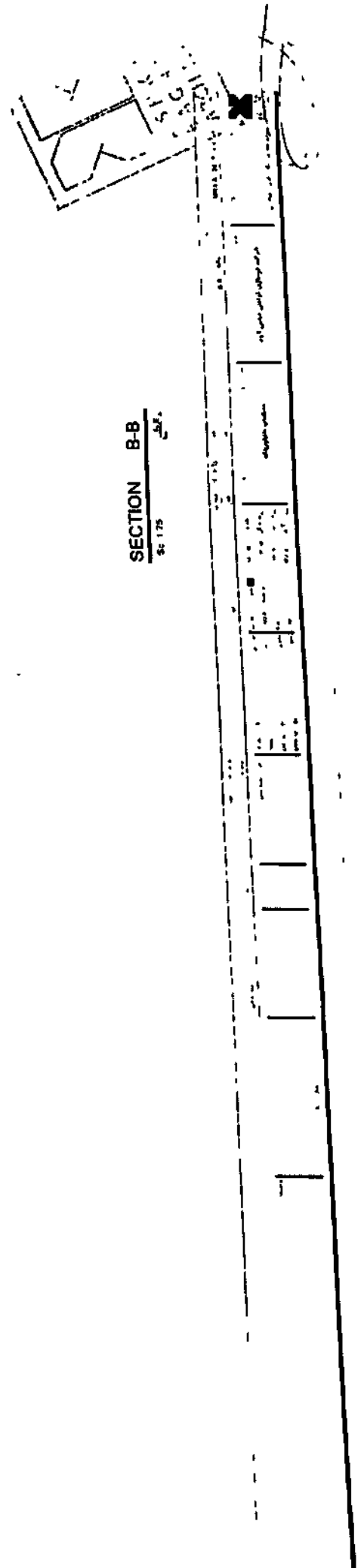
امین کفایتی
پدرام درویش

33.23	11.00	19.34
2425	342	166
17.1	17.3	19.2
27.3	28.1	29.5
28.2	29.4	30.8
31.3	32.6	34.0



SECTION A-A
Scale 1/16"

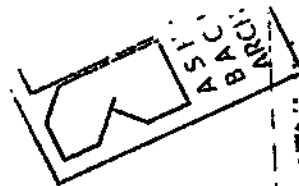




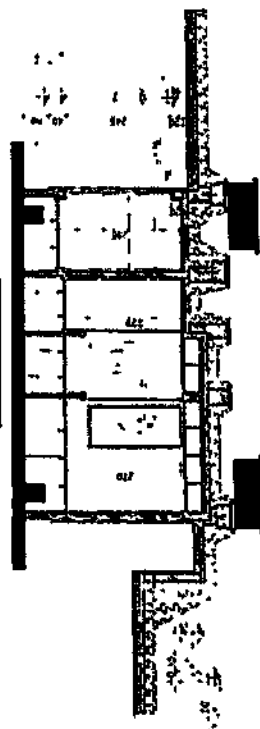
616
11
1.0
0.05
1.10

امین کفایتی
رئیس اداره کربلا

محمد فاضل بیگی



SECTION C-C
Scale 1/25



امین گنجی

سروام دریابدر

Handwritten signature and text in Persian script.

پدرام دریا بر

محمد علی

WEST ELEVATION
50 175
لعلی قریبی

[illegible]



پیوست ۹) سایر پیوست ها

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. A rectangular stamp in the center reads "پدرام دریا بر". To the left of the stamp are two large, stylized circular signatures. To the right is another large, stylized signature.

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیٹورینگ

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

مربوط به انجام عملیات احداث ساختمان مانیٹورینگ

۱ - مقدمه

شرکت نوسازی عباس آباد (سهامی خاص) جهت انتخاب پیمانکار واجد صلاحیت، تصمیم به برگزاری مناقصه عمومی با موضوع "احداث ساختمان مانیٹورینگ" دارد. بدین منظور در نظر دارد از شرکت های واجد شرایط دارای سوابق، امکانات و توانمندی های لازم و مناسب جهت انجام عملیات موضوع مناقصه، مطابق با شرح مندرج در اسناد مناقصه، دعوت به عمل آورد.

۱-۱- محل اجرای پروژه: سطح اراضی عباس آباد

۱-۲- مدت عملیات اجرای کار ۱۲ (دوازده) ماه شمسی می باشد.

۱-۳- شرکت نوسازی عباس آباد به عنوان مناقصه گزار می باشد.

۱-۴- برآورد اولیه انجام عملیات اجرایی موضوع پیمان بر اساس فهارس بهای ابنیه، تاسیسات برقی و تاسیسات مکانیکی سال ۱۴۰۴ سازمان برنامه و بودجه کشور به میزان ۱۸۸,۷۳۰,۶۰۹,۸۷۷ ریال (به حروف: یکصد و هشتاد و هشت میلیارد و هفتصد و چهل میلیون و ششصد و نه هزار و هشتصد و هفتاد و هفت ریال) می باشد.

۲ - سپرده شرکت در مناقصه

شرکت کنندگان در مناقصه می بایست نسبت به تهیه و ارائه تضمین به روش زیر اقدام نمایند:

۲-۱- ارائه ضمانتنامه بانکی در فرمت مورد تایید شرکت نوسازی عباس آباد با شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۵۸۴۱۸ و معادل

۹,۴۳۷,۰۳۰,۴۹۴ ریال (نه میلیارد و چهارصد و سی و هفت میلیون و سی هزار و چهارصد و نود و چهار ریال)

به عنوان تضمین شرکت در مناقصه و به نفع شرکت نوسازی عباس آباد. ضمانتنامه مذکور می بایست غیر مشروط باشد و تا مدت ۹۰ روز از تاریخ اعلام پیشنهاد معتبر بوده و قابل تمدید برای یک دوره ۳۰ روزه دیگر باشد و پس از تهیه با نامه به معاونت مالی و اداری مناقصه گزار تحویل گردد.

* نمونه فرم ضمانتنامه شرکت در مناقصه به پیوست می باشد.

۳ - نحوه پیشنهاد قیمت و نکات لازم

ضروری است تا مناقصه گران پیشنهاد فنی و پیشنهاد مالی یک قلم خود را بر مبنای مفاد نمونه قرارداد، شرح کار و خدمات،

برنامه زمان بندی و روش اجرایی ارائه نمایند.

"خوانده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مائیتورینگ

۴- تکمیل اسناد و مدارک مناقصه

اسناد و مدارک مناقصه صرفاً از طریق سایت شرکت نوسازی عباس آباد به آدرس abasabad.theran.ir در اختیار و دسترس مناقصه گران می باشد و بایستی توسط مناقصه گر به شرح زیر تکمیل و پس از امضاء کلیه صفحات توسط صاحبان امضاء مجاز و در پاکت های لاک و مهر شده به صورت کاغذی تحویل گردند:

۴-۱- پاکت "الف" حاوی/ شامل:

۴-۱-۱- اصل ضمانتنامه شرکت در مناقصه که به شرح مندرج در ماده ۲ این دستورالعمل تهیه خواهد شد، ضمناً متقاضی شرکت در مناقصه موظف است قبل از تحویل پاکت خود به دبیرخانه مناقصه گزار نسبت به اخذ تاییدیه ضمانت نامه بانکی معتبر (به عنوان سپرده شرکت در مناقصه) از امور مالی شرکت نوسازی عباس آباد مبادرت نموده و تاییدیه مزبور را بر روی پاکت الف الصاق نماید. و اصل آن را می بایست بصورت پاکت لاک و مهر شده که بر روی آن موضوع مناقصه، مشخصات، نشانی، کدپستی و شماره تماس درج شده باشد، حداکثر تا قبل از خاتمه مهلت ارائه پاکت های پیشنهاد تحویل دبیرخانه مناقصه گزار به نشانی تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کردک، انتهای خیابان پدیدار پلاک ۸ تلفن: ۸۸۷۹۵۸۸۹-۹۰ نموده و رسید آن را اخذ نمایند.

۴-۱-۲- متقاضی شرکت در مناقصه قبل از خاتمه مهلت ارائه پیشنهاد با مراجعه به اداره HSE شرکت نوسازی عباس آباد به نشانی تهران، بزرگراه شهید حقانی، انتهای خیابان سرو سوله بهران تلفن ۹۶۰۲۶۶۵۹-۹۶۰۲۶۶۰۵ ضمن انجام هماهنگی نسبت به تحویل فایل الکترونیکی حاوی بخشنامه ها، آیین نامه های مرتبط و تکمیل پرسشنامه پیش ارزیابی HSE و اخذ تاییدیه اقدام نماید، و تصویر پرسشنامه پیش ارزیابی و تاییدیه اداره HSE مناقصه گزار را در پاکت الف قرار دهد.

۴-۱-۳- اطلاعات کلی و حقوقی مناقصه گر شامل:

کپی اساسنامه، آگهی تأسیس، آگهی آخرین تغییرات مدیران و صاحبان امضاء مجاز، آدرس رسمی شرکت، گواهی ثبت نام مؤدیان مالیاتی (که شماره اقتصادی در آن درج شده باشد)، شناسه ملی شرکت، گواهی امضای صاحبان مجاز امضاء (ثبت شده در دفترخانه اسناد رسمی)، فرم خود اظهاری پروژه های در دست اجرا و ظرفیت آزاد کاری، جدول خلاصه ای از کارهای قبلی انجام شده، رضایت نامه ها و سوابق کاری، مدارک مالکیت و یا قرارداد اجاره دفتر شرکت، لیست نفرات ثابت و کلیدی شرکت، لیست تجهیزات و ماشین آلات مورد نیاز پروژه، میزان سرمایه و صورت های مالی حسابرسی شده و نامه ای از بانک مناقصه گر که در آن میزان اعتبار و ظرفیت آزاد جهت اخذ ضمانتنامه بانکی مناقصه گر را گواهی نموده است، نحوه تهیه آب و برق مصرفی، امکانات کمپ پیمانکار، روش اجرایی انجام کار، برنامه زمانبندی، مصالح، تجهیزات و ماشین آلات به همراه چارت سازمانی پیمانکار برای این پروژه.

۴-۱-۴- اطلاعات حساب مناقصه گر به شرح زیر:

- نام بانک - اسم شعبه - کد شعبه
- نام صاحب حساب

"خواننده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

پدرام دریابری

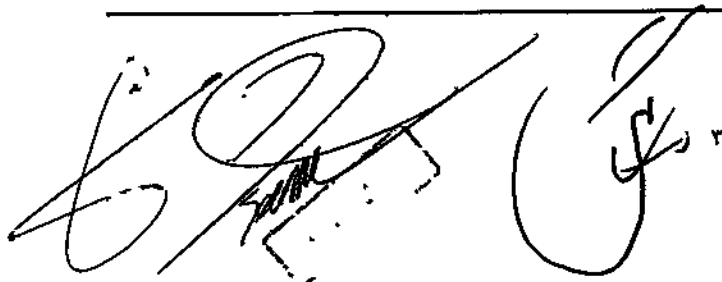
دستورالعمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مائیتورینگ

- شماره حساب
 - شماره شبا حساب بانکی
 - نوع حساب (ارزی - ریالی)
 - گردش حساب ۳ ماهه منتهی به مناقصه
- ۴-۱-۵- دفترچه اسناد مناقصه (دستورالعمل شرکت در مناقصه، نمونه قرارداد و ضوابط آن) به همراه کلیه نامه ها، صورتجلسات و اوراق مناقصه به صورت مهر و امضاء شده توسط صاحبان امضای مجاز مناقصه گر.
- ۴-۱-۶- گواهینامه های صلاحیت پیمانکاری به شرح ذیل:
- دارا بودن حداقل رتبه ۵ ابنیه و ساختمان از سازمان برنامه و بودجه کشور.
- _طبق نامه شماره ۱۰۹۵۶۲۶/۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ معاونت مالی و اقتصاد شهری شهرداری تهران عضویت در سامانه ثنا الزامی می باشد.
- تبصره ۱: مناقصه گر موظف می باشد برنامه زمانبندی اولیه و پیشنهادی خود جهت اجرای کار را تهیه و به همراه پیشنهاد فنی خود در در پاکت "الف" قرار دهند.
- تبصره ۲: تکمیل و مهر و امضای فرم های مربوط به تعهدات منع بکارگیری اتباع بیگانه فاقد پروانه و عدم مشمولیت قانون منع مداخله کارکنان.
- ۴-۲-۲- پاکت "ب" حاوی / شامل:
- ۴-۲-۱- پیشنهاد قیمت جهت انجام عملیات "احداث ساختمان مائیتورینگ" پروژه "احداث ساختمان مائیتورینگ" شامل موارد به شرح ذیل:
- پیشنهاد قیمت که ضریب با درج چهار رقم اعشار و مبلغ پیشنهادی برای کل کار به عدد و حروف مشخص و معین و بدون ابهام نوشته شود.
 - آنالیز بها براساس آخرین بخشنامه های سازمان برنامه و بودجه کشور و شهرداری تهران درخصوص نحوه ارائه پیشنهاد قیمت در مناقصات پیمانکاری که بایستی منطبق با قیمت و ضریب پیشنهادی به پیشنهاد قیمت ضمیمه گردد.
 - تبصره ۱: ارائه آنالیز به همراه قیمت و ضریب پیشنهادی الزامی می باشد و در صورتی که پیشنهاد قیمت علاوه بر موارد مذکور دراین دستورالعمل دارای ضمیمه یا ضوابط دیگری باشد ضمن تکمیل آن، در پاکت "ب" قرار گیرد.
 - پیشنهاد دهنده باید قیمت پیشنهادی خود را برای اجرای عملیات موضوع مناقصه براساس جداول قیمت مربوط و به شرح مندرج در این دستورالعمل تعیین نماید.
 - در مواردی که در اسناد مناقصه لازم دانسته شده باشد مبالغ تعیین شده در پیشنهادها باید به حروف و ارقام مشخص گردند.

"خوانده شد و مورد قبول است"

مهر و امضاء مناقصه گر:



دستورالعمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

۵- مهلت ها و نحوه دریافت و ارائه اسناد مناقصه:

۱-۵- متقاضیان می توانند با مراجعه به سایت اینترنتی به آدرس abasabad.tehran.ir اسناد را بصورت رایگان دریافت و یا با مراجعه حضوری به اداره قراردادهای شرکت نوسازی عباس آباد به آدرس: تهران، سیدخندان، خیابان جلفا، خیابان قناری غربی، خیابان نیلگون، پلاک ۴ اسناد را دریافت نمایند. در صورت مراجعه حضوری جهت دریافت اسناد مناقصه همراه داشتن فلش مموری و همچنین معرفی نامه الزامی می باشد.

۲-۵- پیشنهاد دهنده باید پیشنهاد خود را به شرح مندرج در این دستورالعمل تهیه و حداکثر تا پایان وقت اداری تعیین شده در آگهی مناقصه به نشانی: تهران، بلوار نلسون ماندلا (آفریقا)، بعد از جهان کودک، انتهای خیابان پدیدار، پلاک ۸ به دبیرخانه مناقصه گزار تسلیم نماید، بدیهی است پیشنهادات واصله پس از انقضای مهلت قانونی مندرج در اسناد (آگهی مناقصه) برابر ضوابط و مقررات ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۳-۵- جلسه کمیسیون مناقصه طبق تاریخ و زمان تعیین شده در آگهی واقع در تهران، سیدخندان، خیابان جلفا، خیابان قناری غربی، خیابان نیلگون، پلاک ۲، شرکت نوسازی عباس آباد دفتر معاونت فنی و اجرایی تشکیل می گردد. حضور اشخاص صاحب امضا و یا نماینده قانونی ایشان با مدارک لازم در تاریخ تعیین شده در محل تشکیل جلسه مناقصه مجاز می باشد.

۴-۵- مناقصه گر موظف می باشد عبارت "خوانده شد و مورد قبول است" را در تمامی مدارک ارائه شده، صفحات شرایط و دستورالعمل شرکت در مناقصه و نمونه قرارداد ممهور به مهر شرکت نموده و پس از امضاء توسط صاحبان مجاز (اشخاص حقوقی و امضاء و اثر انگشت اشخاص حقیقی) به همراه سایر مدارک مناقصه در پاکت "الف" قرار دهند.

۵-۵- مناقصه گر موظف می باشد تمامی اوراق محتوای پاکت "ب" را ممهور به مهر شرکت نموده و به امضاء صاحبان امضاء مجاز رسیده باشد. در صورت عدم رعایت این موضوع مناقصه گزار می تواند پیشنهاد قیمت ارائه شده را فاقد اعتبار تلقی نماید.

۶-۵- پاکت های "الف" و "ب" می بایست به صورت دربسته و لاک و مهر شده بوده و دارای بر چسبی باشد که مشخص نماید مربوط به کدام پاکت (الف یا ب) می باشد. هر دو پاکت به هم ضمیمه شده و شماره مناقصه، نام مناقصه / نام پروژه بر روی آن درج شده باشد.

۷-۵- به پیشنهادات ارائه شده به صورت ناقص، مشروط، نامفهوم، مخدوش، فاقد سپرده و پیشنهاداتی که بعد از مهلت قانونی برسد، ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۸-۵- شرکت در مناقصه و ارائه پیشنهاد توسط مناقصه گران به منزله قبول شروط و تکالیف مندرج در اسناد مناقصه منطبق با مفاد آیین نامه معاملات شرکت نوسازی عباس آباد و بخشنامه های ضمیمه توسط پیشنهاد دهندگان می باشد.

۹-۵- کلیه کسورات و عوارض قانونی قرارداد منعقد و همچنین هزینه آگهی روزنامه به عهده برنده مناقصه می باشد. (در صورت شمول نیم درصد عوارض عمرانی شهرداری به عملیات مذکور، مبلغ متناسب با هر صورت وضعیت کسر خواهد گردید).

۱۰-۵- مناقصه گر بایستی از موقعیت و محل پروژه و نحوه دسترسی به آن و شرایط و تسهیلات محلی، راه های ارتباطی و اوضاع منطقه اجرای کار و تمام عواملی که به نحوی در اجرای صحیح و به موقع خدمات موثر است، آگاهی کامل داشته باشد. به

"خوانده شد و مورد قبول است"

مهر و امضاء مناقصه گر:

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

همین منظور مناقصه گران می بایست نماینده خود را در صورت نیاز جهت بازدید از محل به صورت کتبی معرفی نمایند. بازدید از محل پروژه با هماهنگی قبلی و به صورت همزمان برای کلیه مناقصه گران انجام خواهد شد. کلیه هزینه های مناقصه گران در بازدید از محل پروژه، بر عهده ایشان می باشد. بعد از ارائه پیشنهاد هیچگونه ادعائی مبنی بر عدم اطلاع از شرایط پروژه، مسموع و قابل قبول نخواهد بود. ضمناً متقاضیان می توانند جهت آگاهی بیشتر و هماهنگی به منظور بازدید با تلفن ۹۶۰۲۶۶۱۱ (دفتر فنی) معاونت فنی و اجرایی شرکت نوسازی عباس آباد تماس حاصل فرمایند.

۵-۱۱- چنانچه هنگام مطالعه اسناد و مدارک مناقصه، به نظر مناقصه گر نکات مبهم یا ناقصی وجود داشته باشد که نیاز به شرح و توضیح بیشتری داشته باشد مناقصه گر بایستی در آن مورد از مناقصه گزار استفسار نماید و چنانچه در نتیجه استفسار، اطلاعات و توضیحاتی به دست آید که در اسناد و مدارک مناقصه منعکس نگردیده، مراتب به صورت کتبی به اطلاع استفسار کننده و سایر مناقصه گران خواهد رسید. در صورت هر نوع توضیح یا تجدید نظر اضافه یا حذف مطلبی به/از مدارک مناقصه، موضوع بصورت رسمی، طی نامه به نشانی مناقصه گران ارسال و این ضمائم جزء مدارک مناقصه منظور خواهد گردید. هیچ گونه استنادی به توضیحات شفاهی یا ادعای بعدی به دلیل این که مناقصه گر، به شرایط و احوال کلی و محلی کار واقف نبوده یا تعذر بعدی به عدم فهم مطالب اسناد مناقصه و استناد به نارسا بودن مطالب مندرج در آن ها، از طرف مناقصه گران مسموع نخواهد بود. لازم بذکر است سایر اطلاعات و شرایط مناقصه بغیر از موارد مندرج در این دستورالعمل، در اسناد و مدارک مناقصه منضم گردیده است. بدیهی است عواقب و خسارات ناشی از عدم رعایت نکات فوق، متوجه مناقصه گر خواهد بود.

۵-۱۲- مناقصه گزار ظرف مدت ۹۰ روز از تاریخ انقضای مهلت تسلیم پیشنهادها، نظر خود را نسبت به نتیجه مناقصه، بصورت کتبی اعلام خواهد داشت و یا نظر خود مبنی بر تمدید مدت اعتبار پیشنهادات برای یک دوره دیگر که کمتر از ۳۰ روز نمی باشد اعلام خواهد نمود و هیچ یک از پیشنهادهای واصله تا زمان ابلاغ کتبی به وسیله مناقصه گزار قبول شده تلقی نخواهد شد.

۵-۱۳- پیشنهادها باید از هر حیث برای مدت ۳ ماه بعد از تاریخ تعیین شده جهت تسلیم پیشنهادها معتبر باشند (بنا به صلاحدید دستگاه مناقصه گزار این مدت حداکثر یک نوبت و به مدت ۱ ماه قابل تمدید می باشد).

۵-۱۴- تمامی صفحات اسناد مناقصه بدون تغییر یا حذف و قیمت پیشنهادی و آنالیز، باید ممهور به مهر و امضا (ها)ی مجاز شرکت پیشنهاد دهنده باشد. در غیر این صورت پیشنهاد ارائه شده مردود تلقی می شود.

۶- بازگشایی و بررسی اسناد و مدارک مناقصه گران (پیشنهادهات)

پیشنهادهات واصله الف و ب به شرح زیر بازگشایی و بررسی می گردند:

ابتدا پاکت "الف" بازگشایی شده و در صورتیکه تضمین شرکت در مناقصه و سایر اسناد و مدارک مطابق با شرایط مورد درخواست مناقصه گزار تهیه نشده باشد، پیشنهاد ارسالی مردود شناخته می شود. چنانچه تضمین شرکت و سایر محتویات پاکت "الف" قابل قبول تشخیص داده شود و در صورت تایید کمیسیون، نسبت به بازگشایی و قرائت پیشنهاد واصله پاکت "ب" اقدام خواهد شد.

تبصره ۱: مناقصه گزار در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است.

"خوانده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

چندرام کریشیا

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

تبصره ۴: پیشنهادات مناقصه گران در صورتی مورد قبول خواهد بود که کلیه مدارک مورد درخواست مناقصه گزار من جمله اسناد اعتبار بانکی، اسناد ثبتی و آگهی روزنامه رسمی معتبر تصمیمات و تغییرات مدیران شرکت و صاحبان امضاء مجاز را ارائه داده باشند. در صورت عدم ارائه اطلاعات مورد نیاز، مناقصه گزار مخیر به عدم بازگشایی پیشنهاد قیمت خواهد بود و مناقصه گران هر گونه ادعایی را در این خصوص از خود سلب نمودند.

۷- پیشنهادات مردود

- ۱- هرگاه در حین مناقصه مشخص گردد که مناقصه گران در ارائه قیمت کلاً یا بعضاً به زیان مناقصه گزار تبانی کرده اند، قیمت‌های اخذ شده از این مناقصه گران مردود تشخیص داده شده و اسامی مناقصه گران به طور دایم از فهرست مناقصه گران واجد صلاحیت حذف خواهد شد و مناقصه گزار مخیر به ضبط تضمین ایشان خواهد بود.
- ۲- با توجه به نامه شماره ۵۲۸۶۰۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ مرکز حقوقی و سکوت آئین نامه معاملات شهرداری تهران جهت جلوگیری از حضور مقاطعه کاران با هیئت مدیره مشترک در مناقصه برای ایجاد فضای رقابتی سالم، حضور پیشنهاد دهندگان با هیئت مدیره مشترک ممنوع بوده و در این صورت هر دو پیشنهاد مردود تلقی می گردد.

۸- حق تغییر و تصرف در اسناد و مدارک مناقصه

مناقصه گزار، حق تغییر، اصلاح یا تجدید نظر در هر قسمت از مدارک مناقصه را قبل از انقضای مهلت، جهت ارائه پیشنهادها برای خود محفوظ می دارد و اگر چنین موردی پیش آید اصلاحات فوق از طریق سایت شرکت به نشانی abasabad.tehran.ir یا طی اطلاعیه ای رسمی توسط مناقصه گزار برای همه مناقصه گران و پیشنهاد دهندگان ارسال خواهد شد.

۹- آگاهی از مقررات تأمین اجتماعی و قانون کار و قوانین مالیاتی

مناقصه گر باید به مقررات مربوط به کارگران و قانون کار و بیمه تأمین اجتماعی و آخرین مصوبات و قوانین مربوطه آشنایی کامل داشته و آنها را در قیمت های پیشنهادی خود رعایت و منظور نماید. پرداخت مالیات، بیمه، عوارض و سایر کسور دولتی و قانونی به عهده مناقصه گر برنده خواهد بود و ارائه پیشنهاد و امضاء مدارک از طرف مناقصه گران به معنای قبول اعمال کسور مزبور به قیمت کل پیشنهادی می باشد. در مورد مقررات مربوط به کارگران، قانون کار و بیمه های تأمین اجتماعی و به کارگیری نیروهای بومی، آخرین مصوبات و قوانین مربوط در این مورد ملاک عمل خواهد بود.

۱۰- محرمانه بودن اسناد

کلیه پیشنهاد دهندگان می بایست نسبت به تکمیل و امضای نمونه پیمان منع افشای اطلاعات (NDA) اقدام نموده و نسبت به رعایت مفاد آن پایبند باشند.

"خوانده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

پدرام دریاپور

مهر و امضاء مناقصه گر:

دستورالعمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

۱۱ - پیشنهاد قیمت

- ۱۱-۱- مناقصه گر باید قیمت پیشنهادی خود را در برگ پیشنهاد قیمت درج و کلیه اسناد و مدارک مناقصه را قبل از تسلیم به مناقصه گزار، بر طبق اساسنامه و آخرین تغییرات، توسط صاحبان امضاء مجاز مهر و امضاء نماید.
- ۱۱-۲- در صورتیکه در حین بررسی پیشنهادات مالی مشخص شود که قیمت پیشنهاد شده صحیح نمی باشد مناقصه گزار مختار به رد پیشنهاد می باشد. در هر حال مناقصه گزار در صورت صلاحدید و تصمیم به عدم رد پیشنهاد، قیمت اصلاح شده و صحیح را ملاک انتخاب قرار خواهد داد.
- ۱۱-۳- قیمت پیشنهادی مناقصه گران شامل کلیه هزینه های انجام خدمات با توجه به متن اسناد مناقصه و ضمایم آن، هزینه های عمومی و سود و سایر هزینه های مرتبط با خدمات موضوع مناقصه خواهد بود، مگر در موارد استثنایی که به صراحت شرایط یا طریق دیگری در اسناد مناقصه ذکر شده باشد.
- ۱۱-۴- مناقصه گزار براساس بخشنامه دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری مبادرت به اتخاذ تصمیم خواهد نمود.
- ۱۱-۵- مناقصه گزار در رد یک یا تمام پیشنهادها مختار است و هیچگونه الزامی در خصوص برنده اعلام نمودن کمترین قیمت پیشنهادی نخواهد داشت.
- ۱۱-۶- مناقصه گزار هیچگونه تعهدی در پرداخت هزینه هایی که مناقصه گران بابت تهیه و تسلیم پیشنهاد ها متحمل شده اند را ندارد و مناقصه گر این اصل را پذیرفته است.
- ۱۱-۷- مبلغ پیشنهادی از تاریخ اعلام به مدت ۹۰ روز معتبر بوده و در این فاصله هیچ عاملی نمی تواند زمینه ادعا برای پیشنهاد دهنده باشد و مبلغ پیشنهادی ملاک عمل خواهد بود. همچنین مناقصه گر متعهد می گردد در صورت درخواست مناقصه گزار، پیشنهاد خود را برای یک دوره ۳۰ روزه دیگر تمدید نماید.
- تبصره ۱: در صورت برنده شدن هر یک از مناقصه گران یک نسخه از اسناد و مدارک مناقصه که مطابق این دستورالعمل تنظیم شده (ممه‌ور به مهر و امضای شرکت کننده) به انضمام یک عدد لوح فشرده را در هنگام انعقاد قرارداد می بایست تحویل ادله قراردادهای مناقصه گزار نماید.
- تبصره ۲: هزینه ثبت قرارداد (در صورتیکه مناقصه گزار، ثبت قرارداد را در دفاتر رسمی ضروری تشخیص دهد) و هزینه آگهی و پرداخت مالیات و هرگونه عوارض به عهده مناقصه گر خواهد بود.

۱۲ - ضمانتنامه انجام تعهدات

- ۱۲-۱- برنده مناقصه ملزم به ارائه ضمانتنامه بانکی انجام تعهدات به میزان ۵٪ (پنج درصد) از مبلغ قرارداد ظرف مدت حداکثر ۵ روز از تاریخ ابلاغ کتبی قبولی پیشنهاد، از یکی از بانک های معتبر شهر تهران می باشد.
- ۱۲-۲- عدم تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات در زمان مقرر به منزله آن است که برنده مناقصه از مبادله و امضای قرارداد خودداری نموده است و در این صورت ضمانتنامه شرکت در مناقصه مندرج در ماده ۲ دستورالعمل شرکت در مناقصه، که مناقصه گر تسلیم

"خوانده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

پدرام دریلاور

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

نموده است، به نفع شرکت نوسازی عباس آباد بدون هرگونه تشریفات قضایی ضبط شده و مناقصه گر به این موضوع واقف بوده و حق هیچگونه اعتراض و ادعایی نسبت به آن نخواهد داشت. در چنین موردی مناقصه گزار در صورت صلاحدید نفر دوم را به عنوان برنده مناقصه اعلام می کند و چنانچه نفر دوم هم به شرح مذکور ضمانتنامه انجام تعهدات خود را بموقع تسلیم ننماید و حاضر به انعقاد پیمان نشود ضمانتنامه وی نیز ضبط خواهد شد.

۱۳ - نحوه استرداد ضمانتنامه شرکت در مناقصه

پس از بررسی پیشنهادات واصله و اعلام برنده مناقصه، ضمانتنامه شرکت در مناقصه مربوط به مناقصه گران با درخواست کتبی ایشان به غیر از نفرات اول تا دوم طبق ضوابط و مقررات مناقصه گزار مسترد خواهد شد. پس از تسلیم ضمانتنامه انجام تعهدات و امضای قرارداد، ضمانتنامه شرکت در مناقصه نفرات اول و دوم نیز مسترد خواهد شد.

۱۴ - سایر شرایط

۱۴-۱- در صورت وجود هرگونه مغایرت بین آگهی و اسناد و مدارک تحویلی به مناقصه گران اولویت با اسناد و مدارک مناقصه می باشد.

۱۴-۲- پیشنهاد دهنده باید تمام اسناد و مدارک مناقصه را که در بندهای این شرایط ذکر شده بدون تغییر، حذف و یا قراردادن شرط در آن تکمیل و مهر و امضا نموده و به دبیرخانه شرکت نوسازی عباس آباد تسلیم نماید، در غیر این صورت آن پیشنهاد ناقص و مردود خواهد بود.

۱۴-۳- مناقصه گر متعهد می گردد که در هنگام ارائه پیشنهاد و در حین قرارداد مشمول قانون منع مداخله کارکنان دولت مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲ شمسی نمی باشد و در صورتی که خلاف آن ثابت شود قرارداد فسخ و سپرده تضمین تعهدات به نفع شرکت ضبط می گردد.

۱۴-۴- هیچ یک از پیشنهادات، قبول شده تلقی نخواهد شد مگر آنکه نامه کتبی درباره چنین قبولی بوسیله شرکت نوسازی عباس آباد به پیشنهاددهنده ابلاغ شده باشد.

۱۴-۵- استرداد سپرده شرکت کنندگان در مناقصه علاوه بر موارد مندرج مشروح در اسناد مناقصه منوط به ارائه درخواست کتبی به همراه اعلام شماره حساب بانک و یا شماره شبای (صرفاً شخص حقوقی/ حقیقی) سایر بانکها به شرکت نوسازی عباس آباد امکان پذیر می باشد.

موظف است HSE Plan مربوط به پروژه را با توجه به شرایط موجود در محدوده کاری و ریسک های مختص پروژه تدوین و در طول پروژه با توجه به موارد پیش بینی نشده نسبت به تکمیل و به روزرسانی آن اقدام نماید. و در هر مرحله نسبت به اخذ تاییدیه از واحد HSE شرکت نوسازی عباس آباد اقدام نماید. بدیهی است پیمانکار میبایست هزینه های مربوطه را در هنگام ارائه پیشنهاد قیمت، لحاظ نماید و بدیهی است در آینده هیچگونه ادعایی در این خصوص (بار مالی) مسموع نخواهد بود. شایان ذکر است

"خوانده شد و مورد قبول است"

مهر و امضاء مناقصه گر:

پندرام دریلا

دستور العمل شرکت در مناقصه عمومی

موضوع پروژه: احداث ساختمان مانیتورینگ

هرگونه کارسازی و پرداخت هزینه مترتب از قرارداد فی مابین با پیمانکار منوط به ارائه HSE Plan و اخذ تائیدیه از واحد HSE شرکت نوسازی عباس آباد خواهد بود.

۷-۱۴- با عنایت به مصوبات هیات وزیران در خصوص مالیات برارزش افزوده، پیمانکار موظف به ارائه مدارک کد شناسه اقتصادی/ملی و کدپستی ده رقمی و کپی ثبت نام اینترنتی مالیات برارزش افزوده بوده در غیر اینصورت از پرداخت مالیات برارزش افزوده خودداری خواهد شد.

۸-۱۴- اعتبارات تخصیصی به قرارداد موضوع این مناقصه از محل طرحهای غیرعمرانی و بصورت نقد و غیر نقد میباشد.

۱۵ - نشانی مناقصه گر

نشانی مناقصه گر تا زمان اعلام برنده مناقصه همان است که در مستندات ارائه پیشنهاد ذکر شده است و هر مکاتبه ای که به صورت ایمیل، فکس یا بصورت کتبی به مناقصه گر ارسال شود، ابلاغ شده تلقی خواهد گردید، مگر آنکه هر گونه تغییری در نشانی، قبلاً و حداکثر یک هفته پس از تغییر نشانی و بصورت کتبی به مناقصه گزار اطلاع داده شود.

۱۶ - نشانی مناقصه گزار

دفتر مرکزی: تهران، خیابان نلسون ماندلا (آفریقا)، بالاتر از چهارراه جهان کودک، انتهای خیابان پدیدار، پلاک ۸، تلفن: ۹۰-

۸۸۷۹۵۸۸۹ کدپستی: ۱۵۱۸۸۴۵۷۱

"خوانده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:

پدرام دیباج



شماره: ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	بخشنامه به دستگاههای اجرایی، مهندسان مشاور، پیمانکاران، واحدهای
تاریخ: ۱۳۸۰/۴/۲۳	خدمات مدیریت طرح و واحدهای خدمات مشاوره پژوهشی
موضوع: رعایت ضوابط فنی، حقوقی و قراردادی در پروژههای عمرانی	

به استناد ماده ۲۳ قانون برنامه و بودجه، آیین نامه استانداردهای اجرایی مربوط و در چهارچوب نظام فنی و اجرایی طرحهای عمرانی کشور (مصوبه شماره ۲۳۵۲۵/ت ۸۱۴۸۹۸ مورخ ۱۳۷۵/۲/۴ هیات وزیران) و نیز در اجرای بخشنامههای:

- شماره ۲۳۲۹-۵۴/۷۳۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۴
- شماره ۸۱۴۵-۵۴/۲۵۸۷-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۳/۶/۲۱
- شماره ۷۱۴۰-۵۴/۷۳۵۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۷/۱۲/۳

این دستورالعمل از نوع گروه اول (لازم الاجرا) به شرح زیر ابلاغ می گردد:

۱- به منظور صرفه جویی در زمان و مصرف نثریات، از این پس طرفین قرارداد، به جای مهر و امضای تمامی صفحات نثریات و سایر ضوابط مربوط و منضم ساختن آن به دیگر اسناد و مدارک پیمانها و قراردادهای محل تعیین شده در جدول پیوست، مقابل عنوان نشریه یا ضابطه ای که در قرارداد مورد نظر لازم الرعایه است را در آخرین ستون سمت چپ امضا می نمایند. این امضا به منزله پذیرش مفاد ضوابط و دستورالعمل های لازم الرعایه در قرارداد خواهد بود. بدیهی است سایر ضوابط و دستورالعمل ها نظیر موافقت نامه، شرایط خصوصی، پیوستهای شرح خدمات و حق الزحمه که نام آنها در این جدول درج نشده است باید طبق روال قبلی مهر و امضا و به قرارداد ضمیمه شوند.

۲- همه ساله فهرست به روز شده نثریات و سایر ضوابط قراردادی، به عنوان راهنما، از طرف این سازمان ابلاغ می گردد. دستگاههای اجرایی، مشاوران، پیمانکاران و سایر عوامل ذیربط علاوه بر رعایت موارد فوق، موظفند سایر ضوابطی را که تا تاریخ انتشار فهرست بعدی توسط این سازمان تدوین و ابلاغ می شوند به ردیفهای جدول منتشر شده اضافه نموده و به هنگام انعقاد قرارداد مقابل نام آنها را نیز امضا نمایند.

معاون رئیس جمهور و رئیس سازمان
محمد رضا عارف

پنجاه و یکم شهریور

فهرست پیوست بخشنامه شماره ۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳ مورخ ۱۳۸۰/۰۴/۲۳

ردیف	شماره نشریه	عنوان ضابطه	شماره و تاریخ بخشنامه مربوط	محل مهر و امضا
۱	۴۳۱۱	شرایط عمومی پیمان ها	۱۰۲- ۱۰۸۸/۵۴- ۸۴۲ ۱۳۷۸/۰۳/۰۳	
۲	۳۴۱۸	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره	۱۰۵- ۸۴۲/۵۴- ۲۴۶۰ ۱۳۷۹/۰۴/۲۹	
۳	۳۴۱۹	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مشاوره پژوهشی	۱۰۵- ۱۶۷۰/۵۴- ۲۷۵۳ ۱۳۷۹/۰۵/۲۴	
۴	-	شرایط عمومی همسان قراردادهای خدمات مدیریت طرح	۱۰۵- ۷۲۵/۵۴- ۲۰۱ ۱۳۸۰/۰۱/۲۸	
۵	-	دستورالعمل کاربرد کلیات مقدمه فصل ها و پیوست های مربوط به فهارسی که در برآورد پیمان از آنها استفاده شده است.	-	
۶	۲۰	جوشکاری در ساختمان های فولادی	-	
۷	۲۱	تجهیز و ساماندهی کارگاه جوشکاری	-	
۸	۲۲	جوش پذیری فولاد ساختمانی	-	
۹	۲۳	بازرسی و کنترل کیفیت جوش در ساختمانهای فولادی	-	
۱۰	۲۴	ایمنی در جوشکاری	-	
۱۱	۲۶	جوشکاری در درجات حرارت پایین	-	
۱۲	۵۵	مشخصات فنی عمومی کارهای ساختمانی (تجدید نظر اول)	۱۰۲- ۱۱۷۸/۵- ۵۶۳۸۹۷ ۱۳۷۳/۰۳/۲۸	
۱۳	۷۹	شرح خدمات نقشه برداری	-	
۱۴	۸۲	راهنمای اجرای سقف های تیرچه و بلوک	۱- ۱۸۰۸/۵۶- ۲۰۶۱ ۱۳۷۱/۱۱/۱۲	
۱۵	۸۳	نقشه های همسان پل ها و آبروها تا دهانه ۸ متر	-	
۱۶	۸۹	مشخصات فنی تاسیسات برق بیمارستان	۱- ۴۵۳۹/۵۶- ۳۳۳ ۱۳۷۰/۰۳/۲۷	
۱۷	۹۰	دیوارهای سنگی	۱- ۴۴۵۰/۵۶- ۳۸۰ ۱۳۶۳/۰۴/۱۱	

پدرام دریا مهر

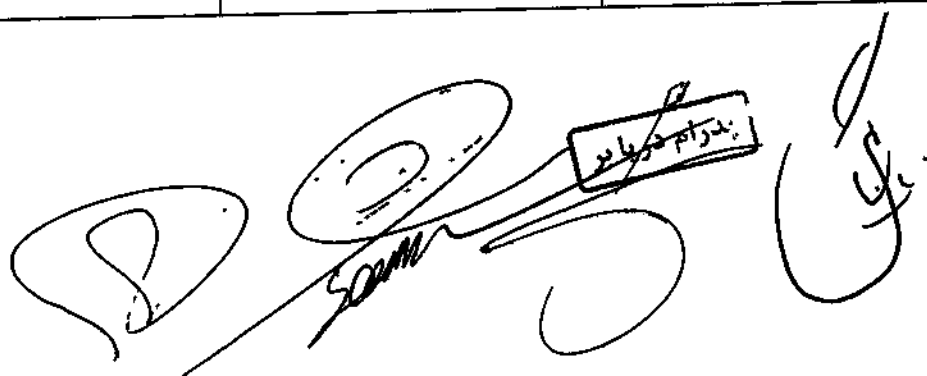
	۱- ۱۳۸۵/۵۶- ۱۴۴۸	مشخصات فنی نقشه برداری	۹۵	۱۸
	۱۳۶۹/۰۹/۰۷			
	۱- ۹۵۹۸/۵۶- ۱۶۹۱	مشخصات فنی عمومی راه	۱۰۱	۱۹
	۱۳۶۴/۰۹/۰۵			
	-	مجموعه نقشه های همسان عرشه پل ها تا دهانه ۲۰ متر	۱۰۲	۲۰
	-	نقشه های همسان شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۷	۲۱
	-	مشخصات فنی عمومی شبکه های آبیاری و زهکشی	۱۰۸	۲۲
	۱۰۵- ۱۰۰/۵۴- ۲۸	مشخصات فنی عمومی و اجرایی تاسیسات برقی کارهای ساختمانی	۱۱۰	۲۳
	۱۳۸۰/۰۱/۰۸			
	-	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش اول)	۱۱۱	۲۴
	۱- ۱۹۰۴۷/۵۶- ۲۱۷۸	محافظت ساختمان در برابر حریق (بخش دوم)	۱۱۲	۲۵
	۱۳۷۱/۱۱/۲۶			
	۱- ۱۹۰۴۵/۵۶- ۲۱۷۷	مبانی و ضوابط طراحی طرح های آبرسانی شهری	۱۱۷	۲۶
	۱۳۷۱/۱۱/۲۶			
	۱- ۱۷۵۴۹/۵۶- ۲۰۰۹	دستورالعمل های همسان نقشه برداری (چهار جلد)	۱۱۹	۲۷
	۱۳۷۱/۱۱/۰۳			
	۱۰۵- ۶۴۳۷/۵۴- ۴۸۵۵	آیین نامه بتن ایران (تجدید نظر اول)	۱۲۰	۲۸
	۱۳۷۹/۰۹/۲۹			
	۱- ۷۴۲۳/۵۶- ۷۸۶	مجموعه نقشه های همسان اجرایی ساختمان های گوسفندداری	۱۲۲	۲۹
	۱۳۷۱/۰۴/۳۱			
	۱- ۱۹۶۶۱/۵-۵۶- ۱۸۲۱۷	مشخصات فنی عمومی مخازن آب زیرزمینی	۱۲۴	۳۰
	۱۳۷۲/۱۰/۱۵			
	۱۰۲- ۲۳۰۹۷/۵-۵۶- ۲۳۲۳۷	مجموعه نقشه های همسان اجرایی مخازن آب زیرزمینی	۱۲۵	۳۱
	۱۳۷۲/۱۲/۲۵			
	۱۰۲- ۱۰۹۳/۵۴- ۹۶۴	مشخصات فنی عمومی، تاسیسات مکانیکی ساختمان ها (دو جلد)	۱۲۸	۳۲
	۱۳۷۷/۰۳/۰۹			
	۱۰۲- ۵۱۹۸/۵-۵۶- ۱۵۶۷۱	موازين فنی ورزشگاههای کشور (چهار جلد)	۱۳۲	۳۳
	۱۳۷۳/۱۲/۲۷			

پدرام دریاپر

مهندس مشاور

۱۳۸۵/۰۹/۰۵

	۱۰۵- ۱۶۲/۵۴- ۲۲۰۳	آیین نامه بارگذاری پل ها (تجدید نظر اول)	۱۳۹	۳۴
	۱۳۷۹/۰۴/۰۷			
	-	نقشه های همسان کلینیک ها و آزمایشگاههای دامپزشکی (سه جلد)	۱۴۰	۳۵
	-	راهنمای طراحی کارگاه های پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۴۱	۳۶
	۱۰۲- ۶۳۲۴/۵۶- ۱۳۳۸	ضوابط طراحی کارگاه های پرورش ماهیهای گرم آبی	۱۴۲	۳۷
	۱۳۷۴/۱۱/۲۵			
	-	برنامه ریزی و طراحی هتل	۱۴۳	۳۸
	-	تسهیلات پیاده روی (سه جلد)	۱۴۴	۳۹
	۱۰۲- ۱۴۱۰/۵۴- ۸۹۵	تقاطع های همسطح شهری (سه جلد)	۱۴۵	۴۰
	۱۳۷۶/۰۲/۱۹			
	۱۰۲- ۲۰۴۲/۵۶- ۵۶۰	ضوابط طراحی ساختمان های پرورش گاو شیری	۱۴۷	۴۱
	۱۳۷۵/۰۴/۲۰			
	-	نقشه های همسان ساختمان های پرورش گاو شیری	۱۵۱	۴۲
	-	راهنمای اجرای بتن در مناطق گرمسیری	۱۵۲	۴۳
	۱۰۲- ۷۴۴۴/۵۶- ۱۵۲۳	آیین نامه طرح هندسی راهها	۱۶۱	۴۴
	۱۳۷۵/۱۱/۰۹			
	۱۰۲- ۶۸۴۰/۵۴- ۶۳۲۵	مقررات و معیارهای طراحی و اجرایی جزئیات همسان ساختمانی	۱۶۷	۴۵
	۱۳۷۶/۱۱/۱۵			
	۱۰۲- ۶۰۱۹/۵۴- ۱۹۱۷	ضوابط طراحی ساختمان های اداری	۱۷۸	۴۶
	۱۳۷۷/۰۵/۰۴			
	-	مبانی طراحی کلینیک ها و آزمایشگاههای دامپزشکی	۱۸۳	۴۷
	۱۰۲- ۶۰۱۹/۵۴- ۵۰۹۳	بتن در مناطق گرمسیر	۱۸۴	۴۸
	۱۳۷۸/۰۹/۲۷			
	۱۰۲- ۴۸۵۴/۵۴- ۴۳۱۲	ضوابط طراحی سازه ای مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	۱۸۵	۴۹
	۱۳۷۸/۰۸/۱۰			
	۱۰۲- ۱۳۱۱/۵۴- ۹۹۵	مشخصات فنی و عمومی و اجرایی روشنایی راههای شهری	۱۹۵	۵۰
	۱۳۷۹/۰۲/۱۱			



 دبیران کتابخانه ملی

۵۱	۱۹۶	آیین نامه طرح هندسی راه روستایی	۱۰۲-۶۵۱/۵۴-۵۴۵۵	
			۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۲	۱۹۷	آیین نامه طراحی محوطه زمینی فرودگاه ها	۱۰۲-۶۵۰۹/۵۴-۵۴۵۴	
			۱۳۷۸/۱۰/۱۵	
۵۳	۱۹۸	ضوابط طراحی سازه ای بندهای انحراف	۱۰۲-۸۴۰۳/۵۴-۷۱۱۰	
			۱۳۷۸/۱۲/۱۸	
۵۴	۲۰۳	ضوابط طراحی فضای های سبز شهری	۱۰۵-۷۳۶/۵۴-۲۰۳	
			۱۳۸۰/۰۱/۲۸	
۵۵	۲۰۷	دستورالعمل استفاده از امولوسیون های قیری در راهسازی	-	
۵۶	۲۱۴	راهنمای طراحی ساخت و نگهداری کوره ها	۱۰۵-۸۰۵۳/۵۴-۵۸۹۸	
			۱۳۷۹/۱۱/۱۱	
۵۷	۲۱۷	خاکچالهای زباله شهری	-	
۵۸	۲۱۸	نقشه های همسان مجاری آب بر زیرزمینی بتنی	-	
۵۹	۲۲۷	دستورالعمل ارزیابی زیست محیطی طرح های مهندسی رودخانه (مراحل شناسایی، توجیهی و تفصیلی)	۱۰۵-۴۴۱۶/۵۴-۱۶۶۵	
			۱۳۸۰/۰۴/۱۸	
۶۰	۲۲۸	آیین نامه جوشکاری ساختمانی ایران	-	
۶۱	-	ضوابط تعیین سطح زیر بنا برای ساختمان بیمارستان ها	۱۰۲-۲۱۳۶۱/۵۵۶-۲۰۵۸۱	
			۱۳۷۲/۱۱/۱۸	
۶۲	-	مجموعه دستورالعمل های اسکان کارگری - دستور العمل به کارگیری (HSE) در شرکت های پیمانکاری- اخذ تاییدیه آتش نشانی از پیمانکاران احداثی و سرمایه گذاری	HSE-SOP-۰۰۶-۰۰ HSE-WI-۰۰۵۸-۰۰ HSE-FO-۱۳۴-۰۰	
۶۳	-	دستورالعمل تعیین مناسبترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری (ویرایش سوم)	۶-۸-۱۹	
۶۴	-	عدم اشتغال اتباع بیگانه فاقد پروانه کار	ماده ۱۲۰ قانون کار موضوع بند ۱۲ ماده ۲۳ آیین نامه معاملات شهرداری	
۶۵	-	دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه ارزیابی کیفی و ارجاع کار	۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷	
			۱۴۰۲/۱۱/۰۷	
۶۶		بازنگری ماده ۶۸ شرایط عمومی پیمان	۱۴۰۰/۱۰۴۷۶۸	
			۱۴۰۰/۰۳/۰۸	

پندرام خریاب

« بسمه تعالی »

((اقرار و تعهدنامه))

« موضوع بند ۱۲ ماده ۲۳ آئین نامه معاملات شهرداری تهران »

و موضوع ماده ۱۲۰ قانون کار در خصوص عدم اشتغال اتباع بیگانه فاقد پروانه کار »

احتراماً، اینجانب فرزند به کد ملی و
شماره شناسنامه صادره از به نشانی
که به عنوان مدیرعامل / رئیس هیأت مدیره (صاحب حق امضای تعهد) شرکت در مناقصه / مزایده مربوط به
..... شرکت می نمایم، بدینوسیله تأکید و اقرار می نمایم که اینجانب و شرکت تحت مدیریت
اینجانب:

الف) مشمول لایحه قانونی راجع به منع مداخله وزراء و نمایندگان مجلسین و کارمندان دولت در معاملات
دولتی و کشوری مصوب (۱۳۷۷) نمی باشم.

ب) نسبت به رعایت ماده (۱۲۰) قانون کار موضوع «عدم به کارگیری اتباع خارجی فاقد پروانه کار» متعهد می
گردم.

ج) نسبت به رعایت مصوبه مدیریت تعارض منافع در شهرداری تهران متعهد می گردم.

بدیهی است، چنانچه کاشف به عمل آید مفاد تعهد نامه حاضر خلاف واقع بوده است، تمام مسئولیت های قانونی
موضوع متوجه اینجانب و شرکت تحت مدیریت خواهد بود و شهرداری تهران حق فسخ قرارداد را دارد و از طرفی
متعهد می گردم کلیه خسارات و ضرر و زیان های ناشی از تخلف مذکور را جبران و به شهرداری تهران پرداخت
نمایم.

نام و نام خانوادگی (مدیرعامل / رئیس هیأت مدیره)

امضاء و مهر شرکت

تاریخ / /

پدرام دریابگر

فرم خود اظهاری پروژه های در دست اجرا و ظرفیت آزاد کاری

امضاء کنندگان ذیل، ضمن ضمیمه نمودن کپی گواهینامه های رتبه بندی از سازمان برنامه و بودجه کشور، با تکمیل جدول ذیل متعهد می گردد که پروژه های در دست اجراء این شرکت به شرح ذیل بوده و جهت عقد قرارداد "....." دارای ظرفیت آزاد کاری (از نظر تعداد و مبلغ قرارداد) می باشد. چنانچه ظرفیت آزاد کاری توسط سازمان برنامه و بودجه کشور تأیید نگردد و یا در صورت هر گونه موارد تناقض و خلاف واقع، تبعات قانونی آن مطابق ضوابط سازمان برنامه و بودجه و قانون برگزاری مناقصات متوجه آن شرکت خواهد بود.

ظرفیت باقیمانده ^۱ (میلیون ریال)	ظرفیت باقیمانده ^۲ (تعداد)	ظرفیت پایه در رشته (میلیون ریال)	میزان پیشرفت ^۳	مبلغ قرارداد	نام دستگاه اجرایی	رشته کار	نام پروژه	ردیف
کل باقیمانده								

تذکر ۱: مناقصه گر موظف است فهرست پروژه های ابلاغ پذیرش شده خود را نیز در جدول فوق وارد نماید.

تذکر ۲: مناقصه گزار براساس فرم خوداظهاری ظرفیت آزاد کاری، سامانه سامچار و استعلام های خود از سایر دستگاه های اجرایی، ظرفیت آزاد کاری مناقصه گران را بررسی و کنترل خواهد نمود.
تاریخ:

"خواننده شد و مورد قبول است"
مهر و امضاء مناقصه گر:



معاونت فنی و عمرانی

تاریخ: ۱۳۹۹/۰۷/۲۷

شماره: ۹۵۵۴-۲۷۲۰

پیوست: ۲

بسم الله الرحمن الرحيم

به: معاونان محترم شهرداری تهرانبه: مشاوران محترم شهرداری تهرانبه: شهرداران محترم مناطق ۲۲ گانه شهرداری تهرانبه: رؤسا و مدیران محترم سازمانها و شرکتهای تابعه شهرداری تهرانبه: مدیران محترم کل ستادیبه: رئیس محترم سازمان بازرسیموضوع: ابلاغیه شورای فنی شهرداری تهران "دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصاتپیمانکاری (ویرایش سوم) □ سند ۱۹-۸-۶

با سلام و احترام،

به استناد مصوبه شورای اسلامی شهر تهران به شماره ۱۶۰/۲۴۸۲/۲۰۰۲۵ مورخ ۹۷/۰۷/۱۲ با موضوع تعیین وظایف شورای فنی شهرداری تهران و به منظور همدان سازی، هماهنگی و ارتقاء کیفیت پروژههای عمرانی شهرداری تهران و همچنین در راستای تحقق شعار "تهران شهری برای همه" و به منظور عملیاتی کردن بند ۶ ماده سیزدهم برنامه پنج ساله سوم شهر تهران مصوب شورای اسلامی شهر تهران و به استناد مصوبه سی و ششمین جلسه شورای فنی شهرداری تهران بدینوسیله ویرایش سوم سند شماره ۱۹-۸-۶ نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران با عنوان "ویرایش سوم دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری" به کلیه واحدهای اجرایی شهرداری تهران ابلاغ می گردد.

از تاریخ این ابلاغیه، تعیین برنده در مناقصات پیمانکاری در کلیه واحدهای اجرایی شهرداری تهران اعم از مناطق ۲۲ گانه، سازمان ها، شرکت ها، به استناد این دستورالعمل صورت میگیرد و در مناقصاتی که از این تاریخ به بعد آگهی می شوند، صرفاً این دستورالعمل ملاک عمل خواهد بود و این دستورالعمل جایگزین بخشنامه شماره ۱۶۳۰۵۳۰/۲۰ مورخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۱ می گردد.

رعایت حسن اجرای مفاد این بخشنامه بر عهده بالاترین مقام اجرایی دستگاه مناقصه گزار می باشد.

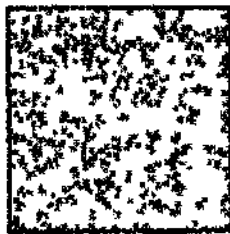
صفا صبوری دیلمی

معاون فنی و عمرانی

file:///C:/In/c79c11f0/c79c11f0-37a6-4ccd-a0ee-50e303d870ac.htm

۲۰۲۰/۱۲/۱۹

بدرام دریاپور



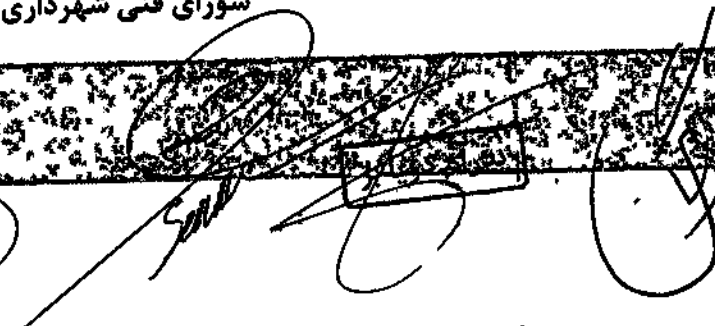
معیارها و استانداردهای فنی

دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری (ویرایش سوم)

۶-۸-۱۰



شورای فنی شهرداری تهران





۶-۸-۱۹: دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری

۱- محدوده کاربرد

۱-۱- این دستورالعمل به استناد بند ۴ ماده ۱۰ و تبصره ۳ ماده ۱۵ آیین نامه معاملات شهرداری تهران مصوب ۱۳۵۵/۱/۲۵ با اصلاحات بعدی و در چارچوب نظام فنی و اجرایی شهرداری تهران برای ارزیابی مالی و تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات عمومی و محدود، به منظور تعیین برنده مناقصه تهیه شده و کاربرد دارد.

۱-۲- در مواردی که منابع مالی طرح از محل اعتبارات عمرانی (طرح های تملک دارایی های سرمایه ای) موضوع بند ۱۰ ماده ۱ قانون برنامه و بودجه (مصوب ۱۳۵۲/۱/۱۲) تأمین شود، دستورالعمل های مرتبط در نظام فنی و اجرایی کشور ملاک عمل می باشد.

۲- تعاریف

۲-۱- مناسب ترین پیشنهاد: به کمترین قیمت پیشنهادی واقع در دامنه قیمت عادلانه اطلاق می شود.

۲-۲- دامنه قیمت عادلانه: محدوده قیمت قابل پذیرش در مناقصه است که طبق بند ۴ این دستورالعمل تعیین می شود.

۲-۳- پیشنهاد دهنده: پیمانکار، سازنده یا پیمانکار طرح و ساخت است که براساس ضوابط، واجد شرایط شرکت در مناقصه بوده و اسناد مناقصه را دریافت کرده باشد و در مناقصه شرکت نماید.

۲-۴- مناقصه گزار: دستگاه اجرایی وابسته به شهرداری تهران است که مسئولیت اجرای طرح را بر عهده دارد و کارهای اجرایی طرح را از طریق مناقصه واگذار می کند.

۲-۵- مشاور: شخص حقوقی است که انجام مطالعات و تهیه طرح اجرایی موضوع قرارداد را از طریق انعقاد قرارداد بر عهده می گیرد.

۲-۶- پیمانکار: شخص حقوقی است که انجام موضوع پیمان را براساس اسناد و مدارک پیمان، از طریق انعقاد پیمان بر عهده می گیرد.

۲-۷- قیمت کارشناسی (PE): برآورد اجرای کار است که در اجرای تبصره یک ماده ۱۵ آیین نامه معاملات شهرداری تهران، براساس بند ۳ این دستورالعمل توسط مناقصه گزار تعیین و قبل از گشایش پاکت های حاوی قیمت های پیشنهادی، در یک پاکت لاک و مهرشده در اختیار کمیسیون مناقصه قرار داده می شود.

۲-۸- عدد ویژگی (K): عددی است که بیان گر ویژگی پیمان مورد مناقصه از نقطه نظر قیمت کارشناسی و تعداد پیشنهاد دهندگان می باشد و در هر مناقصه مطابق بند ۴ این دستورالعمل تعیین می شود.

۳- روش تعیین قیمت کارشناسی

۳-۱- قیمت کارشناسی (PE) برای پروژه هایی که برآورد آنها براساس فهرس بهای پایه سازمان برنامه و بودجه کشور و تجمیعی شهرداری تهران باشد، بر طبق رابطه (۱) محاسبه می شود:

$$P_E = P_b \times \alpha \quad \text{رابطه (۱)}$$

در رابطه فوق،

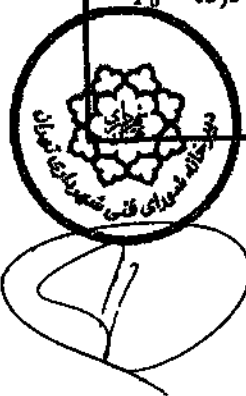
P_b : قیمت پایه می باشد که براساس رابطه (۲) توسط مشاور تعیین می شود.

α : ضریب کارشناسی است که با توجه به عواملی همچون صعوبت کار، اختلاف قیمت های روز مصالح و دستمزد عوامل اجرایی با فهرست بها و سایر عوامل، توسط مناقصه گزار تعیین می شود. ضریب α حداقل برابر ۰/۸ و حداکثر ۱/۱ می باشد.

تبصره ۱: در مواقع خاص، شورای فنی شهرداری تهران نسبت به ابلاغ ضرایب جدید اقدام می نماید و ملاک عمل، آخرین مصوبه شورای فنی خواهد بود.

$$P_b = \text{برآورد به هنگام رشته ها} + \text{هزینه تجهیز و برچیدن کارگاه} \quad \text{رابطه (۲)}$$

در رابطه فوق "برآورد به هنگام رشته ها" از طریق رابطه (۳) محاسبه می شود:



پدرام دو یار



رابطه (۳)..... (مبلغ برآورد رشته α ام یا اعمال کلیه ضرایب فهرست بها) $C_p \times \sum_{i=1}^n$ برآورد به هنگام رشته ها که در آن:

m : تعداد رشته های فهرست بها

C_p : ضریب تطبیق می باشد که مطابق یکی از روابط (۳) محاسبه می شود:

$$C_p = \frac{S_{pl}}{S_{pb}} \times b^{(p_1+p_2)} \dots\dots\dots \text{رابطه (۱-۳):}$$

که در آن:

S_{pl} : شاخص تعدیل رشته ای قطعی (در فهرس بهای تجمیعی شاخص تعدیل رشته ای قطعی فهرست تطبیق یافته) آخرین سه ماهه اعلام شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور در زمان تعیین قیمت کارشناسی. (در صورت ابلاغ شاخص ها به صورت ماهانه، شاخص آخرین ماه سه ماهه مدنظر قرار می گیرد).

S_{pb} : شاخص تعدیل رشته ای قطعی (در فهرس بهای تجمیعی شاخص تعدیل رشته ای قطعی فهرست تطبیق یافته) دوره سه ماهه مبنای فهرست بها.

b : پیش بینی ضریب افزایش یا کاهش قیمت ها در دوره سه ماهه می باشد که شاخص تعدیل آن در زمان تعیین قیمت کارشناسی هنوز اعلام نشده و سالانه توسط شورای فنی شهرداری تهران تعیین می شود.

تبصره ۲: ضریب b در شرایط خاص می تواند توسط شورای فنی شهرداری تهران به صورت فصلی تغییر یابد.

p_1 : تعداد سه ماهه ها تا زمان تهیه برآورد که شاخص تعدیل قطعی آن اعلام نشده است. دوره ای سه ماهه تهیه برآورد در محاسبه p_1 لحاظ نمی شود.

p_2 : برای قراردادهای فاقد تعدیل، برابر تعداد سه ماهه های نصف زمان اجرای کار، مستند به اسناد مناقصه می باشد و برای قراردادهایی که دارای تعدیل می باشد، برابر صفر منظور می شود.

تبصره ۳: در مواردیکه شاخص تعدیل رشته ای قطعی دوره ای سه ماهه مبنای فهرست بها (S_{pb}) اعلام نشده باشد، شاخص کل بهای کالاها و خدمات مصرفی در مناطق شهری ایران، اعلامی توسط مراجع کشوری (بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران یا مرکز آمار ایران)، S_{pl} به مآخذ یک ماه قبل از زمان تهیه برآورد و S_{pb} به مآخذ ماه آخر از سه ماهه مبنای فهرست بها) به تشخیص شورای فنی جایگزین و در این صورت مقدار p_1 برابر صفر منظور می شود.

تبصره ۴: در صورت ابلاغ شاخص های تعدیل موقت توسط سازمان برنامه و بودجه کشور جهت محاسبه ضریب تطبیق (C_p)، برای قراردادهای با تعدیل از رابطه (۲-۴) و برای قراردادهای فاقد تعدیل از رابطه (۳-۴) استفاده می گردد. b_1 در فهرس بهای تجمیعی معادل آخرین شاخص موقت رشته فهرست تطبیق یافته و در صورت استفاده از چند فهرست بها، متوسط وزنی در نظر گرفته می شود.

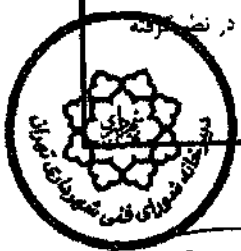
$$C_p = \frac{S_{pl}}{S_{pb}} \times b_1 \dots\dots\dots \text{رابطه (۲-۳):}$$

$$C_p = \frac{S_{pl}}{S_{pb}} \times b_1 \times b^{(p_2)} \dots\dots\dots \text{رابطه (۳-۴):}$$

که در آن:

b_1 : آخرین شاخص موقت تعدیل ابلاغی توسط سازمان برنامه و بودجه کشور

تبصره ۵: در صورت عدم ابلاغ شاخص های تعدیل رشته ای قطعی دوره سه ماهه مبنای فهرست بها، مقدار C_p برابر واحد در نظر گرفته می شود.



پدرام پریا بر



۳-۳- در صورتیکه به دلیل عدم تناسب قیمت کارشناسی با شرایط واقعی انجام کار، مناقصه ۲ بار یا بیشتر تجدید شود، دستگاه مناقصه‌گزار می‌تواند فارغ از روش پیشنهادی تعیین قیمت کارشناسی در این دستورالعمل، نسبت به برآورد قیمت کارشناسی و تهیه گزارش توجیهی در این خصوص اقدام نماید. در صورت تأیید شورای فنی شهرداری تهران، قیمت کارشناسی پیشنهادی در تعیین مناسب‌ترین پیشنهاد ملاک عمل خواهد بود.

۴- روش تعیین دامنه قیمت عادلانه

مرحل تعیین دامنه قیمت عادلانه به شرح زیر است:

مرحله ۱: حداکثر یک روز قبل از گشایش پاکت‌های حاوی قیمت پیشنهادی، ضریب کارشناسی (α) توسط مناقصه‌گزار براساس بند ۳ این دستورالعمل تعیین و به همراه قیمت پایه (P_b)، به طور کتبی و در پاکت لاک و مهر شده به جلسه کمیسیون مناقصه ارائه و به اطلاع پیشنهاددهندگان حاضر در جلسه رسانده می‌شود.

مرحله ۲: گشودن پاکت‌های مالی پیشنهاددهندگان و حذف پیشنهادهای غیرقابل قبول (پیشنهادهای مخدوش، مشروط، ناخوانا و مبهم یا فاقد تضمین شرکت در مناقصه) توسط کمیسیون مناقصه.

مرحله ۳: تعیین پیشنهاد قیمت میانه (P_m):

پیشنهاد قیمت میانه، به پیشنهادی اطلاق می‌شود که نیمی از قیمت‌های پیشنهادی از آن بیشتر و نیمی دیگر از آن کمتر باشند. در تعیین قیمت پیشنهادی

میانه، ابتدا قیمت‌های پیشنهادی قابل قبول توسط کمیسیون مناقصه، بصورت صعودی (یا نزولی) مرتب و سپس نسبت به تعیین پیشنهاد میانه اقدام می‌شود.

در مواردیکه تعداد پیشنهادهای قابل قبول زوج باشد، متوسط دو قیمت پیشنهادی وسط، به عنوان قیمت پیشنهادی میانه محسوب می‌شود.

تبصره ۱: در تعیین قیمت پیشنهادی میانه، P_E به عنوان یک قیمت پیشنهادی قابل قبول منظور می‌شود.

تبصره ۲: قیمت‌های پیشنهادی بیش از $1/5 P_b$ و قیمت‌های پیشنهادی کمتر از $0/5 P_b$ به عنوان پیشنهادات غیر قابل قبول از فرایند مناقصه حذف می‌گردند.

مرحله ۴: تعیین شاخص قیمت عادلانه (I_{pp}) که مطابق رابطه (۵) محاسبه می‌شود:

$$I_{pp} = \frac{P_E + P_m}{2} \quad \text{رابطه (۵)}$$

تبصره: در صورتیکه تعداد قیمت‌های پیشنهادی قابل قبول (با لحاظ تبصره ۲ ذیل ماده ۴) کمتر از ۳ پیشنهاد باشد، شاخص قیمت عادلانه برابر P_E در نظر گرفته می‌شود.

مرحله ۵: تعیین دامنه قیمت عادلانه

دامنه قیمت عادلانه با توجه به شاخص قیمت عادلانه و عدد ویژگی مناقصه مطابق رابطه (۶) تعیین می‌شود:

$$(1 + \frac{K}{C}) \times I_{pp} \leq \text{دامنه قیمت عادلانه} \leq (0/95 - K) \times I_{pp} \quad \text{رابطه (۶)}$$

در رابطه فوق،

K : عدد ویژگی مناقصه می‌باشد که مطابق جدول شماره (۱) تعیین می‌شود.

C : برای مناقصات عمومی برابر ۱ و برای مناقصات محدود برابر ۲ منظور می‌شود.



بدرام دریا بر

صفحه: ۴	 شورای فنی شهرداری تهران	دستورالعمل تعیین مناسب ترین پیشنهاد در مناقصات پیمانکاری (ویرایش سوم) سند شماره: ۶-۸-۱۹
---------	--	---

جدول شماره ۱: عدد ویژگی مناقصه (K)

قیمت کارشناسی (PE)			تعداد قیمت های پیشنهادی قابل قبول *
بیش از ۲۵ برابر نصاب معاملات متوسط	بیش از ۵ و کمتر از ۲۵ برابر نصاب معاملات متوسط	کمتر از ۵ برابر نصاب معاملات متوسط	
۰/۰۱	۰/۰۳	۰/۰۵	۱
۰/۰۳	۰/۰۵	۰/۱	۲-۳
۰/۰۵	۰/۱	۰/۱۵	۴-۶
۰/۱	۰/۱۵	۰/۲	بیش از ۶

* منظور تعداد قیمت های پیشنهادی قابل قبول با لحاظ تبصره ی ۲ ذیل ماده ۴ این دستورالعمل می باشد.

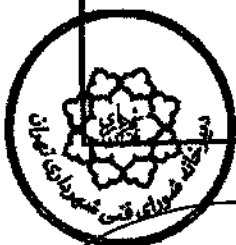
۵- روش تعیین مناسب ترین پیشنهاد

۵-۱- کمترین قیمت پیشنهادی در دامنه قیمت عادلانه مناسب ترین پیشنهاد بوده و در صورت تأیید آنالیز قیمت از سوی کمیسیون مناقصه، برنده مناقصه می باشد.

۵-۲- در صورتی که هیچ یک از قیمت های پیشنهادی در محدوده دامنه قیمت عادلانه قرار نگیرد، مناقصه تجدید می شود.

۵-۳- در صورتی که شرایط برنده شدن دو یا چند پیشنهاد دهنده کاملاً مشابه باشد، کمیسیون مناقصه براساس قرعه، برنده مناقصه را تعیین و اعلام می کند.

تبصره- پیشنهادهای قیمت خارج از دامنه قیمت عادلانه که حداکثر ۵ درصد بیشتر از حد بالای دامنه قیمت عادلانه یا ۵ درصد کمتر از حد پایین دامنه قیمت عادلانه باشند، در صورت تأیید کمیسیون مناقصه می توانند در فرایند تعیین برنده مناقصه لحاظ شوند.



پندرام درویشیان

مهرنگار محسنی

فرم تعهد تناسب رتبه بندی و ظرفیت ارجاع کار

موضوع مناقصه : احداث ساختمان مانیتورینگ

این شرکت اعلام می نماید، در حال حاضر دارای رتبه در رشته و رتبه در رشته
مورد تأیید معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری می باشد و همچنین اعلام می نماید که با توجه به
حداکثر ظرفیت ارجاع کار تعیین شده و کارهای در دست اجرا و با در نظر گرفتن مبلغ برآورد کار، جهت شرکت در مناقصه و انعقاد قرارداد این
شرکت دارای ظرفیت خالی مناسب می باشد.

پیمانکار

تذکر مهم :

- ۱- ارائه فرم حاضر ، پس از ثبت اطلاعات خواسته شده و مهر و امضاء مجاز ، همراه با سایر اسناد مناقصه ، در پاکت ((ب)) الزامی است.
- ۲- برای شرکت در این مناقصه علاوه بر ادا بودن رتبه مناسب ، داشتن ظرفیت خالی ارجاع کار در زمان ارائه پیشنهاد قیمت الزامی است.

پدرام دبیرکل

محمد رضا منصوری

پیمان منع افشای اطلاعات (NDA)

این پیمان با عنایت به مفاد بند (۴) قانون مجازات افسلح و اسناد محرمانه و بیری دولتی مصوب ۱۳۵۳، ماده ۵۴۴ قانون مجازات اسلامی و رعایت مصوبه شورای عالی امنیت ملی با موضوع چگونگی حفاظت از اطلاعات، اسناد و مدارک (بخشنامه شماره ۱۱۰/۴۲۷۰/م/خ به تاریخ ۸۷/۷/۲۵) و مفاد مندرج در قانون جرایم رایانه ای مصوب سال ۱۳۸۷:

بین به نشانی به نمایندگی آقای
با سمت به شماره تماس از طرف رئیس سازمان/مدیرکل (به استناد تفویض اختیار به شماره مورخ به عنوان طرف اول که در این پیمان «صاحب اطلاعات» نامیده می شود و شرکت/آقای/خانم شماره ملی / شماره ثبت در اداره ثبت شرکتها و موسسات غیرتجاری و دارای شناسه ملی به شماره و کد اقتصادی به شماره به نمایندگی آقای/خانم به شماره ملی به سمت مدیرعامل و آقای به شماره ملی به سمت به نشانی و به شماره تماس که طبق روزنامه‌های رسمی به شماره مورخ که دارای حق امضا می باشد به عنوان طرف دوم، که در این پیمان «گیرنده اطلاعات» نامیده می شود.

ماده ۱- تعاریف و اختصارات

اصطلاحات زیر در معانی مشروح مربوط به کار می‌رود:

۱-۱- اطلاعات: هر نوع داده که در اسناد مندرج یا به صورت نرم افزاری ذخیره و یا با هر وسیله دیگری ثبت و ضبط شده باشد.

۱-۲- اطلاعات شخصی: اطلاعات فردی نظیر نام و نام خانوادگی، نشانی‌های محل سکونت و محل کار، وضعیت زندگی خانوادگی، عادت‌های فردی، ناراحتی‌های جسمی، شماره حساب بانکی و رمز عبور است.

۱-۳- اطلاعات عمومی: اطلاعات غیرشخصی نظیر ضوابط و آیین‌نامه‌ها، آمار و ارقام ملی و رسمی، اسناد و مکاتبات اداری که از مصادیق مستثنیات فصل چهارم قانون انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات نباشد.

۱-۴- اطلاعات محرمانه: کلیه اطلاعات مربوط به صاحب اطلاعات و کارکنان آن به تشخیص صاحب اطلاعات.

۱-۵- اطلاعات دارای طبقه بندی: کلیه اطلاعات شامل بندهای ۱-۱ تا ۱-۴ ماده ۱ این پیمان و کلیه اطلاعات تا سطح فوق سری

۱-۶- اطلاعات سازمانی: کلیه اطلاعات شامل بندهای ۱-۱ تا ۱-۵ این پیمان و اطلاعات بدون طبقه بندی که مالکیت آن با سازمان می باشد.

The bottom of the document features several handwritten signatures and official stamps. On the left, there is a large, stylized signature. In the center, there is a circular stamp with a signature inside it. To the right of this, there is a rectangular stamp with the text "پدر خدیو" (Pader Khadiu) and a signature. On the far right, there is another large, stylized signature.

ماده ۲- شرح حدود پیمان

- ۲-۷- گیرنده اطلاعات اقرار نمود که تمامی اطلاعات سازمانی جزو دارایی های صاحب اطلاعات باقی مانده و صاحب اطلاعات نمی تواند این اطلاعات را هر طور که بخواهد بدون مجازة گیرنده اطلاعات استفاده نماید.
- ۲-۸- از بندهای این پیمان نهایستی تلقی یا تفسیر انتقال حقوق مادی و معنوی اطلاعات سازمانی یا هرگونه جواز یا سایر مالکیت های معنوی در خصوص این اطلاعات گردد.
- ۲-۹- حقوق و تعهدات ناشی از این پیمان در خصوص صاحب اطلاعات، نمایندگان یا افراد مامور او و در خصوص گیرنده اطلاعات، نمایندگان یا افراد مامور او الزام آور، قابل اجرا و پیگیری است.

ماده ۳- موضوع پیمان

- ۳-۱۰- تعهد به عدم افشای اطلاعات سازمانی و رعایت شرایط، حدود، مالکیت، اعتبار حقوق، محدودیت ها و جزئیات مربوطه که از جانب صاحب اطلاعات به منظور بهره برداری موضوع درخواست / انجام تعهدات یا امور محوله در راستای قرارداد/ تفاهم/ مکاتبه با موضوع مورخه در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده می شود.
- تبصره ۳-۱۰: کلیه اطلاعاتی که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار می گیرد و یا اینکه گیرنده اطلاعات در خصوص صاحب اطلاعات به آن دست می یابد، اطلاعات سازمانی محسوب شده، مگر این که مواردی توسط صاحب اطلاعات مستثنی گردد.

ماده ۴- شروع و خاتمه پیمان

- ۴-۱۱- این پیمان از تاریخ تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات می باشد نافذ و موثر است.
- ۴-۱۲- تعهدات این پیمان تا مادامی که اطلاعات سازمانی در اختیار گیرنده اطلاعات است معتبر و لازم الاتباع است.
- ۴-۱۳- زوال وصف اطلاعات سازمانی و زمان آن، توسط صاحب اطلاعات به طور کتبی اعلام می گردد و گیرنده اطلاعات قبل از استعلام و پاسخ صریح صاحب اطلاعات، بر زوال وصف مزبور مکلف به رعایت کلیه تعهدات این پیمان می باشد.
- تبصره ۴-۲: در صورت قطع همکاری گیرنده اطلاعات با صاحب اطلاعات، گیرنده متعهد است که کلیه اسناد و اطلاعاتی را که قابل استرداد به صاحب اطلاعات می باشند به سازمان/ شرکت مسترد نمایند. لیکن تعهدات این پیمان به شرح فوق باقی و معتبر می باشد.

ماده ۵- تعهدات طرفین

- ۵-۱۴- صاحب اطلاعات با آرایه اطلاعات و گیرنده اطلاعات با دریافت اطلاعات سازمانی به شرح مفاد این پیمان توافق نمودند.
- ۵-۱۵- صاحب اطلاعات می تواند اطلاعات سازمانی را تنها جهت استفاده به منظور انجام امور موضوع اشاره شده در بند ۳-۱۰ ماده ۳ در خصوص سازمان/ شرکت با رعایت کلیه مفاد این پیمان در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دهد.

پندرام دبیرکل

۱۶-۵- گیرنده اطلاعات تعهد نمود، این قبیل اطلاعات را تنها بر اساس سفاد این پیمان مطالعه، آزمایش و بررسی نموده و در موارد دیگر، اطلاعات را مطابق با بندهای این پیمان محرمانه نگاه دارد، فاش نسازد، منتشر یا در اختیار عموم قرار ندهد.

۱۷-۵- گیرنده اطلاعات تعهد نمود اطلاعات نیازمندی را در خصوص اهدافی به غیر از رابطه خود با صاحب اطلاعات، مورد استفاده قرار ندهد و آن اطلاعات را تنها با مجوز صاحب اطلاعات در اختیار ادارات، مدیران یا مستخدمانی قرار دهد که به طور اخص و در راستای انجام امور صاحب اطلاعات نیاز به دانستن آنها دارد.

۱۸-۵- اطلاعات سازمانی نباید در راستای غیر از اهداف این پیمان بازسازی یا تغییر شکل داده شود و بلافاصله پس از درخواست کتبی صاحب اطلاعات، گیرنده اطلاعات بایستی عین کلیه نسخه های اطلاعات دریافتی به اضمام کلیه رونوشت ها و کپی ها و نسخه های بازسازی شده را در مدت ۱۰ روز پس از درخواست به صاحب اطلاعات بازگرداند.

۱۹-۵- گیرنده اطلاعات تعهد و تضمین می نماید که در مدت اعتبار این پیمان (موضوع ماده ۴) با هیچ یک از سازمان ها و ارگان های دیگر در خصوص اطلاعات سازمانی صاحب اطلاعات تحت هیچ عنوان و شغل خاصی همکاری ننماید در صورت احراز تخلف، مفاد ماده ۹ پیمان حاکم خواهد بود.

۲۰-۵- گیرنده اطلاعات تعهد نمود که در مدت زمان اعتبار این پیمان و تعهدات ناشی از آن از انجام هرگونه مصاحبه مرتبط با اطلاعات سازمانی در اختیار به هر نحو با کلیه سوابقه ها و مطبوعات اعم از عمومی و اختصاصی بدون اخذ مجوز کتبی از صاحب اطلاعات خودداری نماید.

۲۱-۵- در صورتی که به هر نحو همکاری طرفین قطع گردد این پیمان و کلیه تعهدات ناشی از آن مستقلاً تا زمانی که اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار دارد معتبر و لازم الاتباع باقی خواهد ماند.

۲۲-۵- گیرنده اطلاعات، حق هیچ انتفاع یا استفاده از اطلاعات موضوع این پیمان را برای خود ندارد.

۲۳-۵- در صورتیکه برخی از مفاد این پیمان به موجب حکم قطعی مراجع ذیصلاح قانونی یا قضایی محکوم به بطلان یا عدم نفوذ گردد، مابقی مفاد آن بین طرفین نافذ و لازم الاتباع باقی خواهد ماند.

ماده ۶- جزئیات اطلاعات سازمانی

۲۱-۶- اطلاعات سازمانی مشتمل بر هر نوع دیتا، مواد اطلاعاتی، محصولات فناوری، سخت افزار و یا نرم افزار، اسناد فرمت شده و یا فرمت نشده بطور کامل یا جزئی، اسناد SLA, SOC, SOW, LOM, LOP, RFQ, RFP, قراردادها، تفاهم نامه ها، مشخصات فنی تجهیزات، مشخصات اطلاعاتی پرسنل، Manual ها، Business Plan ها، Marketing ها، اطلاعات مالی و دیگر اطلاعات داده شده یا پذیرفته شده، بصورت شفاهی، نوشتاری و یا استفاده از (موجود در) هر نوع رسانه، می باشد که از سوی صاحب اطلاعات در اختیار گیرنده اطلاعات قرار داده شود.

ماده ۷- اصول محرمانگی

۲۲-۷- عدم استفاده :

گیرنده اطلاعات تعهد نمود، به هیچ طریقی از نتیجه و محصول اطلاعات سازمانی استفاده ننماید به جز در راستای اهدافی که این اطلاعات جهت تحقق آنها در اختیار وی قرار گرفته است.

۲۳-۷- عدم افشاء :

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی تلاش خود را جهت منع افشای اطلاعات سازمانی و یا هر بخشی از آن به اشخاص متفرقه را بنماید. کارکنان گیرنده که در راستای استفاده های مجاز (بر اساس این پیمان) نیاز به اطلاعات دارای طبقه بندی حفاظتی مذکور دارند، از این قاعده مستثنی می باشند.

پندرام دریایی

گیرنده اطلاعات تعهد نمود که تمامی اقدامات لازم جهت حفاظت از اطلاعات سازمانی را به عمل آورده و از افشای اطلاعات سازمانی در مجامع عمومی یا در اختیار قرار دادن آن به اشخاص غیرمجاز جلوگیری نماید.

ماده ۸- استثنائات اصل محرمانگی

۸-۲۵ در موارد زیر اطلاعات سازمانی، اختصاصی تلقی نشده و گیرنده اطلاعات متعهد به رعایت مفاد این پیمان در مورد این دسته از اطلاعات نخواهد بود:

اطلاعات بدون کم و کسر از جانب صاحب اطلاعات به اطلاعات عمومی رسیده باشد.
 نهادهای دولتی طبق نیاز خود به دستور ارائه اطلاعات بصورت عمومی داده باشند.

تبصره ۶-۸: کلیه اطلاعات موضوع ماده ۴ که در جریان انجام تعهدات و پروژه ها توسط گیرنده اطلاعات حاصل و کسب می گردد، متعلق و مختص به صاحب اطلاعات بوده و جزو اطلاعات سازمانی تلقی و مشمول شرایط و احکام این پیمان خواهد بود.

ماده ۹- جبران خسارت:

۹-۲۶ گیرنده اطلاعات تعهد نمود که کلیه خساراتی را که در اثر قصور یا تقصیر وی یا عدم ایفای هر یک از تعهدات ناشی از پیمان، متوجه صاحب اطلاعات می گردد، جبران نماید.

۹-۲۷ تقویم خسارت با صاحب اطلاعات بوده و گیرنده اطلاعات متعهد به پرداخت مبلغ برآوردی صاحب اطلاعات گردیده و در صورت عدم تفاهم و هر گونه اعتراض، خسارات وارده حسب رای مرجع قضایی صالحه جبران خواهد گردید.

۹-۲۸ تعهد گیرنده اطلاعات در حفظ و نگهداری اطلاعات تعهد به نتیجه بوده و هر گونه اقدام مغایر مفاد قرارداد و قوانین و بخشنامه های صدرالذکر، علاوه بر جبران خسارت به شرح فوق، قابل تعقیب کیفری خواهد بود.

۹-۲۹ در صورت تخلف از مراتب مندرج در قرارداد، کلیه تبعات قانونی آن صرفاً متوجه گیرنده اطلاعات بوده و صاحب اطلاعات طبق مقررات قانونی مزبور با گیرنده اطلاعات رفتار می نماید.

۹-۳۰ بدیهی است این قرارداد از حیث تابع قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران می باشد و چنانچه بین طرفین اختلافی صورت پذیرد که نتوان آن را از طریق مذاکره، حل و فصل نمود، موضوع اختلاف در مراجع قضایی کشور مطرح و رأی مراجع ذیصلاح قانونی برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

ماده ۱۰- ملاحظات:

این پیمان در ۴ صفحه، ۱۰ ماده، ۳۰ بند و ۶ تبصره در تاریخ تنظیم گردیده و مفاد این پیمان از تاریخی که در صدر پیمان قید شده است، لازم الاجرا می باشد.

امضاء، تاریخ و اثر انگشت

گیرنده اطلاعات

امضاء، تاریخ و مهر

صاحب اطلاعات

امضاء، تاریخ و مهر

شرکت گیرنده اطلاعات

پندرام مهریار

محمد رضا مهریار



ضمیمه اسناد مناقصه بهره برداران / پیمانکاران



تعهدات بهره برداران / پیمانکاران در حوزه HSE:

سیستم مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE-MS) بخشی از سیستم مدیریت در سازمان می باشد که تلفیقی جامع از مفاهیم کلیدی بهداشت، ایمنی و محیط زیست بوده و دالمنه کاربرد آن کلیه فعالیت های کارکنان پیمانکاران و بهره برداران می باشد.

این سیستم مدیریتی با برآورده سازی زیرساخت های لازم در قالب یک چرخه هفت عنصری سازمان یافته، به کاهش میزان حوادث و ریسک های موجود، افزایش کیفیت و بهره دوری، تأمین سلامت جسمانی و روانی کارکنان، ایجاد ارتباطی پویا میان بخش های مختلف، جلب رضایت شهروندان و تأمین رفاه عمومی، پیشگیری و کاهش آسیب به محیط زیست، حرکت در مسیر توسعه پایدار شهری و دستیابی به بهبود مستمر می پردازد.

به منظور ایجاد استقرار و حفظ اصل های مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست بایستی الزامات HSE و هزینه های مربوط به آن در قرارداد های سازمان ذکر شود بر این اساس مقرر می گردد که درصد از کل مبلغ قرارداد پروژه با احتساب (۲۵٪) متناسب با تغییرات احتمالی بصورت زمانی، حجمی و ریالی در پروژه مربوطه اختصاص و لحاظ گردد.

پیمانکار/ بهره بردار مکلف به رعایت کلیه الزامات فوق الذکر (رعایت کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه ها و دستورالعمل های مرتبط با ایمنی، بهداشت و محیط زیست جمهوری اسلامی ایران طبق الزامات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و شهرداری تهران) می باشد و در صورت تخلف، کارفرما می تواند از صورت وضعیت پیمانکار/ بهره بردار کسر نماید.

الزامات کارفرما:

ماده	الزامات	ماده	الزامات
۱	رعایت کلیه قوانین و مقررات، آیین نامه ها و دستورالعمل های مرتبط با ایمنی، بهداشت و محیط زیست جمهوری اسلامی ایران طبق الزامات وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و شهرداری تهران الزامی است.	۱۵	مدیریت انرژی و جلوگیری از هدر روی منابع در جهت حفظ محیط زیست.
۲	رعایت بند های خط مشی و کلیه دستورالعمل هاو الزامات نظام مدیریت بهداشت، ایمنی و محیط زیست (HSE-MS) شرکت توسعه سازی عباس آباد	۱۶	کنترل و مدیریت هر گونه آلاینده ناشی از فعالیت بهره بردار/پیمانکار و سنجش عوامل زیان آور محیط کار

شماره سند: HSE-FO-118-00	تاریخ صدور: ۹۷/۱۱	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۱
--------------------------	-------------------	------------------	---------------

پدرام شریانی
مدیرعامل

محمد شریانی
مدیرعامل



ضمیمه اسناد مناقصه بهره برداران / پیمانکاران



۳	تخصیص منابع مالی، انسانی و تجهیزات به امور بهداشت، ایمنی، محیط زیست	۱۷	رعایت نظام 5S در محیط کار (نظام حفظ و آراستگی محیط کار)
۴	برگزاری دوره های آموزشی توسط پیمانکار / بهره بردار	۱۸	تهیه و نصب برگ اطلاعات ایمنی مواد شیمیایی (MSDS) در انبار و محل استفاده از مواد شیمیایی
۵	تعیین مسئول HSE (تأمین شرایط لازم برای گواهی نامه حوزه HSE، واجد صلاحیت در حوزه HSE، دارای گواهی نامه معتبر شرکت در دوره آموزشی الزامات سیستم مدیریت ایمنی، بهداشت و محیط زیست، با مدرک تحصیلی حداقل لیسانس) توسط بهره بردار / پیمانکار و معرفی آن به واحد HSE در اسرع وقت (حداکثر دو هفته بعد از ابلاغ قرارداد) و همکاری ایشان در انجام بازدیدهای دوره ای و ارائه مستندات مربوط به HSE به صورت دورهای (مستندات مربوط به دوره های آموزشی، ارزیابی ریسک، شاخص عملکرد، بازرسی و...)	۱۹	تهیه کارت سلامت برای کلیه کارکنان بخش خدمات و نظافتی، گواهی نامه ویژه برای رانندگان مطابق با الزامات HSE، گواهی نامه بهداشت معتبر عمومی و کارت معاینه پزشکی برای کلیه متصدیان و کارگران و اشخاصی که در مراکز تهیه، تولید و توزیع و نگهداری و فروش و وسایل نقلیه حامل مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی و اماکن عمومی اشتغال دارند (حداکثر یک ماه پس از ابلاغ قرارداد)
۶	جلوگیری از بروز پیامدهای زیست محیطی نامطلوب منجر به آلودگی صوتی، آب، خاک و هوا	۲۰	تهیه HSE-PLAN بهره بردار / پیمانکار
۷	اطلاع هر گونه بیماری مسری، عفونی و یا مسمومیت های غذایی به واحد HSE و گزارش سوابق مربوطه	۲۱	اخذ گواهی نامه صلاحیت ایمنی پیمانکاران از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی توسط پیمانکار
۸	تهیه معاینه فنی و گواهی نامه سلامت فنی برای کلیه خودروهای سبک و سنگین، ماشین آلات و تجهیزات فعال در پروژه	۲۲	نیازسنجی، خرید و نصب جعبه کمک های اولیه در محل های مورد تأیید کارفرما آموزش افراد پیمانکار / بهره بردار و یا مشاوره در خصوص اصول امداد و نجات
۹	انجام معاینات شغلی بدو استخدام برای کلیه کارکنان و ارائه گزارش آن در مهلت تعیین شده (حداکثر یک ماه پس از ابلاغ قرارداد)	۲۳	نصب تابلوها و علائم ایمنی مرتبط با نوع فعالیت و ریسک های مربوطه
۱۰	ارائه گزارش فوری رویدادها (حوادث و شبه حوادث) به کارفرما مطابق فرمت ارائه شده از سوی کارفرما و قبول مسئولیت های مدنی و کیفری و پرداخت خسارت	۲۴	شناسایی شرایط اضطراری محتمل و خرید و نصب و وسایل پیشگیری و مبارزه با آتش سوزی مطابق با آیین نامه پیشگیری و مبارزه با آتش سوزی در کارگاه های وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

شماره سند: HSE-FO-118-00	تاریخ صدور: ۹۷/۱۱	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۲
--------------------------	-------------------	------------------	---------------

مهره نماینده کارفرما

مهره نماینده پیمانکار

مهره نماینده مشاور

مهره نماینده کارفرما



ضمیمه اسناد مناقصه بهره برداران / پیمانکاران



۱۱	ممنوعیت فروش و عرضه و استفاده از سیگار، مواد مخدر و الکل و داروهای غیر مجاز در مکان های مورد استفاده بهره برداران / پیمانکاران	۲۵	دریافت مجوزهای کاری و لازم در خصوص فعالیت هایی که نیاز به اخذ مجوز از سازمان ها و نهاد های ذیربط دارد.
۱۲	نیازسنجی، خرید و تحویل تجهیزات حفاظت فردی متناسب با نوع کار برای کلیه کارکنان بهره بردار / پیمانکار مطابق با آیین نامه تجهیزات حفاظت فردی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی و قانون اصلاح مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی وزارت بهداشت، درمان آموزش پزشکی	۲۶	رعایت استاندارد های ظاهری ساختمان های مربوط به محل های تهیه و توزیع مواد غذایی طبق قانون اصلاح مواد خوردنی، آشامیدنی، آرایشی و بهداشتی وزارت بهداشت، درمان آموزش پزشکی
۱۳	تهیه و نصب تجهیزات داخلی رستوران ها بر اساس استاندارد وزارت بهداشت، درمان آموزش پزشکی (سردخانه و هود و ...)	۲۷	تفکیک مواد زائد حاصل از اجرای عملیات موضوع قرارداد و مدیریت پسماند در کلیه فعالیت های اداری و اجرایی بهره بردار / پیمانکار
۱۴	عدم استفاده از اتباع بیگانه و عواقب ناشی از این عمل به عهده بهره بردار / پیمانکار است و خود جوابگوی مراجع ذیربط خواهد بود.		

اینجانبه دارنده حق امضاء اسناد تمهیدآور از شرکت به دستنویس

تمهید می نمایم که مفاد ضمیمه اسناد پروژه در سطح محدوده شرکت

نومازی میس آباد را رعایت نمایم و مسئولیت هرگونه کسورات از عدم رعایت موارد مذکور را بپذیرم.

در ضمن متعهد می گردم تمامی الزامات کارفرما را رعایت نموده و تمامی خواسته ها و انتظارات کارفرما را در طی پروژه محقق سازم.

امضاء

شماره سند: HSE-FO-118-00	تاریخ صدور: ۹۷/۱۱	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۳
--------------------------	-------------------	------------------	---------------

پدیده دریا بر

 شرکت توسعه و عمران ایران	فرم امتیاز دهی خود اظهاری پیش ارزیابی HSE پیمانکاران	
--	---	--

امتیاز نهایی	امتیاز کسب شده در زیر بند	وضعیت ارائه			حد اکثر امتیاز زیربند	آیتم های خود اظهاری
		ارائه نشده	ناقص	کامل		
تجهیز و رهبری						
۱- تعهد مدیریت ارشد نسبت به HSE					۲	ارائه سند هزینه های مربوط به HSE
					۲	استاد استخدامی نیروهای متخصص HSE شامل قرارداد و لیست مربوط به افراد تخصصی
					۱	لیست تجهیزات تخصصی در شرکت مربوط به الزامات ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی قرارداد
					۴	گواهینامه های آموزشی و شرکت در سمینارهای تخصصی مربوط به مدیریت ارشد
خط مشی و اهداف استراتژیک						
۲- مستندات خط مشی HSE					۳	خط مشی بازنگری شده مربوط به سال گذشته
					۴	سوابق موجود در HSE PLAN های قبلی ، اطلاعات موجود در سایت اینترنتی شرکت ، مکانیسات مربوط به اطلاع رسانی خط مشی ، اطلاع رسانی محیطی شامل نصب پلر ، استند و تراکت ، شرکت در رویدادهای تخصصی و اطلاع رسانی خط مشی به افراد شرکت کننده
۳- اهداف و برنامه های استراتژیک					۱	سوابق مربوط به انجام SWOT مربوط به HSE
					۲	سوابق مربوط به اهداف کلان و خورد HSE شرکت
					۲	سوابق مربوط به برنامه های عملیاتی HSE تدوین شده در شرکت ویا پروژه های گذشته
سازماندهی، منابع و صلاحیت						
۴- سازماندهی تخصصی HSE					۱	چارت سازمانی شرکت و مشخص شدن جایگاه سازمانی HSE در چارت سازمانی
					۲	شرح وظایف تخصصی افراد
					۲	حکم انتصاب نماینده مدیریت ارشد در امور HSE
					۳	مستندات مربوط به برگزاری جلسات کمیته حفاظت فنی و جلسات تخصصی HSE داخلی
					۲	جلسات مشترک با کارفرمایان سابق و سایر ذینفعان به انضمام صورتجلسات و مصوبات
۵- آموزشهای عمومی و تخصصی و صلاحیتها					۲	ارائه اسناد مربوط به نیازسنجی آموزشهای HSE برای کلیه پرسنل
					۳	ارائه مستندات مربوط به برگزاری دوره های آموزشی HSE عمومی برای کلیه پرسنل شرکت
					۲	ارائه مستندات در خصوص آموزشهای تخصصی افراد شاغل در پست های تخصصی HSE
					۲	ارائه مدارک تحصیلی افراد شاغل در پست های تخصصی HSE
					۱	ارائه سوابق اجرایی و توانمندی های افراد شاغل در پستهای تخصصی HSE
مدیریت و ارزیابی ریسک						
۶- مدیریت ریسک					۴	سوابق شناسایی خطرات ایمنی ، بهداشتی و جنبه های زیست محیطی در پروژه ها
					۳	ارائه سوابق ارزیابی ریسک های ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی در پروژه های گذشته
					۳	ارائه سوابق مربوط به تدوین برنامه های عملیاتی کنترل ریسک
طرح ریزی و پایش						
۷- روشها و دستورالعمل های کاری					۲	نظام نامه HSE-MS
					۳	نمونه روشهای اجرایی و دستورالعمل های ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی مربوط به فعالیتها و خدمات پراساس شناسنامه پیمان ارائه شده
۸- یکپارچگی سرمایه					۱	ارائه لیست سرمایه های فیزیکی بحرانی (آن دسته از سرمایه هایی که عملکرد شرکت از لحاظ ایمنی ، بهداشتی و زیست محیطی تأثیرگذار میباشد)
					۲	ارائه برنامه های بازرسی ، تعمیرات و نگهداری تجهیزات بحرانی
					۲	ارائه استانداردهای خرید و بهره برداری از تجهیزات

پدرام درویش پور

محمد رشاد شمس آبادی



فرم امتیاز دهی خود اظهاری پیش ارزیابی HSE پیمانکاران



درخت توسعه ایمنی

آیتم های خود اظهاری		حد اکثر	وضعیت ارائه			امتیاز نهایی
		امتیاز زیربند	کامل	ناقص	ارائه نشده	امتیاز کسب شده در زیر بند
۹- واکنش در شرایط اضطراری	ارائه مستندات مربوط به آموزش های واکنش در شرایط اضطراری به پرسنل	۳				
	ارائه سوابق برگزاری مانور مربوط به شرایط اضطراری	۲				
اجرا و پایش						
۱۰- پایش عوامل زیان آور محیط کار و معاینات سلامت کارکنان	ارائه به انجام سوابق مربوط به انجام پایش و تحلیل عوامل زیان آور زیست محیطی ، ایمنی و بهداشتی محیط کار در سال گذشته	۲				
	ارائه شواهدی مبنی بر انجام اقدامات کنترلی منتج از پایش عوامل زیان آور محیط کار	۲				
	ارائه سوابق مربوط به انجام پایش سلامت کارکنان در سال گذشته	۲				
	سوابق معاینات بدو استخدام کارکنان	۲				
۱۱- سیستم پایش عملکرد HSE	ارائه سوابق تشویق کارکنان براساس عملکرد مثبت در حوزه HSE	۱				
	ارائه سوابق تنبیه کارکنان براساس تخلفات و عملکرد نامناسب در حوزه HSE	۱				
۱۲- بررسی حادثه و گزارش دهی	ارائه لیست کامل حوادث شرکت در سه سال گذشته	۱				
	ارائه سوابق گزارش دهی تحلیلی از حوادث	۲				
	ارائه سوابق در خصوص اجرایی اقدامات کنترلی پس از حادثه	۲				
۱۳- پایش عملکرد مدیریت HSE	ارائه سوابق و نمودارهای پایش شاخص های شده حوادث ، ضربه تکرار حوادث ، تعداد حوادث و بیماری های شغلی ، نرخ غیبت از کار ، تعداد و یا سرانه عدم انطباق ، تغییرات سطح ریسک	۳				
	ارائه تحلیلها و گزارشات تحلیلی به کارفرمای پیشین براساس شاخص های پایش شده	۲				
ممیزی و بازنگری						
۱۴- ممیزی و بازنگری	ارائه سوابق برنامه های ممیزی و گزارشات ممیزی های انجام شده	۲				
	ارائه سوابق مربوط به ممیزی انجام شده از سوی کارفرمایان سابق	۲				
	ارائه سوابق ورودیها و صورتجلسات مربوط به جلسات بازنگری	۲				
مدیریت HSE - فعالیت های جاری						
۱۵- گواهینامه ها و عضویتها	ارائه گواهی تایید صلاحیت ایمنی از سوی وزارت تعاون ، کار و رفاه	۳				
	ارائه گواهی های عضویت و صلاحیت از سوی انجمن ها و نهادهای تخصصی معتبر	۱				
جمع کل امتیازات اخذ شده						

راهنما:

ارائه کامل سوابق منجر به اخذ امتیاز کامل زیربند و عدم ارائه سوابق منجر به اخذ امتیاز صفر خواهد شد.
در صورت ارائه ناقص یا بخشی از سوابق ، با نظر اعضای کمیسیون بخشی از سقف امتیاز زیر بند به پیمانکار تعلق خواهد گرفت .

بدرام دریاپور



شرکت نوسازی ماس آباد

پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران

استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران

استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)

شماره سند: HSE-FO-132	تاریخ صدور: ۰۰/۰۰/۰۰	تاریخ بازنگری: --	شماره صفحه: ۱
-----------------------	----------------------	-------------------	---------------

پدرام کرمی پور



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران
استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۱- موضوع خدمات پیمان :

۲- معیار های ارزیابی کیفی و امتیاز آنها

ردیف	معیار
۱	سوابق کاری و تعداد قراردادهای منعقد داخل و خارج از شهرداری تهران
۲	ارزش ریالی قراردادهای منعقد مربوط به موضوع بند یک
۳	ارزیابی کارفرمایان قبلی در خصوص قراردادهای موضوع بند یک
۴	ساختار سازمانی
۵	گواهینامه های مورد نیاز
۶	تطابق اساس نامه مشاور با خدمات مورد نیاز پیمان

شماره سند: HSE-FO-131-002	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۲
---------------------------	-------------------	------------------	---------------

پیروام دریاپر

مهندس شایسته



شرکت توزیع ماس آبه

پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران
استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



بخش اول :
اطلاعات عمومی
پیمانکاران و بهره برداران

شماره سند: HSE-FO-121	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۳
-----------------------	-------------------	------------------	---------------

پدرام دریابری



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



اطلاعات عمومی پیمانکاران و بهره برداران

۱- نام شرکت پیمانکار / بهره بردار :

۲- علامت اختصاری شرکت پیمانکار / بهره بردار (در صورت داشتن) :

۳- نام قبلی شرکت پیمانکار / بهره بردار :

۴- نوع شرکت پیمانکار / بهره بردار :

☐	تعاونی	☐	با مسئولیت محدود	☐	سهامی خاص	☐	سهامی عام	☐	ترازنده نظامی
☐	دولتی	☐	نیمه دولتی	☐	خصوصی	☐	دولتی	☐	تأسیسات مالی

۵- مشخصات ثبتی شرکت :

شماره ثبت : تاریخ ثبت : محل ثبت :

در این بخش آخرین نسخه روزنامه رسمی حاوی آخرین تغییرات در مورد اعضاء هیات مدیره، سهامداران و غیره نیز پیوست گردد.

۶- مشخصات دفتر مرکزی :

- آدرس پستی :
- کد پستی :
- تلفن تماس :
- دورنگار :
- پست الکترونیکی :
- صندوق پستی :

شماره سند: HSE-FO-۱۳۶-۰۰/۰۲	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۴
-----------------------------	-------------------	------------------	---------------

پدرام هریا بر



شرکت توزیع ملی آب

پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۷- زمینه اصلی فعالیت شرکت :

۸- مشخصات اعضای هیئت مدیره :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه کار	درصد سهام
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					

۹- مشخصات مدیران ارشد شرکت :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	تحصیلات	سابقه کار	سابقه کار در شرکت
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					

شماره سند: HSE-FO-۱۳۲	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۵
-----------------------	-------------------	------------------	---------------

پدرام دیباجی



شرکت نوسازی ماس آلود

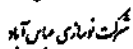
پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران
استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



بخش دوم:
اطلاعات تخصصی
پیمانکاران و بهره برداران

شماره سند: HSE-FO-۱۳۲	تاریخ صدور: ۰۲/۰۲/۰۰	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۶
-----------------------	----------------------	------------------	---------------

پدرام درویش



استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۱- سوابق کاری و تعداد قراردادهای منعقد:

۱-۱- تعداد قراردادهای شهرداری تهران

ردیف	موضوع پیمان	محل اجرای پروژه	تاریخ اجرای پروژه	نام کارفرما
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

مهر و امضاء شرکت متقاضی

شماره سند: HSE-FO-۱۲۱-۰۱

၁၀/၁၂/၂၀၁၆

- 1.5.314.15

Y **344000**

~~درام کریا پر~~



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران
استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۱-۲- تعداد قراردادهای خارج از شهرداری تهران

ردیف	موضوع پیمان	محل اجرای پروژه	تاریخ اجرای پروژه	نام کارفرما
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				
۶				
۷				
۸				
۹				
۱۰				

مهر و امضاء شرکت متقاضی

شماره سند: HSE-PO-۱۲۱۰۰۰	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲/۰۰	تاریخ بازگشت: -	شماره صفحه: ۸
--------------------------	----------------------	-----------------	---------------

پدرام دریا پر



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۲- ارزش ریالی قراردادهای داخل و خارج از شهرداری تهران مربوط به موضوع بند یک

ردیف	عنوان پیمان	کارفرما	محل اجرای پروژه	تاریخ اجرای پروژه	مبلغ قرارداد (ریال)

- ارزش ریالی قراردادهای ارائه شده در موضوع بند یک شامل یک نسخه کپی از متن کامل کلیه قراردادها به همراه فایل الکترونیکی آن ها نیز پیوست گردد.

مهر و امضاء شرکت مناقضی

شماره سند: HSE-PO-131000	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲/۰۰	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۱
--------------------------	----------------------	------------------	---------------

پندرام دریاچهر

محمد رضا...



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران
استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۳- ارزیابی ساختار سازمانی

ردیف	نام خانوادگی و نام کوچک	سمت و مسئولیت	نوع همکاری با شرکت	مدت همکاری (سال)	تاریخ همکاری
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					
۷					
۸					

توضیح: لازم است کلیه افراد معرفی شده و رابطه استخدامی ایشان با شرکت از طریق ارائه لیست تایید شده بیمه تامین اجتماعی احراز گردد.

مهر و امضاء شرکت متقاضی

شماره سند: HSE-FO-172000	تاریخ صدور: ۰۰/۰۲/۰۰	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۱۰
--------------------------	----------------------	------------------	----------------

پدرام دریابگیر



شرکت انرژی ماس آید

پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۲- نمایندگی ها و یا گواهینامه های اخذ شده

ردیف	موضوع		نام شرکت یا موسسه مربوطه	تاریخ اخذ نمایندگی یا گواهینامه	شرح مختصر
	نمایندگی	گواهینامه			
۱	☐	☐			
۲	☐	☐			
۳	☐	☐			
۴	☐	☐			
۵	☐	☐			
۶	☐	☐			
۷	☐	☐			
۸	☐	☐			

مهر و امضاء شرکت متقاضی

شماره سند: HSE-PO-۱۳۱۰۰۰	تاریخ صدور: ۰۰/۰۰/۰۰	تاریخ بازنگری: -	شماره صفحه: ۱۱
--------------------------	----------------------	------------------	----------------

پدرام دریا

محمد رضا...



پرسشنامه اطلاعاتی پیمانکاران و بهره برداران استعلام ارزیابی کیفی (RFQ)



۵- سوابق ارزیابی کارفرمایان قبلی (سوابق حسن انجام کار)

در این بخش شرکت متقاضی باید یک نسخه کپی از متن کامل گواهی حسن انجام کار قراردادهای ذکر شده در ردیف یک و دو را به همراه فایل الکترونیکی آنها ارسال نماید.

مهر و امضاء شرکت متقاضی

۶- موضوعیت اساس نامه مشاور با خدمات مورد نیاز پیمان

در این بخش شرکت متقاضی باید یک نسخه کپی برابر با اصل از اساس نامه شرکت مشاور جهت بررسی انطباق موضوعات اساس نامه شرکت با خدمات مورد نیاز پیمان را به همراه فایل الکترونیکی آنها ارسال نماید.

مهر و امضاء شرکت متقاضی

شماره سند: HSE-FO-132000	تاریخ صدور: ۰۲/۰۲	تاریخ بازگشت: -	شماره نامه: ۱۲
--------------------------	-------------------	-----------------	----------------

پدرام حریانی



شماره: ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷	بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷	
موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه)	

به استناد بند «پ» ماده (۴) و بند «پ» ماده (۲۳) آیین نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات و بند «ب» ماده (۱۲) آیین نامه اجرایی بند «الف» ماده (۲۶) قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه اجرایی ماده (۳۴) قانون احکام دائمی برنامه های توسعه کشور موضوع تصویب نامه شماره ۲۵۲۵۴/ت/۵۷۶۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۸ هیئت وزیران، نظام فنی و اجرایی یکپارچه کشور، محاسبه ظرفیت مجاز پیمانکاران در فرایند ارجاع کار (ارزیابی کیفی، دعوت به مناقصه و ترک تشریفات مناقصه) توسط دستگاه های اجرایی به صورت زیر می باشد:

۱- حداکثر ظرفیت کاری پیمانکاران دارای صلاحیت براساس آیین نامه طبقه بندی و تشخیص صلاحیت پیمانکاران به شماره ۴۸۰۱۳/ت/۲۳۲۵۱ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیئت وزیران و اصلاحات بعدی آن می باشد.

۲- ظرفیت آزاد کاری مجاز پس از کسر تعداد و مبالغ به روز شده کارهای در دست اجرا، محاسبه شده و باید برابر یا بیشتر از مبلغ برآورد موضوع کار باشد. ارجاع کار به پیمانکاران صاحب صلاحیت، مشروط به داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه و معتبر بودن نام شرکت در سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور، در زمان انجام ارزیابی کیفی و یا قبل از بازگشایی پاکت پیشنهاد در مناقصه، حسب مورد (در مواردی که مطابق ضوابط، ارزیابی کیفی انجام نمی شود) و ترک تشریفات مناقصه (هیئت سه نفره موضوع ماده (۲۸) قانون برگزاری مناقصات)، مجاز می باشد. مناقصه گزار موظف است ظرفیت آزاد کاری پیمانکاران را طبق اطلاعات منتشره در سامانه اطلاعات عوامل نظام فنی و اجرایی کشور به نشانی <http://sajar.mporg.ir> گزارش خوداظهاری پیمانکاران و با در نظر گرفتن اطلاعات مندرج در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور به نشانی <http://cdb.mporg.ir> اعلام و ارزیابی نموده و هر کدام که کمتر است، ملاک عمل قرار دهد.

۳- ارجاع کار بیش از حداکثر ظرفیت ریالی رشته مربوطه، بر اساس بند «پ» ماده (۲۳) آیین نامه اجرایی بند «ج» ماده (۱۲) قانون برگزاری مناقصات صرفاً تا بیست و پنج درصد (۲۵٪) بالاتر از ظرفیت ریالی پیمانکار منوط به تأیید کمیته فنی - بازرگانی دستگاه اجرایی، مجاز خواهد بود.

۴- تمام قراردادهای پیمانکاران در معاملات بزرگ با دستگاه های اجرایی موضوع ماده (۲) قانون حداکثر استفاده از توان تولیدی و خدماتی کشور و حمایت از کالای ایرانی (مصوب ۱۳۹۸) و نیز تمام قراردادهای مربوط به پروژه های ملی حمایتی از قبیل مسکن مهر، نهضت ملی مسکن و ... در ظرفیت کاری پیمانکاران درج و منظور می شود.

تبصره- پروژه های سرمایه گذاری که توسط پیمانکار تأمین مالی می گردند و پروژه های برون مرزی که توسط صادرکنندگان خدمات فنی و مهندسی انجام می شوند، بعنوان ظرفیت کاری آنها (اعم از تعداد و مبلغ کار مجاز) محاسبه نشده و صرفاً برای محاسبه امتیاز تخصص و تجربه کاری منظور خواهد شد.

شماره: ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷		بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷		
موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه)		

۵- قراردادهایی که مدت زمان اجرای کار، بیش از سه برابر مدت اولیه پیمان شود، با درخواست پیمانکار از ظرفیت کاری اشغال شده وی خارج می شوند.

۶- در کارهایی که موضوع آنها در برگیرنده چند رشته مختلف باشد، در صورتی که مجموع مبلغ برآورد کار در کل رشته های فرعی، کمتر از بیست و پنج درصد (۲۵٪) مبلغ برآورد کل کار بر اساس همان مبانی برآورد کار و کمتر از مبلغ ظرفیت پایه چهار در هریک از رشته های فرعی باشد، ارجاع کار به پیمانکار می تواند به صورت یکجا در رشته اصلی انجام شود.

۷- حداکثر ظرفیت مجاز اشغال شده و آزاد ریالی پیمانکاران، هر سال پس از تعیین ضریب متوسط افزایش وزنی بر اساس شاخص های تعدیل، توسط امور نظام فنی اجرایی، مشاورین و پیمانکاران، بصورت خودکار در سامانه ساجار به روز می شود. ظرفیت مجاز ریالی در پایه یک، مطابق با رابطه زیر، تا سقف دو برابر ظرفیت پایه مذکور در هر رشته، افزایش می یابد:

$$A = \left(\sqrt{\frac{S_t}{F_t}} - 1 \right) \times \sum_{k=1}^n \left(\frac{I_k}{I_s} - 1 \right) \times 100$$

که در آن:

A: درصد افزایش ظرفیت در رشته ($A > 0$)

n = تعداد قراردادهایی که رقم شاخص آنها از حداقل مبلغ کار شاخص در رشته مربوطه، بیشتر است.

I_k = مبلغ شاخص قرارداد در رشته مربوطه

I_s = حداقل مبلغ مورد نیاز برای کار شاخص در رشته مربوطه

S_t = بالاترین امتیاز مالی بروزآوری شده در چهار سال منتهی به آخرین درخواست

F_t = حداقل امتیاز توان مالی در رشته مربوطه

تبصره: استفاده از مبلغ شاخص در قراردادهایی که امتیاز آن از تجمیع چند قرارداد کسب شده باشد، جهت استفاده در رابطه بالا و افزایش ظرفیت، امکان پذیر نمی باشد.

۸- پیرو پیش بینی به عمل آمده طبق بخشنامه شماره ۹۷/۷۴۷۸۹۴ مورخ ۹۷/۱۲/۲۸ با موضوع ثبت اطلاعات قراردادها در پایگاه اطلاعات قراردادهای کشور، همزمان با ثبت اطلاعات قراردادی در این پایگاه، آن قرارداد در سامانه ساجات نیز اعمال و در ظرفیت کاری پیمانکاران لحاظ خواهد شد. از آنجا که پیمانکاران، مسئولیت اظهار قراردادهای منعقد شده، حداکثر ظرف مدت سه ماه پس از تاریخ انعقاد قرارداد را در سامانه ساجات بر عهده دارند، در صورت لحاظ نشدن خودکار اطلاعات قرارداد در سامانه ساجات، موظف هستند رأساً نسبت به رصد و ثبت آن در مدت مذکور اقدام کنند.

ش: ۶۷۳۴۸۸

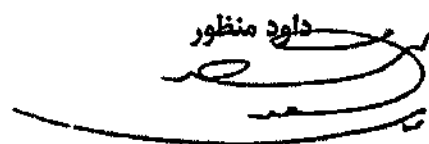
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۱۴۰۲/۵۹۶۲۶۷	بخشنامه به دستگاه های اجرایی، مهندسان مشاور و پیمانکاران
تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۰۷	
موضوع: دستورالعمل ظرفیت مجاز پیمانکاران برای شرکت در مناقصه، ارزیابی کیفی و ارجاع کار (سه صفحه)	

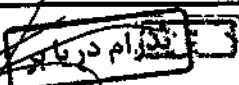
۹- تعداد کار مجاز ذکر شده در جدول سه بخشنامه شماره ۹۹/۴۰۴۲۴۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۷/۲۹ به شرح ذیل اصلاح می شود:

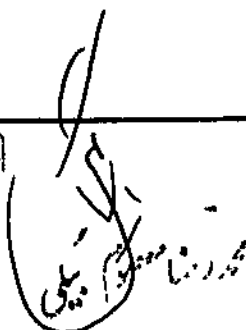
پایه	یک	دو	سه	چهار	پنج
تعداد کار مجاز	۶	۵	۵	۵	۳

۱۰- این بخشنامه جایگزین بخشنامه شماره ۹۲/۳۰۵۹۳ مورخ ۱۳۹۴/۰۳/۰۵ می باشد و از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۰۱ لازم الاجراست.

داود منظور


ش: ۶۷۳۱۲۸۸


 سازمان برنامه و بودجه


 محمد رضا مصطفوی